

Nomor : SBD/07/
Perihal : Permohonan Penawaran Kerjasama



Kepada Yth.
Bpk/ibu Pimpinan
Rumah Sakit Mata Undaan
Jl. Undaan Kulon No 19, Peneleh, Kec. Genteng,
Surabaya
Assalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh.

"Semoga Bapak/Ibu beserta seluruh staff dalam keadaan sehat dan selalu dalam lindungan Allah SWT"

Puji syukur senantiasa kita panjatkan kehadirat Allah SWT atas limpahan rahmat dan hidayah-Nya kepada Bapak/Ibu Pimpinan beserta seluruh staff RS Mata Undaan. Semoga melalui surat ini dapat menjembatani hubungan silaturahmi kita dalam merentang ukhuwah.


Bersama ini Kami sampaikan untuk dapat menawarkan kerjasama dengan pihak RS Mata Undaan yang meliputi :

1. Penawaran Cash Management / Transaksional Banking untuk pengelolaan Keuangan.
2. Penawaran Kerjasama Payroll Gaji bagi karyawan.
3. Penawaran Pembiayaan Konsumtif yaitu Kepemilikan Tanah / Rumah / Renovasi / Pembangunan / Mobil untuk Pegawai Payroll.
4. Penawaran pembiayaan produktif untuk pembangunan gedung.

Demikian surat permohonan kerjasama ini kami sampaikan, semoga Bapak/Ibu dapat mempertimbangkannya referensi Bank BNI Syariah sebagai mitra kerjasama di RS Mata Undaan sesuai dengan prinsip syariah, apabila Bapak/Ibu memerlukan informasi lebih lanjut dapat menghubungi kami **Bintang Pratama B P (081335349645)**. Atas perhatian Bapak/Ibu kami ucapkan terima kasih.

Wassalamu'alaikum warahmatullahi Wabarakatuh.

 **PT. BANK BNI SYARIAH**
Kantor Cabang Dharmawangsa


Lestari Kanti R
Pjs. SH

PROFIL BNI SYARIAH

BNI Syariah dengan visinya “Menjadi bank syariah pilihan masyarakat yang lebih unggul dalam layanan dan kinerja” telah memberikan fasilitas layanan yang lebih kompetitif dibanding bank lainnya, antara lain:

- a. Jaringan pelayanan BNI Syariah saat ini telah mencakup 67 Kantor Cabang/Branch Offices & 165 Kantor Cabang Pembantu/Sub-branches (dan akan terus berkembang), dengan lebih dari 1500 Outlet BNI Syariah yang terdapat pada Cabang BNI Induk (Office Channeling) yang tersebar dikota-kota seluruh Indonesia. Selain itu terdapat pula layanan pada 9 cabang Luar Negeri diantaranya yaitu: Singapore, Hongkong, Abu Dhabi, Malaysia, Riyadh, Qatar, Bahrain, Jeddah, dan Tokyo.
- b. Transaksi Perbankan BNI Syariah dapat dilayani diseluruh jaringan ATM di seluruh Indonesia dan dunia yang berlogo *Master Card*, *Cirrus*, ATM Bersama dan Visa. Serta layanan perbankan melalui telepon 24 jam. Dengan adanya jaringan yang sangat luas, maka dimungkinkan pelayanan BNI Syariah dapat terjangkau ke seluruh daerah.

Pengelolaan dana kami salurkan untuk pengembangan sektor riil yang sesuai dengan prinsip-prinsip syariah yang dijalankan secara profesional di bawah pengawasan Dewan Pengawas Syariah dan OJK.

BNI DIRECT DAN CASH MANAGEMENT

BNI Direct merupakan kanal elektronik yang disediakan oleh BNI bagi nasabah non perorangan untuk melakukan aktivitas transaksi keuangan serta untuk memperoleh informasi transaksi yang tercatat di perusahaan dengan lebih cepat, mudah, dan aman.

