



PT. DIANA ABADI SANTOSA

Outsourcing Management

Jl. Mulyorejo Tengah No. 29 SURABAYA - 60115
Telp./Fax. (031) 5910638, 5936779, 5942786, 5962782, 5996290
Hot Line : 031 - 71678919 E-mail : das_outsourc@yahoo.com



Nomor : 500/PEN-MKT/DAS/V/2023
Lamp : 1 (satu) bendel
Perihal : Proposal Penawaran
Jasa Tenaga Alih Daya-Outsourcing

**Kepada Yth,
Pimpinan Perusahaan
Di Tempat**

PT. DIANA ABADI SANTOSA adalah perusahaan di bidang pengadaan jasa tenaga kerja (Alih Daya) yang berdiri sejak tahun 2003.

PT. DIANA ABADI SANTOSA sudah, mempunyai pengalaman selama **19 (sembilan belas) tahun** dan menangani lebih dari **100 perusahaan**, kami mempunyai beberapa kantor cabang/wilayah antara lain: Jawa Timur, Jawa Tengah, DKI Jakarta dan Bali.

Bersama ini kami dari manajemen **PT. DIANA ABADI SANTOSA** mengajukan penawaran kerjasama jasa tenaga kerja yang dapat mendukung performance profesionalisme di perusahaan yang Bapak/Ibu Pimpin. Sebagai salah satu bahan pertimbangan dapat kami lampirkan :

1. Gambaran Umum
2. Rincian Biaya
3. *Company Profile*

Demikian surat penawaran ini kami ajukan atas kerjasama yang baik, kami ucapkan terima kasih. Apabila ada pertanyaan atau informasi dari Proposal ini bisa menghubungi **Nanang Mudjiono (081216231702)**. Semoga Tuhan Yang Maha Esa memberikan Rahmat dan Karunianya kepada kita semua.

Hormat kami,

PT. DIANA ABADI SANTOSA

PT. DIANA ABADI SANTOSA
INDONESIA

RUDI DWI SANTOSO, S.H., M.H
Direktur

Branch Office :

DENPASAR : Jl. Sidakarya No. 39 Denpasar Telp. / Fax. (0361) 724860, Flexy (0361) 7872509
SEMARANG : Jl. Cemara Raya B - 20 Perum Plamongan Indah Telp./Fax.(024) 6717805
SOLO : Jl. Batara Ismoyo B - 38 Gentan Baki Sukoharjo - Surakarta Telp./Fax (0271) 744257



PT. DIANA ABADI SANTOSA

Outsourcing Management

Jl. Mulyorejo Tengah No. 29 SURABAYA - 60115
Telp./Fax. (031) 5910638, 5936779, 5942786, 5962782, 5996290
Hot Line : 031 - 71678919 E-mail : das_outsourc@yahoo.com



GAMBARAN UMUM

1. Pedoman Sistematika Kerja

Kami akan melaksanakan pekerjaan jasa pengembangan **Sumber Daya Manusia** dalam pengadaan **Tenaga *Outsource*** yang mempunyai kemampuan yang tepat dan pada saat yang tepat di perusahaan yang membutuhkan.

Program perusahaan kami untuk meningkatkan hasil kerja dalam pelayanan berpedoman pada **4 Dasar mental dan 5 Dasar kerja**

4 Dasar mental adalah :

- 1) Dasar mental ikhlas atau loyalitas
- 2) Dasar mental jujur
- 3) Dasar mental disiplin
- 4) Dasar mental rasa tanggung jawab

Sedangkan **5 Dasar Kerja** adalah :

- 1) Resik
- 2) Ringkas
- 3) Rapi
- 4) Rawat
- 5) Rajin

Dan **4 S** sebagai **Dasar etika Pelayanan** adalah :

- 1) Senyum
- 2) Sapa
- 3) Salam
- 4) Santun

2. Prosedur Penempatan

Pihak pemakai jasa meminta tenaga kerja sesuai dengan keperluan atau kebutuhan perusahaan Bapak/Ibu kepada **PT. DIANA ABADI SANTOSA**, setelah itu pihak **PT. DIANA ABADI SANTOSA** dari hasil penyeleksian mengirim calon tenaga kerja beserta data-datanya, sedangkan keputusan untuk menerima atau menolak penempatan karyawan *Outsource* sepenuhnya menjadi hak pemakai jasa.

