

Surabaya, 24 Maret 2024

Nomor : 021/RSMU/PSP/SP/V/2024  
Lampiran : 1  
Perihal : Rehabilitasi MEP Lt.2 Gedung C (Paska Kebakaran)

**Yth. GM Umum & HRD RS.Mata Undaan**  
Surabaya

Dengan hormat,

Menindaklanjuti hasil presentasi rapat pada tanggal 18 Mei 2024 tentang rencana dan anggaran biaya rehabilitasi Lantai 2 Gedung C paska kebakaran dengan beberapa perubahan fungsi ruang, maka dengan ini kami Manager PSP RS mengajukan rencana kegiatan dan biaya pekerjaan perbaikan MEP dan Sistem Utilitas di Lantai 2 Gedung C berdasarkan hasil pengecekan lokasi oleh PSPRS dengan Vendor..

Besaran biaya yang kami lampirkan adalah berdasarkan penawaran dari vendor yang akan mengerjakan pekerjaan tersebut, waktu pengerjaan akan disesuaikan dengan situasi dan kebutuhan lapangan.

Demikian surat ini kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya diucapkan terima kasih.

Hormat kami,



Sudarto  
Manager Pemeliharaan Sarana Prasarana

Surabaya, 18 Mei 2024.

Perihal : PENAWARAN  
Lampiran : 2 LEMBAR

Kepada Bapak Darto  
Pimpinan

Berikut saya sampaikan harga penawaran untuk pekerjaan renovasi listrik, telephon dan sound di lantai 2 (dua) rumah sakit mata undaan,

**REKAPITULASI  
RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)**

**Program** : RENOVASI GEDUNG RUMAH SAKIT MATA UNDAAN

**Kegiatan** : Jl. UNDAAN, SURABAYA

**Lokasi** : 2024

No.	Uraian Pekerjaan	Sub Total (Rp)
1	2	3
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	9,500,000.00
II	INSTALASI LISTRIK	59,430,150.00
III	INSTALASI SOUND LANTAI 2 (DUA)	7,302,000.00
VI	INSTALASI TELEPHONE LANTAI 2 (DUA)	4,626,500.00
V	PENARIKAN KABEL Lt 2 ke Lt 3 NYY 4 x 16 mm <sup>2</sup>	7,983,500.00
		-
	<b>JUMLAH</b>	<b>88,842,150.00</b>
	<b>DIBULATKAN</b>	<b>88,840,000.00</b>

Note : DP (down payment) 50%  
Pengerjaan dilakukan setelah DP dibayarkan

*Harga sudah evaluasi & nego*

*Rp. 75.000.000,-*

*[Signature]* 24/5

Surabaya, 18 Mei 2024

(Arif Saefudin)

**PROYEK : RENOVASI GEDUNG RUMAH SAKIT MATA UNDAAN**  
**LOKASI : Jl. UNDAAN, SURABAYA**  
**TAHUN : 2024**

No. ITEM	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	TOTAL	KETERANGAN
	Renovasi Pekerjaan ME LANTAI 2 (DUA)					
I	PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pekerjaan Persiapan	ls	1.00	2,000,000.00	2,000,000.00	
2	Bongkaran Instalasi lama lantai 2 (dua)	ls	1.00	7,500,000.00	7,500,000.00	
						9,500,000.00
II	INSTALASI LISTRIK					
1	Perbaiki panel lantai 2 (dua)	ls	1.00	6,500,000.00	6,500,000.00	
2	Instalasi penerangan dalam conduit dia. 20 mm	titik	39.00	468,450.00	18,269,550.00	
3	Instalasi stop kontak dalam conduit dia. 20 mm	titik	17.00	482,200.00	8,197,400.00	
4	Instalasi AC dalam conduit dia. 20 mm	titik	14.00	482,200.00	6,750,800.00	
5	Instalasi exhouse Fan Impact conduit dia. 20 mm	titik	1.00	482,200.00	482,200.00	
6	stop kontak	buah	17.00	91,300.00	1,552,100.00	
7	Saklar	buah	24.00	97,800.00	2,347,200.00	
8	lampu TL type 1	buah	7.00	550,600.00	3,854,200.00	
9	lampu TL type 2	buah	5.00	414,700.00	2,073,500.00	
10	lampu TL type 3	buah	4.00	275,000.00	1,100,000.00	
11	lampu TL type 4	buah	6.00	225,000.00	1,350,000.00	
12	lampu TL type 5	buah	10.00	275,000.00	2,750,000.00	
13	Lampu DL type 1	buah	12.00	226,250.00	2,715,000.00	
14	Lampu DL type 2	buah	7.00	212,600.00	1,488,200.00	
						59,430,150.00
III	INSTALASI SOUND LANTAI 2 (DUA)					
#####	Instalasi Sound	titik	20.00	365,100.00	7,302,000.00	
						7,302,000.00
IV	INSTALASI TELEPHONE LANTAI 2 (DUA)					
#####	Instalasi Telephone	titik	10.00	324,600.00	3,246,000.00	
#####	Wall Outlet Telephone	titik	10.00	138,050.00	1,380,500.00	
						4,626,500.00
V	PENARIKAN KABEL lt 2 ke lt 3 NY 4 x 16 mm <sup>2</sup>					
	Penarikan kabel lt 2 ke lt 3 NY 4 x 16 mm <sup>2</sup>	m <sup>1</sup>	30.00	184,450.00	5,533,500.00	
	BOX PANEL +BREAKERS	buah	1.00	2,450,000.00	2,450,000.00	
						7,983,500.00
<b>TOTAL</b>					<b>88,842,150.00</b>	

DP 50%