Fitur BNI Direct :

1. Menu yang fleksibel dapat disesuaikan dengan kebutuhan nasabah
 - a. Inquiry
 - b. Transfer management (inhouse, kliring LLG/RTGS dan IFT)
 - c. Mass payment (bulk payment dan payroll)
 - d. Liquidity management (cash pooling, cash distribution)
 - e. Tax payment
 - f. Billing payment
 - g. Utility payment
 - h. Autodebet
 - i. VA management
 - j. Pembelian produk pertamina
2. Jumlah user dapat dibuat sesuai kebutuhan
3. Akses atau kewenangan atas fitur dan rekening dapat ditentukan
4. Otorisasi transaksi dilakukan dengan PIN dynamic yang dihasilkan oleh hard/soft token

5. Memiliki berbagai jenis format laporan yang dapat diunduh dan dapat dikirimkan melalui email.
6. Terdiri dari dua bahasa, yaitu Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris.

Fitur-Fitur Unggulan e-Collection

Pemanfaatan VA Billing yang flexible.

1. Close Payment, Sangat cocok untuk pembayaran dengan nominal Fixed
2. Open Payment, Sangat cocok untuk:
 - Transaksi dengan nominal bebas.
 - Transaksi yang pembayarannya dapat dilakukan berkali-kali (cth: cicilan dan Topup)

Flexible Notification

BNI eCollection menyediakan berbagai macam notifikasi seperti Messaging via API (Web Service), Email dan SMS. Notifikasi dapat secara flexible di aktifkan pada saat pembuatan VA, pembayaran dll.

PRODUK DAN JASA

1. TABUNGAN BNI iB HASANAH

Tabungan BNI iB Hasanah adalah tabungan / simpanan dana yang dikelola berdasarkan prinsip Mudharabah Mutlaqah / wadiah. prinsip ini tabungan Anda akan di investasikan secara produktif dalam investasi yang halal sesuai prinsip syariah. Keuntungan dari investasi akan di bagi sesuai dengan nisbah yang di sepakati di awal pembukaan rekening.

Syarat Pembukaan Rekening

- Mengisi formulir pembukaan rekening
- Copy KTP dan NPWP
- Setoran Awal Rp 100 rb

Fitur Tabungan BNI iB Hasanah

- Nisbah Bagi Hasil 18:82
- Tarik tunai melalui ATM maksimal Rp 5 Jt/hari
- Transfer melalui ATM BNI maksimal Rp 50 Jt/Hari
- Transfer online antar bank melalui ATM BNI maksimal Rp 25 Jt/Hari
- Belanja di merchant maksimal Rp 10 Juta/Hari atau 5 kali transaksi

Keunggulan

- Fasilitas On-line seluruh Indonesia juga dengan BNI Syariah.
 - Fasilitas e-channel yaitu BNI SMS Banking, Mobile Banking, dan Internet Banking
 - Jaringan ATM Mastercard, dengan fasilitas sebagai kartu debit disemua merchant berlogo Mastercard.
 - Jaringan ATM BNI, Link dan bersama
- Biaya administrasi & ATM kompetitif Rp. 7.500 / bulan untuk Tabungan BNI

iB Hasanah Akad Mudharabah dan FREE biaya administrasi untuk akad Wadiah

2. TABUNGAN BNI IB BISNIS HASANAH

Tabungan BNI Bisnis iB Hasanah adalah Produk Tabungan yang diperuntukkan bagi pelaku usaha maupun bukan pelaku usaha yang dilengkapi dengan fitur dan fasilitas yang memberikan kemudahan dan fleksibilitas dalam mendukung transaksi bisnis yang dilengkapi dengan kartu BNI Syariah Card Gold dengan kemudahan:

- Detail transaksi pada buku Tabungan BNI Bisnis iB Hasanah
- Setoran awal minimal sebesar Rp. 5 Juta
- Maksimum penarikan di ATM sebesar Rp. 10 Juta / hari
- Maksimum transfer Via ATM Maksimum Rp. 100 Juta,-/hari
- Tersedia 2 akad yaitu Mudharabah dan Wadiah. Untuk Tabungan BNI Bisnis iB Hasanah akad Mudharabah biaya administrasi sebesar Rp 11.000/bulan, sedangkan yang akad Wadiah free biaya administrasi bulanan.