Branch Office :

DENPASAR : Jl. Sidakarya No. 39 Denpasar Telp. / Fax. (0361) 724860, Flexy (0361) 7872509
SEMARANG : Jl. Cemara Raya B - 20 Perum Plamongan Indah Telp./Fax.(024) 6717805
SOLO : Jl. Batara Ismoyo B - 38 Gentan Baki Sukoharjo - Surakarta Telp./Fax (0271) 744257



PT. DIANA ABADI SANTOSA

Outsourcing Management

Jl. Mulyorejo Tengah No. 29 SURABAYA - 60115
Telp./Fax. (031) 5910638, 5936779, 5942786, 5962782, 5996290
Hot Line : 031 - 71678919 E-mail : das_outsourc@yahoo.com



3. Tenaga Kerja

- 1) Jumlah tenaga kerja yang dibutuhkan sesuai permintaan dari 1 (satu) tenaga atau lebih.
- 2) Tenaga kerja yang ahli di bidangnya.
- 3) Tenaga kerja yang memakai kartu identitas.
- 4) Status tenaga kerja dan keorganisasian mengikuti perusahaan kami
- 5) Seluruh tenaga Satpam **PT. DIANA ABADI SANTOSA** sudah mempunyai kompetensi Diksar 'Gada Pratama'

Adapun Tenaga-tenaga yang kami sediakan adalah sebagai berikut :

<input type="checkbox"/> Security	<input type="checkbox"/> Driver
<input type="checkbox"/> Cleaning Service	<input type="checkbox"/> Operator Telepon
<input type="checkbox"/> Office Boy/Girl	<input type="checkbox"/> Supporting Produksi
<input type="checkbox"/> Teknisi	<input type="checkbox"/> Telemarketing
<input type="checkbox"/> Stapel/ TKBM	<input type="checkbox"/> Sales Promotion Girl
<input type="checkbox"/> Merchandiser	<input type="checkbox"/> Dan Tenaga-tenaga pendukung lainnya

4. Biaya Tenaga Kerja

tem Biaya	Keterangan
Gaji Pokok	UMK 2023 / Menyesuaikan anggaran dari user
Kompensasi	PP 35 tahun 2021 pasal 15
Tunjangan Hari Raya (THR)	Gaji Pokok/12
BPJS Ketenagakerjaan :	
- Jaminan Kecelakaan Kerja (JKK) 0,24%	0,24 % x UMK 2023
- Jaminan Hari Tua (JHT) 3,70%	3,70 % x UMK 2023 (JHT 2% ditanggung tenaga)
- Jaminan Kematian (JKM) 0,30%	0,30 % x UMK 2023
BPJS Kesehatan 4%	5% dari UMK (4% x UMK 2023 ditanggung perusahaan dan 1% ditanggung tenaga)
Management Fee 6%	Dari total komponen biaya
Ppn 11%	dari Managemen Fee

5. Perencanaan Pekerjaan

Rencana kami adalah :

- a. Memperbaiki penggunaan Sumber Daya Manusia.
- b. Menyesuaikan kegiatan pegawai dan tujuan organisasi secara efisien.
- c. Menghemat dalam memperkerjakan karyawan.

Branch Office :

DENPASAR : Jl. Sidakarya No. 39 Denpasar Telp. / Fax. (0361) 724860, Flexy (0361) 7872509
SEMARANG : Jl. Cemara Raya B - 20 Perum Plamangan Indah Telp./Fax.(024) 6717805
SOLO : Jl. Batara Ismoyo B - 38 Gentan Baki Sukoharjo - Surakarta Telp./Fax (0271) 744257



PT. DIANA ABADI SANTOSA

Outsourcing Management

Jl. Mulyorejo Tengah No. 29 SURABAYA - 60115
Telp./Fax. (031) 5910638, 5936779, 5942786, 5962782, 5996290
Hot Line : 031 - 71678919 E-mail : das_outsourc@yahoo.com



- d. Mengkoordinasikan program-program manajemen kepegawaian yang berlainan seperti rencana tindakan yang telah disetujui dan kebutuhan akan penerimaan kepegawaian.

6. Pembinaan

- a. Pembinaan rutin yaitu dilakukan sesuai dengan kebutuhan yang ada antara lain pengecekan absensi, sistem kerja dan lain-lain dilakukan oleh supervisor.
- b. Pembinaan khusus, adalah pembinaan yang dilakukan dengan sistem pendidikan yang dilaksanakan sehari penuh yang meliputi pendalaman tugas pokok, pendalaman mengatasi kebakaran, pendalaman disiplin dan lainnya.

7. Fasilitas yang Disertakan

- a. Dalam pembayaran iuran BPJS
- b. Pengurusan klaim pada peserta BPJS yang mengalami kesulitan.
- c. *Quality Control* dilaksanakan oleh koordinator Supervisor dan tenaga ahli dari anggota **Asosiasi Sumber Daya Manusia dan Asosiasi Badan Usaha Jasa Pengaman Indonesia (ABUJAPI)**.

