

Surabaya, 05 Agustus 2021

Nomor : 021/RSMU/IPSRs/VIII/2021
Lampiran : 6 (enam) lembar
Perihal : Relokasi Dampak Proyek Gedung Layanan Premium dan OK Lama

Yth. **Direktur RS. Mata Undaan**
Surabaya

Dengan hormat,

Dengan segera dimulainya pembangunan Gedung Layanan Premium dan renovasi lantai 1 Gedung C dengan ini kami Plt Ka.IPSRS mengajukan relokasi dan penyesuaian beberapa area pelayanan dan operasional yang terdampak kegiatan pembangunan dan renovasi,yaitu:

1. IGD sebagai akses utama pasien ke Lobby Gedung B selama kegiatan pembangunan berlangsung;
2. Dropzone dan Gudang Gas Medis yang masuk area proyek;
3. Lokasi Swab yang masuk area proyek;
4. Alur pelayanan Laboratorium

Guna mencegah dampak proyek terhadap operasional Rumah Sakit Mata Undaan maka kami mengajukan rencana kegiatan sebagai berikut:

1. Pergeseran pintu harmonika PVC IGD untuk mengakomodasi pintu kaca IGD sebagai akses utama Lobby Gedung B selama pekerjaan pembangunan berlangsung (kesepakatan rapat);
2. Pemandahan area dropzone truk Gas Medis ke depan TPS B3 dengan pemotongan pohon palem dan pemindahan lampu ramp parkir mobil dalam rangka pelebaran lokasi parkir truk Samator dan Limbah B3;
3. Relokasi Gudang penyimpanan tabung Gas Medis ke Ruang Rekam Medis (Bu Punto) dengan membagi ruangan dan pemindahan salah satu rak besi Rekam Medis ke Ruang Rekan Medik Gedung C lantai 2 (Depan OK Lasik Baru);
4. Relokasi tempat Swab dengan Opsi menggunakan Ruangan Ex Optik (Bu Mer,Gedung A/Herritage) atau Depan Joglo sisi utara dengan menggunakan tenda;
5. Perubahan alur Lab dan tempat sampling;
6. Pembongkaran dan release barang-barang dan material tidak terpakai dari bangunan Lasik lama dan rawat inap VIP.

Kegiatan-kegiatan tersebut diatas kami targetkan selesai akhir minggu kedua bulan Agustus menyesuaikan *Time Schedule* dari Kontraktor proyek..

Estimasi biaya yang dibutuhkan untuk kegiatan-kegiatan tersebut:

1. IGD	Rp.	3.766.500
2. Dropzone dan R.Gas Medis	Rp.	10.592.000
3. Bongkar,pindah,pasang Rak RM	Rp.	<u>3.000.000</u> +
Total	Rp.	16.858.500

Demikian surat ini kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya diucapkan terima kasih.