3. TABUNGAN BNI BAITULLAH IB HASANAH

Tabungan THI iB Hasanah diperuntukkan bagi siapa saja umat islam yang mempunyai keinginan menunaikan rukun islam yang ke-5 yakni mempersiapkan biaya haji dengan cara menabung.

Apabila sampai dengan batas minimal nominal yang ditentukan Departemen Agama (Depag) untuk mendapat porsi haji maka BNI Syariah akan mendaftarkan Nasabah penabung THI iB Hasanah untuk mendapatkan seat dan penabung dapat menghubungi Depag tentang perlengkapan hajinya.

- ✓ Setoran awal cukup Rp.500.000,- hanya dengan lampiran foto copy KTP saja.
- ✓ Dengan menabung THI iB Hasanah di BNI yang on line, pada saat pelunasan penabung dapat menutup Tabungan THI iB Hasanah dimana penabung menginginkan di kota sesuai dengan KTP nya.
- ✓ Layanan *autodebet* dengan tanggal debit dan besarnya nominal debit otomatis seseuai pilihan minimal Rp.100.000,-/bulan. Bagi Tabungan THI iB Hasanah, autodebet dicover asuransi kecelakaan meninggal sebesar biaya haji pemberangkatan tahun sebelumnya dikurangi saldo pada saat kejadian.
- ✓ Tabungan THI iB Hasanah bebas biaya administrasi bulanan dengan komposisi bagi hasil 15% untuk nasabah dan 85% untuk pihak bank.

4. BNI GIRO IB HASANAH

BNI Giro iB Hasanah adalah simpanan pihak ketiga pada bank yang penarikannya dapat dilakukan setiap saat dengan mempergunakan Cek/Bilyet Giro, surat perintah pembayaran lainnya atau dengan cara pemindahbukuan.

Manfaat & Keunggulan

- Dapat dijadikan sarana transaksi keuangan / bisnis
- Tarik/setor dimana saja (Transaksi Online melalui SVS Giro)
- Untuk Giro perorangan dapat menggunakan fasilitas ATM, PhonePlus & BNI Mobile
- Penarikan atau penyetoran dapat dilakukan pada cabang pemelihara rekening

Syarat Giro Perusahaan

1. Setoran Pertama Rp. 5 Juta, sedangkan nasabah yang menginginkan supaya diterbitkan cek/BG maka setoran awal minimal Rp 10 Juta.
2. Menyerahkan copy akte pendirian dan perubahan (jika ada) yang telah disahkan Kemenkumham
3. SIUP, TDP/TDUP, dan NPWP
4. Bukti Identitas KTP pejabat yang berwenang sesuai dengan akte dan yang ditunjuk berhak tanda tangan di specimen
5. Surat Keterangan Domisili perusahaan tersebut.
6. Calon nasabah tidak termasuk dalam daftar hitam BI

5. AUTOKREDIT PAYROLL

Payroll / pembayaran gaji adalah salah satu layanan Bank BNI Syariah dalam hal pembayaran gaji pegawai. Dalam pelaksanaannya pengkreditan gaji pada masing-masing rekening pegawai telah menggunakan *file berupa MS Excel* yang diisi oleh bagian pembayaran gaji / bendahara Kantor, yang kemudian diserahkan pada Bank BNI Syariah untuk dilakukan proses Auto Kredit gaji. Fitur autokredit payroll adalah sebagai berikut :

Produk	BNI iB Hasanah	
Akad	Wadiah	Mudharabah
Bagi Hasil	-	18% : 82 %
Saldo Setoran	Setoran Gaji	Setoran Gaji
Saldo Min	10.000	10.000
Biaya Kelolaan	-	Rp. 7.500,-
Pembuatan Kartu ATM	-	-
Biaya Dibawah saldo Min.	-	-
Kartu ATM	Debit chip Silver	Debit chip Silver
Jenis Kartu	Master card	Master card
Akseptasi/Lingkup Penggunaan kartu	Luas (World Wide) Jaringan Master card Internasional	
Limit Penarikan Tunai ATM	Rp. 5.000.000,-	Rp. 5.000.000,-
Penarikan Tunai di ATM BNI	Bebas biaya	Bebas Biaya
Limit Transfer antar BNI	Rp 50.000.000,-	Rp 50.000.000,-
Limit Transfer online antar Bank	Rp 25.000.000,-	Rp 25.000.000,-
Fasilitas lainnya	Fasilitas Pembiayaan Fleksi, Internet Banking, Mobile banking, SMS Notifikasi, SMS Banking	

