



# PT. CITRA MANDIRI CIPTA

Kontraktor Umum, Pengadaan & Perdagangan



ISO 9001:2015 Certificate No. 130711  
ISO 14001:2015 Certificate No. EMS 130711  
SVMK3 Reg. SVMK3.2018.04A/ SK-193

Nomor : 114/CMC-ST/IV/2020  
Perihal : Permohonan ST II

Surabaya, 07 April 2020

Kepada

Yth. Koordinator Panitia Pembangunan Gedung Medik Sentral  
Rumah Sakit Mata Undaan Surabaya  
Jl. Undaan Kulon Nomor 17-19  
**SURABAYA**

Up. dr. WIDODO J. PUDIIRAHARJO, MS., M.PH., Dr.PH.

Dengan hormat

Menunjuk

Berita Acara Serah Terima Pekerjaan I :

Tanggal : 12 Agustus 2019

Serah terima : Proyek Pembangunan Gedung Medik Sentral RS Mata Undaan

Maka dengan ini kami sampaikan bahwa mengingat Jangka Waktu Serah Terima Pekerjaan II adalah tanggal 07 April 2020, kami mohon dapat diterbitkan Berita Acara Serah Terima Kedua.

Terlampir kami sampaikan Copy Berita Acara Serah terima Pertama

Demikian permohonan ini kami sampaikan untuk dapat ditindak lanjuti, atas perhatian dan kerjasama baiknya kami sampaikan terima kasih

Kontraktor Pelaksana  
**PT. CITRA MANDIRI CIPTA**

**HARIYADI**  
Direktur Utama



**Panitia Pembangunan Gedung Medik Sentral  
Perhimpunan Perawatan Penderita Penyakit Mata (P4M) Undaan  
Jl. Undaan Kulon No. 17 – 19 Surabaya  
Telp. (031) 5434 806, 5319 619  
Fax. (031) 5317 503**

---

**BERITA ACARA**

Nomor: 006/BA/PP-RSMU/VIII/2019

Sehubungan dengan pembangunan Gedung Medik Sentral Rumah Sakit Mata Undaan, pada hari ini:

Hari / Tanggal : Senin, 12 Agustus 2019

Waktu : 12.30 – 14.00 WIB

Tempat : Ruang Rapat Lantai 4 Gedung Medik Sentral Rumah Sakit Mata Undaan

telah diselenggarakan acara/kegiatan :

**Serah Terima Pertama (*Provisional Hand Over*)**

**Proyek Pembangunan Gedung Medik Sentral RS Mata Undaan**

dengan peserta acara/kegiatan yang bertanda tangan di bawah ini:

1. Nama : dr. WIDODO J. PUDJIRAHARDJO, M.S., M.PH., Dr.PH.

Jabatan : Koordinator

Instansi : Panitia Pembangunan Gedung Medik Sentral Rumah Sakit Mata Undaan

Alamat : Jl. Undaan Kulon No. 17-19 Surabaya

Selanjutnya disebut sebagai **PIHAK PERTAMA**

2. Nama : HARIYADI

Jabatan : Direktur Utama

Instansi : PT Citra Mandiri Cipta

Alamat : Jl. Bratang Gede IIIIG/2 Surabaya

Selanjutnya disebut sebagai **PIHAK KEDUA**

**PIHAK PERTAMA dan PIHAK KEDUA**

Dengan ini telah setuju dan sepakat untuk melakukan Serah Terima Barang Hasil Pekerjaan Pembangunan Gedung Medik Sentral Rumah Sakit Mata Undaan Surabaya dengan ketentuan-ketentuan sebagai berikut berdasarkan:

1. Surat Perjanjian Pelaksanaan Pekerjaan

Nomor : 001/PP-RSMU/P3/I/2018

Tanggal : 02 Januari 2018



**Panitia Pembangunan Gedung Medik Sentral  
Perhimpunan Perawatan Penderita Penyakit Mata (P4M) Undaan  
Jl. Undaan Kulon No. 17 – 19 Surabaya  
Telp. (031) 5434 806, 5319 619  
Fax. (031) 5317 503**

---

2. Surat Perjanjian Pelaksanaan Pekerjaan Addendum I  
Nomor : 003/PP-RSMU/P3/II/2018  
Tanggal : 20 Februari 2018
3. Surat Perjanjian Pelaksanaan Pekerjaan Addendum II  
Nomor : 011/PP-RSMU/P3/XI/2018  
Tanggal : 01 November 2018
4. Surat Perjanjian Pelaksanaan Pekerjaan Addendum III  
Nomor : 006/PP-RSMU/P3/II/2019  
Tanggal : 26 Februari 2019
5. Surat Perjanjian Pelaksanaan Pekerjaan Addendum IV  
Nomor : 014/PP-RSMU/P3/V/2019  
Tanggal : 22 Mei 2019
6. Berita Acara Pemeriksaan  
Nomor : 005/BA/PP-RSMU/VIII/2019  
Tanggal : 10 Agustus 2019

#### Pasal 1

PIHAK KEDUA menyerahkan kepada PIHAK PERTAMA dan PIHAK PERTAMA menyatakan menerima dari PIHAK KEDUA atas hasil pelaksanaan pekerjaan untuk:

- a. Pekerjaan : Gedung Medik Sentral Rumah Sakit Mata Undaan
- b. Lokasi : Jl. Undaan Kulon No. 17-19 Surabaya
- c. Harga Pekerjaan : Rp 63.471.800.000,-  
*(Enam Puluh Tiga Milyar Empat Ratus Tujuh Puluh Satu Juta Delapan Ratus Ribu Rupiah)*

#### Pasal 2

Penyerahan sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1 berupa: Pekerjaan Pembangunan Gedung Medik Sentral Rumah Sakit Mata Undaan Surabaya, dengan daftar terlampir Berita Acara Prestasi Kemajuan Pekerjaan tersebut.

#### Pasal 3

Sebagai kelengkapan dari Berita Acara Serah Terima ini dilampirkan Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan Pembangunan Gedung Medik Sentral Rumah Sakit Mata Undaan Surabaya.



**Panitia Pembangunan Gedung Medik Sentral  
Perhimpunan Perawatan Penderita Penyakit Mata (P4M) Undaan  
Jl. Undaan Kulon No. 17 – 19 Surabaya  
Telp. (031) 5434 806, 5319 619  
Fax. (031) 5317 503**

Demikian berita acara ini dibuat dan disahkan dengan penuh tanggung jawab agar dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Surabaya, 12 Agustus 2019

**PIHAK KEDUA  
Kontraktor Pelaksana  
PT Citra Mandiri Cipta**



Hariyadi  
Direktur Utama

**PIHAK PERTAMA  
Panitia Pembangunan Gedung Medik Sentral  
Rumah Sakit Mata Undaan**



Widodo J. Pudjirahardjo, dr., MS., M.PH., Dr.PH.  
Koordinator

Disaksikan Oleh:

**Badan Pengurus  
Perhimpunan Perawatan Penderita  
Penyakit Mata Undaan (P4MU)**

Drs. Arif Afandi, M.Si.  
Ketua

**Konsultan Manajemen Konstruksi  
PT Maksi Solusi Enjinering**



Ir. Irawan Sugeng Widodo  
Direktur Utama

**Direksi Rumah Sakit  
Mata Undaan Surabaya**

dr. Sudjarno W., Sp.M (K).  
Direktur