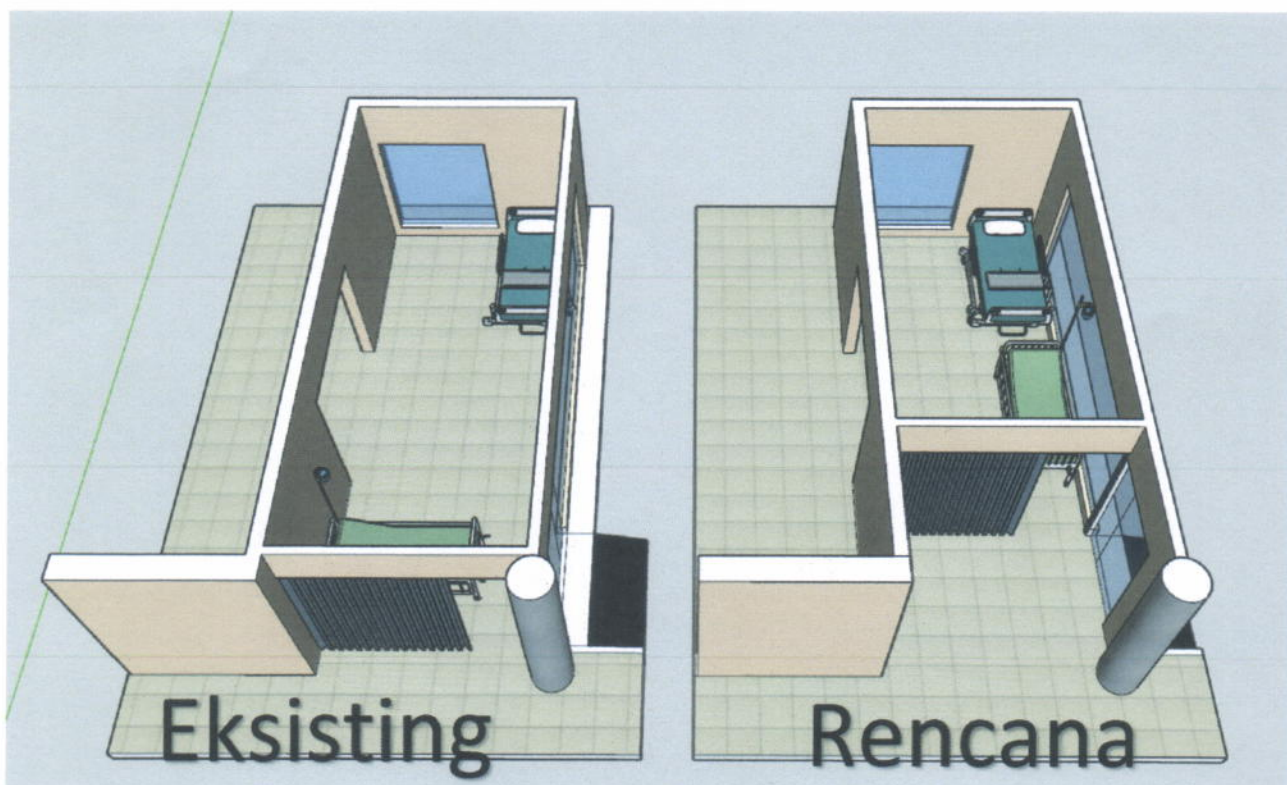
Hormat kami,