Manfaat & Keunggulan

- Sebagai Sarana Pembayaran Gaji Karyawan yang relatif aman dan nyaman
- Sarana untuk mempermudah administrasi keuangan perusahaan (efisiensi dan efektifitas)

- Fasilitas dari Tabungan BNI iB Hasanah, Tabungan BNI Bisnis iB Hasanah, dan Tabungan BNI Prima iB Hasanah
- Auto Payment gaji ke seluruh rekening seluruh Indonesia dalam waktu singkat dan tepat
- Biaya Payroll yang ringan
- Menghindari uang palsu

Ketentuan Pelaksanaan Pembayaran Gaji

1. Instansi / Perusahaan yang melaksanakan pembayarn gaji harus membuka rekening Giro Perusahaan (non perorangan).
2. Pegawai / penerima gaji wajib membuka atau memiliki rekening Tabungan BNI iB Hasanah / BNI iB Bisnis untuk menampung pembayaran gaji dari Instansi / Perusahaan pembayar gaji tempat mereka bekerja.

Prosedur Pembayaran Gaji

1. Dokumen disampaikan kepada BNI Syariah sebelum waktu pelaksanaan pembayaran gaji selambat-lambatnya 1 (satu) hari sbelum tanggal pelaksanaan.
 - a) Bedahara gaji membuat daftar gaji dengan format 'NOPEG' (no. Induk pegawai); NAMAPEG (Nama Pegawai); NOREK (No. Rekening) dan JMLGAJI (Nominal Gaji).

Note : NOPEG, NAMAPEG, & NOREK bersifat karakter (test) dan JMLGAJI harus bersifat numeric. JMLGAJI tidak diperkenankan menggunakan separator (berupa koma & titik)
 - b) Menyimpan daftar gaji pegawai kedalam flashdisk / CD
 - c) Menyiapkan surat perintah pembayaran gaji yang ditujukan kepada BNI Syariah disertai daftar gaji dan BG/Cek sebesar total gaji yang akan dibayarkan.
 - d) Menyerahkan persyaratan dokumen yang dibutuhkan untuk pemberian layanan pembayaran gaji kepada BNI Syariah, dalam sampul tertutup dan dilem secara rapi meliputi :
 - Flash Disk / CD data gaji pegawai yang telah diinput
 - Daftar gaji pegawai (hardcopy) yang telah diparaf oleh pejabat perusahaan setiap halamannya.
 - Surat Perintah Membayar Gaji rangkap 2 (dua) yang ditandatangani oleh pejabat perusahaan yang berwenang dan diberi stempel.
 - BG/Cek sebesar gaji pegawai yang akan dibayarkan.
2. Pengeanaan biaya pelaksanaan autokredit
Untuk pelaksanaan biaya autokredit transaksi payroll dibebankan kepada pembayar sebesar Rp 1.000,- (seribu rupiah) / biaya transaksi tersebut da(at dibebankan oleh pegawai.

PRODUK PEMBIAYAAN KONSUMTIF PEGAWAI

1. BNI FLEKSI & FLEKSI UMRAH IB HASANAH

Pembiayaan tanpa jaminan untuk memenuhi kebutuhan konsumtif para anggotanya, termasuk diantaranya adalah kerjasama pembiayaan Umrah ke Tanah Suci.

- Keunggulan BNI Fleksi iB Hasanah
 1. Maksimal pembiayaan sampai dengan 30 juta atau 300 juta (untuk nasabah kerjasama payroll).
 2. Jangka waktu pembiayaan sampai dengan 5 tahun.
 3. Ujroh kompetitif.
 4. Angsuran tetap sampai dengan lunas.

2. BNI IB HASANAH CARD

Kartu pembiayaan yang berfungsi sebagai alat pembayaran berdasarkan sistem syariah. Tidak menggunakan sistem bunga-berbunga namun dengan biaya bulanan yang lebih kompetitif dan sistem *cash rebate* yang jelas dan transparan.

