



CV. GUNA HARSA

KONSULTAN
Perencana, Pengawas & Non-Konstruksi

Jl. Raya Pabean 71G Sedell – Sidoarjo
gunaharsa@yahoo.co.id / gunaharsa@gmail.com
Telp. : 031 8681782 / Fax. : 031 8681782

21003

No. : 001/CV.GH/V/2020
Perihal : Surat Penawaran Harga

Sidoarjo, 20 Mei 2020

Kepada Yth :
Pihak Manajemen
RUMAH SAKIT MATA UNDAAN SURABAYA
JL. Undaan Kulon No. 17-19 Surabaya

Dengan hormat,

Bersama ini kami mengajukan Penawaran Biaya untuk Pekerjaan Jasa Pengurusan Sertifikat Laik Fungsi (SLF) dan Sertifikat Keselamatan Kebakaran (SKK) Bangunan Rumah Sakit Mata Undaan Surabaya Jl. Undaan Kulon No.17-19 Surabaya, dengan rincian sebagai berikut :

I. Persyaratan Proses SLF dangambar	
1. Kajian Gambar Arsitektur (15.429 m ² x Rp 2.000,00)	= Rp 30.858.000,00
2. Kajian Gambar Struktur (15.429 m ² x Rp 2.000,00)	= Rp 30.858.000,00
3. Kajian Gambar LAK (Listrik Arus Kuat) (15.429 m ² x Rp 1.500,00)	= Rp 23.143.500,00
4. Kajian Gambar LAL (Listrik Arus Lemah) (15.429 m ² x Rp 1.500,00)	= Rp 23.143.500,00
5. Kajian Gambar SDP (Sanitasi Drainase dan Pemipaan) (15.429 m ² x Rp 1.500,00)	= Rp 23.143.500,00
6. Buku Laporan Hasil Kajian	= Rp 4.000.000,00
II. Pengetesan Struktur dan MEP	
7. Tes Struktur	= Rp 51.600.000,00
8. Tes Mekanikal, Elektrikal, Plumbing	= Rp 30.000.000,00
III. Koordinasi Proses SLF	
Biaya Survey dan Operasional / Proses	= Rp 20.000.000,00
IV. Pengajuan & Koordinasi Proses SKK	
1. Proses Kelengkapan SKK	= Rp 10.000.000,00
2. Koordinasi SKK	= Rp 15.000.000,00
Jumlah sebelum PPN	= Rp 261.746.500,00
PPN 10 %	= <u>Rp 26.174.650,00</u>
Jumlah setelah PPN	= Rp 287.921.150,00

Terbilang :

“ Dua ratus delapan puluh tujuh juta sembilan ratus dua puluh satu ribu seratus lima puluh rupiah”



V. Termijn pembayaran :

1. Pada saat Pekerjaan Persiapan : 30 %
2. Pada saat selesai Pembuatan Gambar & Pengkajian : 30 %
3. Pada saat Pemeriksaan Lapangan : 20 %
4. Pada saat SLF sudah terbit : 20 %

VI. Perkiraan waktupenyelesaian :

5. Persiapan berkas dan Pengkajian Teknis SKK : 30 hari kerja
6. Persiapan berkas dan Pengkajian Teknis SLF : 30 hari kerja
7. Penyelesaian Proses SLF : 60 hari kerja

Note :

1. Nilai penawaran sudah termasuk Asbuilt drawing gedung Rawat Jalan Khusus.

Demikian surat penawaran ini kami buat, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Sidoarjo, 20 Mei 2020



Hormat kami

Bambang Budivono Irianto, ST

Direktur