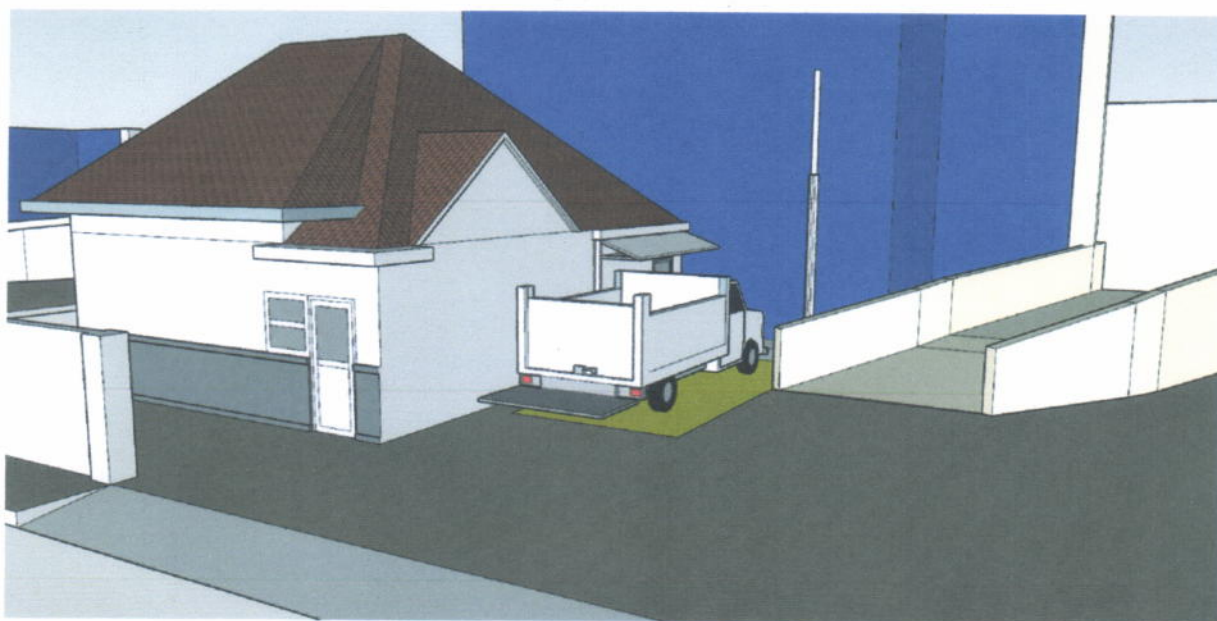
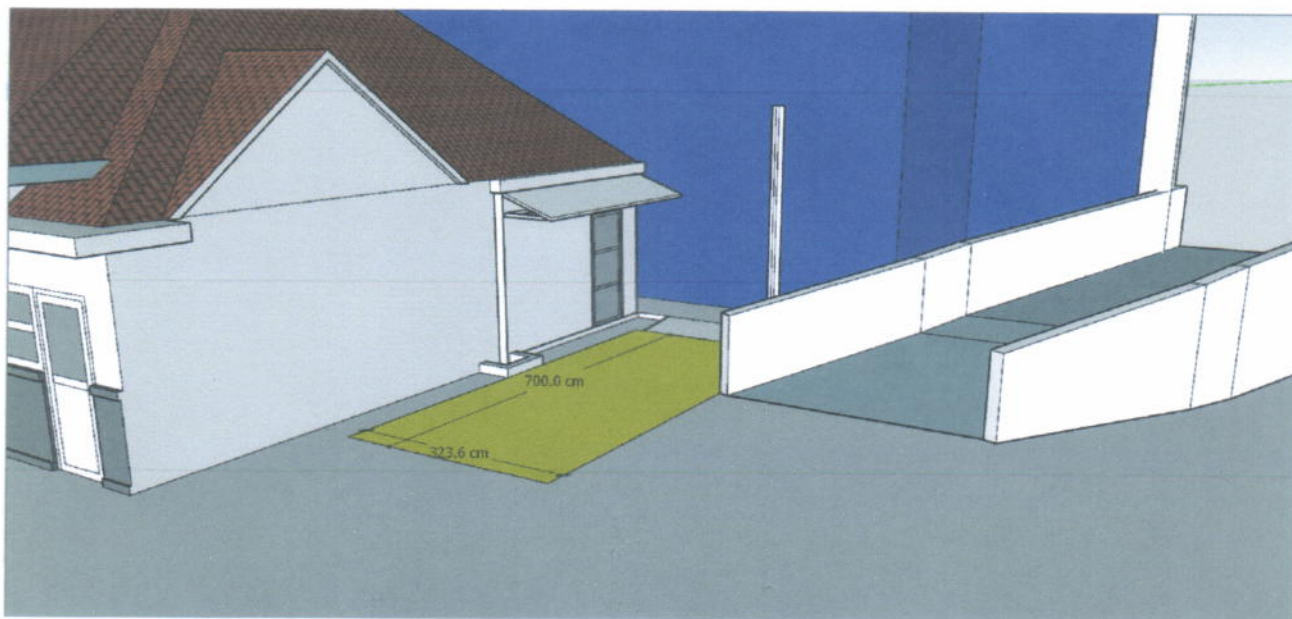
Sudarto

