

Nomor : R08.Br.SKP/435/2019  
 Tanggal : 18 Oktober 2019  
 Lampiran : -

Kepada Yth.  
**Rumah Sakit Mata Undaan (RSMU)**  
**Jl. Undaan Kulon No.19**  
**Peneleh, Surabaya 60274**

PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk.  
 KCP Surabaya Kapasan  
 Jl. Kapasan 157 Surabaya 60141  
 Telp. (031) 3718890, 3710621  
 Fax. (031) 3765847

Up: Ibu Hargo Wahyuono (Direktur)

**Perihal : Penawaran Fasilitas KPR untuk Pegawai RS Mata Undaan**

Pertama-tama kami sampaikan terima kasih dan penghargaan setinggi-tingginya atas kepercayaan Bapak beserta jajaran Direksi **RS Mata Undaan** kepada PT Bank Mandiri (Persero) Tbk.

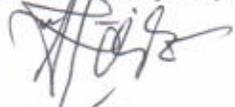
Untuk memenuhi kebutuhan pembiayaan untuk pembelian rumah pegawai **RS Mata Undaan**, bersama ini perkenankan kami untuk menyampaikan penawaran Mandiri KPR untuk pegawai **RS Mata Undaan** dengan fitur dan benefit sebagai berikut:

Fitur	Benefit Mandiri KPR
<b>Definisi</b>	Fasilitas kredit untuk pembelian rumah tinggal/rusun hunian (apartemen).
<b>Target Market</b>	1. Berstatus sebagai pegawai tetap <b>RS Mata Undaan</b> minimal 1 tahun 2. Penghasilan minimal Rp 3 Juta per bulan 3. Usia pada saat pengajuan kredit minimal 21 tahun dan maksimal pada saat kredit lunas di usia 55 tahun atau sesuai usia pensiun (mana yang lebih dulu)
<b>Limit Kredit</b>	Minimum limit sebesar <b>Rp 45 Juta</b> dan maksimum limit sebesar <b>Rp 15 Miliar</b>
<b>Down Payment</b>	DP ringan mulai dari 0% <small>*Untuk pembelian <i>Landed House</i> dengan LB maks 70 m<sup>2</sup> dan Apartemen dengan LB maks 21 m<sup>2</sup> dan merupakan fasilitas KPR pertama</small>
<b>Jangka Waktu (Tenor)</b>	1. Maksimal <b>20 tahun untuk <i>Landed House</i></b> 2. Maksimal <b>15 tahun untuk Apartemen</b> <small>*Maksimal jangka waktu kredit tetap memperhitungkan masa pensiun, mana yang lebih pendek</small>
<b>Usia</b>	Minimal 21 tahun, maksimal 55 tahun atau sesuai usia pensiun
<b>Suku Bunga</b>	6.5% fix 3 <sup>th</sup> min tenor 10 <sup>th</sup> 7.25% fix 3 <sup>th</sup> min tenor 10 <sup>th</sup>
<b>Ketentuan Lainnya</b>	Khusus pegawai <b>RS Mata Undaan</b> yang telah menyalurkan <i>payroll</i> melalui Bank Mandiri.

Sehubungan dengan hal tersebut, kami sangat berharap penawaran kami dapat memenuhi kebutuhan perumahan bagi pegawai **RS Mata Undaan**.

Demikian kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

**PT Bank Mandiri (Persero) Tbk,**  
 Branch Surabaya Kapasan



**Atik Setya Kusumawati**  
 Branch Manager