- Keunggulan :
 1. Sesuai dengan tuntunan Syariah. BNI iB Hasanah Card menggunakan akad kafalah, qard, dan ijarah.
 2. Tidak ada denda keterlambatan
 3. Tidak menggunakan sistem bunga
 4. Tidak dapat ditransaksikan di outlet Non Halal.
 5. Menjadi kartu hijrah. BNI iB Hasanah Card mendukung Halal Lifesyle (gaya hidup Hasanah) dan Halal Ekosistem, serta menjadi alternatif solusi menghijrahkan transaksi ribawai.

3. BNI GRIYA IB HASANAH

Dengan prinsip jual beli (*murabahah*), Griya iB Hasanah memberikan fasilitas pembiayaan kepemilikan rumah, ruko, kavling siap bangun, pembangunan serta renovasi. Masa pembiayaan sampai dengan 15 tahun dengan uang muka ringan, margin kompetitif dan angsuran tetap

- Keunggulan :
 1. Jangka waktu pembiayaan sampai dengan 15 tahun atau 20 tahun (untuk nasabah fix income).
 2. Tarif bersaing
 3. Uang muka yang ringan
 4. Angsuran tetap sampai dengan lunas.

4. BNI MULTIGUNA IB HASANAH

Multiguna iB Hasanah adalah pembiayaan konsumtif yang diberikan kepada anggota masyarakat untuk pembelian barang dan penggunaan jasa dengan agunan berupa rumah tinggal.

- Keunggulan :
 1. Uang muka ringan/tidak dipersyaratkan

2. Minimal pembiayaan 50 juta s/d 2 milyar
3. Jangka waktu pembiayaan sampai dengan 10 tahun
4. Angsuran tetap sampai dengan lunas.

5. BNI OTO IB HASANAH

Fasilitas pembiayaan untuk pembelian kendaraan bermotor dengan agunan kendaraan bermotor yang dibiayai dengan pembiayaan

➤ Keunggulan :

1. Maksimal pembiayaan sampai dengan 1 Milyar
2. Jangka waktu pembiayaan sampai dengan 5 tahun
3. Margin kompetitif.
4. Angsuran tetap sampai dengan lunas.

PRODUK PEMBIAYAAN PRODUKTIF

Fasilitas pembiayaan yang diberikan kepada instansi untuk kebutuhan investasi instansi seperti pembangunan gedung atau pembelian alat-alat penunjang. Pembiayaan ini juga dapat digunakan untuk take over dari Bank lain dengan bagi hasil atau margin yang kompetitif.

Akad Pembiayaan	:	Murabahah, Musyarakah, Musyarakah Mutanaqisah
Tujuan Penggunaan Fasilitas	:	<ul style="list-style-type: none"> • Pembelian Aset / Alat – alat penunjang • Pembangunan Gedung • Refinancing Atas Aset Tetap Perusahaan
Maksimum Plafond	:	s/d Rp.35.000.000.000,-(Tiga Puluh Lima Milyar Rupiah)
Pencairan	:	Menyesuaikan dengan Taksasi Aset
Bentuk/sifat	:	Angsuran Flat
Jangka Waktu Plafond	:	Maksimal 84 (delapan puluh empat) bulan
Biaya Provisi	:	Tidak Dibebankan
Biaya Admin	:	Rp.1.000.000, - per Rp. 100.000.000, -(pembulatan keatas) untuk akad pembiayaan Musyarakah.
Jaminan	:	<ul style="list-style-type: none"> • Aset tetap (Baru maupun lama) yang diikat pada saat penandatanganan perjanjian plafond pembiayaan. • Alat – alat penunjang • Marginal Deposit
Biaya Lain-lain	:	<ul style="list-style-type: none"> • Biaya Notaris • Biaya Asuransi Jaminan • Biaya Asuransi Penjaminan

Bintang Pratama B.P

Sales Assistant



PT. Bank BNI Syariah

Kantor Cabang Surabaya Dharmawangsa

Jl. Dharmawangsa 115A Surabaya 60282

Phone +6231 5045085 / 5030222

Fax +6231 5037222

Mobile +6281 3353 49645

Email bintangpbp@gmail.com