Plt Ka IPSRS RS. Mata Undaan

Instalasi Gawat Darurat

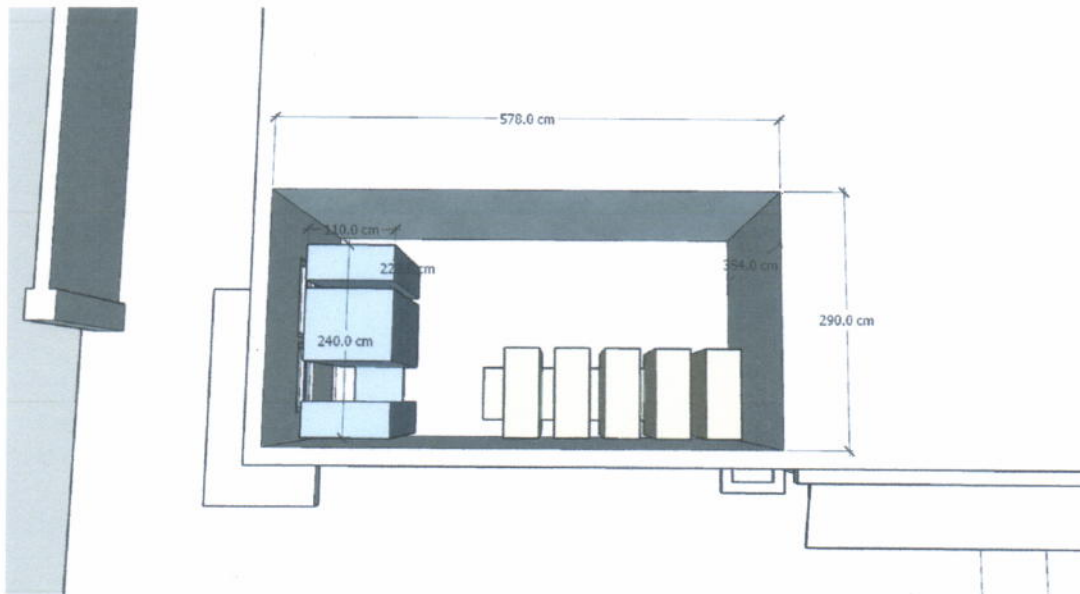


Dropzone truk Gas Medis

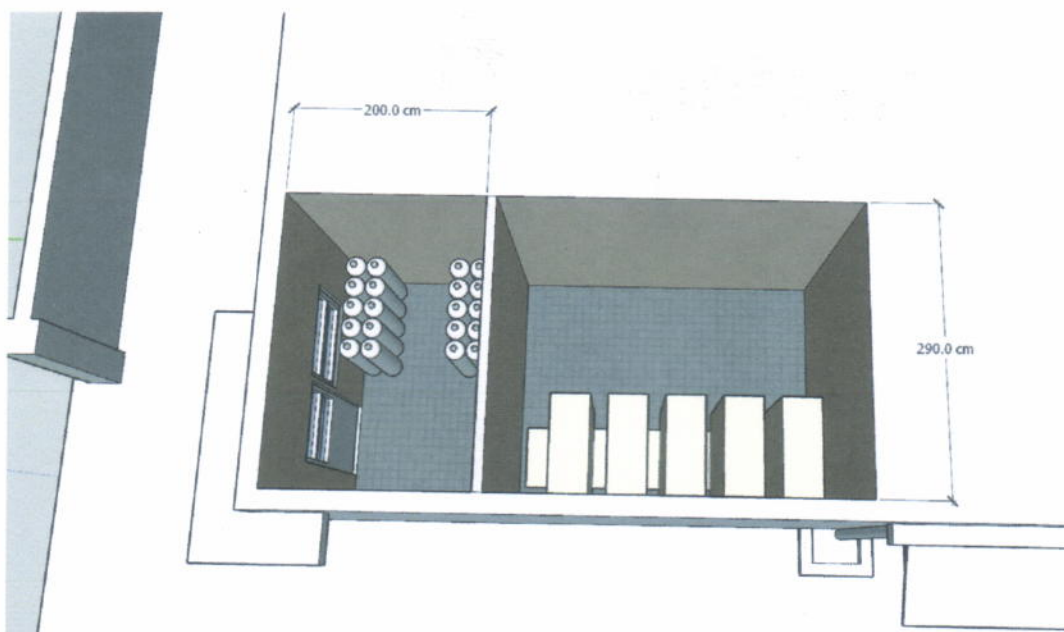


Gudang Gas Medis

Eksisting



Rencana

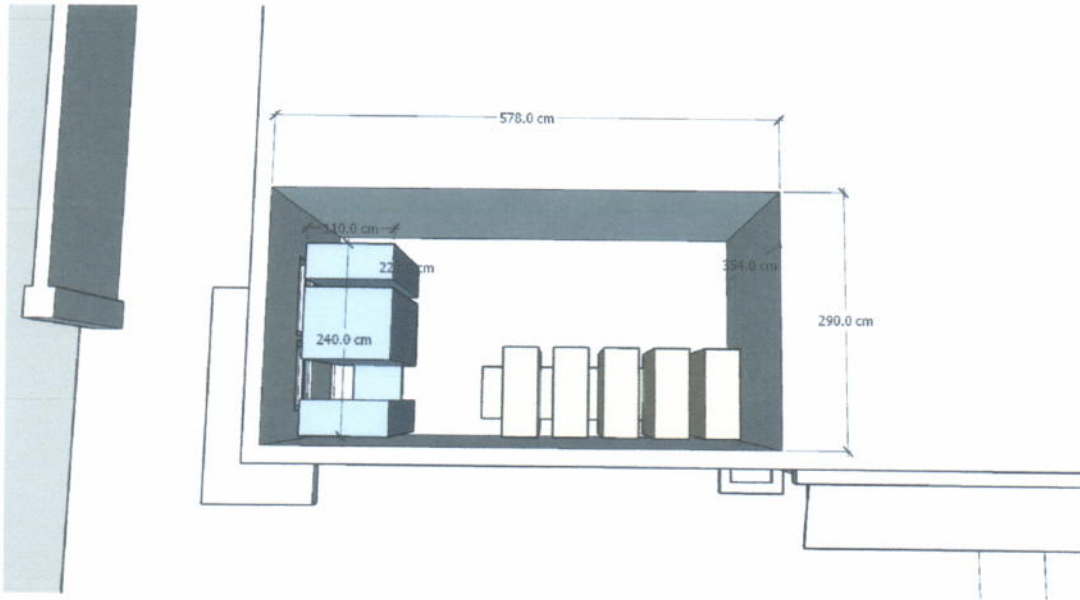




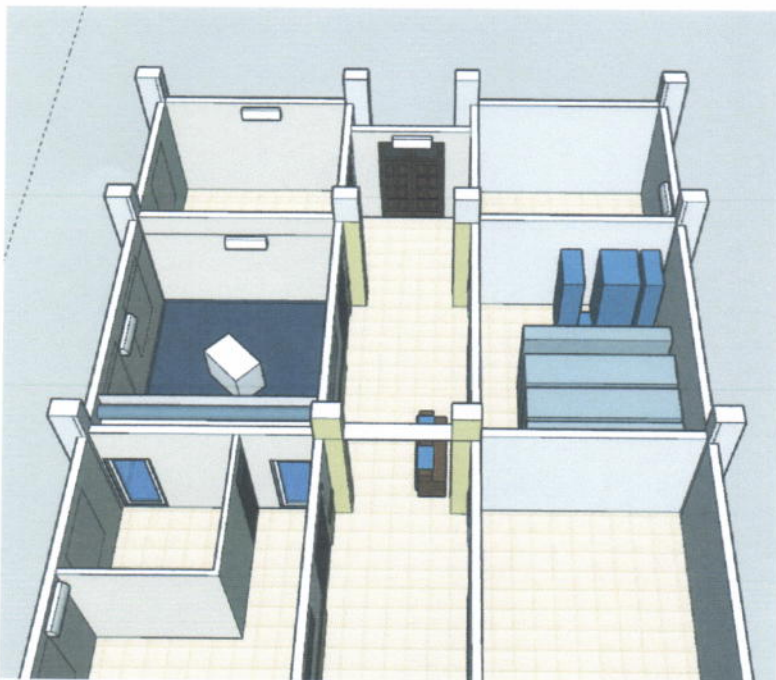
RS MATA
UNDAAN

Rak Rekam Medis

Eksisting



Rencana



Undaan Kulon 19
Surabaya 60274, Indonesia

T +6231 5343 806, 5319 619
F +6231 531 7503
E info@rsmataundaan.co.id

f Rumah Sakit Mata
Undaan Surabaya

@ [rs.mataundaan](https://www.instagram.com/rs.mataundaan)

rsmataundaan.co.id

ANGGARAN BIAYA

PROYEK : PEK. DROPZONE TRUK SAMATOR DAN RUANG OKSIGEN

LOKASI : RUMAH SAKIT MATA UNDAAN

TAHUN : 2021

No.	Uraian Pekerjaan	Sat.	Volume	Harga Satuan	Jumlah Harga
I	Pekerjaan Bongkaran				
1.	Bongkar Wastafell	bh	1.00	150,000.00	150,000.00
2.	Bongkar pondasi lampu jalan	bh	1.00	750,000.00	750,000.00
II	Pekerjaan Pasangan				
1.	Pek. Pondasi Lampu Jalan	bh	1.00	1,750,000.00	1,750,000.00
2.	Bongkar dan Pasang kembali tiang lampu jalan	ls	1.00	1,500,000.00	1,500,000.00
3.	Pek. Pasang paving	m2	2.00	250,000.00	500,000.00
4.	Pek. Partisi	m2	10.50	365,000.00	3,832,500.00
5.	Pasang Wastafell kembali	bh	1.00	200,000.00	200,000.00
6.	Pasang saluran air bersih	ls	1.00	250,000.00	250,000.00
7.	Pasang saluran pembuangan air kotor	ls	1.00	250,000.00	250,000.00
III	Pekerjaan Cat				
1.	Cat dinding dalam	m2	21.00	60,000.00	1,260,000.00
IV	Pekerjaan Tambahan				
1.	Buangan sisa sampah proyek	ls	1.00	150,000.00	150,000.00
TOTAL HARGA					10,592,500.00

Surabaya, 05 Agustus 2021

RUSDI

Hp. 082131152309

ANGGARAN BIAYA

PROYEK : PEKERJAAN BONGKAR DAN PASANG PINTU HARMONIKA IGD

LOKASI : RUMAH SAKIT MATA UNDAAN

TAHUN : 2021

No.	Uraian Pekerjaan	Sat.	Volume	Harga Satuan	Jumlah Harga
I	Pekerjaan Bongkaran				
	1. Bongkar Partisi pengantung Pintu Harmonika	m2	2.11	150,000.00	316,500.00
	2. bongkar kusen dan daun pintu harmonika	ls	1.00	400,000.00	400,000.00
II	Pekerjaan Pasangan				
	1. Pek. Partisi pengantung Pintu Harmonika	m2	2.50	420,000.00	1,050,000.00
	2. Pasang kembali kusen dan daun pintu harmonika	ls	1.00	750,000.00	750,000.00
	3 Bongkar pasang korden Triase	ls	1.00	500,000.00	500,000.00
III	Pekerjaan Cat				
	1. Cat dinding dalam	m2	10.00	60,000.00	600,000.00
IV	Pekerjaan Tambahan				
	1. Buangan sisa sampah proyek	ls	1.00	150,000.00	150,000.00
TOTAL HARGA					3,766,500.00

Surabaya, 04 Agustus 2021

RUSDI

Hp. 082131152309