8. Complaint

- 1) Bertolak hasil kerja dari tenaga kami berdasarkan kesalahan yang bersifat obyektif penilaian pemakai jasa.
- 2) Apabila tidak ada kecocokan dengan hasil kerja dari tenaga kami maka kami dapat mengadakan penggantian dengan tenaga baru.

9. Pajak

PPN sebesar 11% dari Management Fee ditanggung oleh pihak pemakai jasa dan PPh pasal 23 sebesar 2% dari Management Fee ditanggung oleh **PT. DIANA ABADI SANTOSA**, dibayarkan oleh pemakai jasa dan bukti pembayarannya dikirimkan kembali ke **PT. DIANA ABADI SANTOSA**.

10. Masa Kontrak

Jangka waktu masa kontrak antara **PT. DIANA ABADI SANTOSA** dengan Pihak Pemakai Jasa minimal 1 (satu) tahun dan atau sesuai kesepakatan bersama.

11. Complaint Service

Apabila dalam proses pekerjaan terjadi permasalahan baik dalam hasil kerja ataupun tenaga kerja, kami meminta dengan sangat kepada pihak pemakai jasa kami, untuk melakukan Complaint yang di sampaikan ke Supervisor / Korwil kami.

Branch Office :

DENPASAR : Jl. Sidakarya No. 39 Denpasar Telp. / Fax. (0361) 724860, Flexy (0361) 7872509
SEMARANG : Jl. Cemara Raya B - 20 Perum Plamongan Indah Telp./Fax.(024) 6717805
SOLO : Jl. Batara Ismoyo B - 38 Gentan Baki Sukoharjo - Surakarta Telp./Fax (0271) 744257



PT. DIANA ABADI SANTOSA

Outsourcing Management

Jl. Mulyorejo Tengah No. 29 SURABAYA - 60115
Telp./Fax. (031) 5910638, 5936779, 5942786, 5962782, 5996290
Hot Line : 031 - 71678919 E-mail : das_outsour@yahoo.com



DAFTAR LEGALITAS PT. DIANA ABADI SANTOSA

No	NAMA SURAT	NOMOR	TANGGAL BERLAKU	SAMPAI DENGAN
1	ISO 9001 (Quality Management System)	GSM9K-IND-997	25/04/2017	03/05/2020
2	OHSAS 18001 : 2007 (Quality Management System)	GSM18K-IND-998	25/04/2017	03/05/2020
3	AKTA PENDIRIAN PERUSAHAAN	20	21/06/2003	-
4	PENGESAHAN DARI MENKUMHAM	C-21717 HT,01.01.TH.2003	12/09/2003	-
5	AKTA PERUBAHAN TERAKHIR	01	05/06/2017	-
6	PENGESAHAN DARI MENKUMHAM	AHU-AH.01.01-0143977	08/06/2017	-
7	NOMOR POKOK WAJIB PAJAK (NPWP)	02.176.253.9-619.000	21/06/2003	-
8	SURAT PENGUKUHAN PENGUSAHA KENA PAJAK (SPPKP)	PEM-262-W/WPI.11/KP.1203/2008	21/06/2003	-
JAWA TIMUR				
1	SURAT IJIN PERUSAHAAN PENYEDIA PEKERJA/BURUH JAWA TIMUR	PZT/24/08.03/02/V/2021	16/05/2019	-
2	SURAT IJIN KAPOLRI BUJP PELATIHAN KEAMANAN JATIM	SI/515/I/SIO-POLRI/2021	01/04/2021	01/04/2023
3	SURAT IJIN KAPOLRI BUJP PENYEDIAAN TENAGA PENGAMANAN JATIM	SI/542/I/SIO-POLRI/2021	01/04/2021	01/04/2023
4	SURAT IJIN KAPOLRI BUJP PENYEDIAAN SATWA JATIM	SI/556/I/SIO-POLRI/2021	01/04/2021	01/04/2023
5	SERTIFIKAT ASOSIASI BUJP BPD JATIM	02167/04-04-2018	04/04/2022	03/04/2024
6	SIUP MENENGAH DARI DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU	503/1951.A/436.7.17/2019	27/02/2019	-
7	NIB : KBLI 80100 (Jasa Keamanan) , 81290 (Jasa Kebersihan) , 78200 (Jasa Penyediaan Tenaga Kerja Waktu Tertentu)	9120005551455	15/05/2019	-
8	SK DOMISILI PUSAT SURABAYA	586/61/436.9.26.1/2022	25/06/2022	24/06/2024
9	WAJIB LAPOR DISNAKER SURABAYA	60115 01 22647 2021 19 16-04-05-2021	04/05/2022	04/05/2023

Branch Office :

DENPASAR : Jl. Sidakarya No. 39 Denpasar Telp. / Fax. (0361) 724860, Flexy (0361) 7872509
SEMARANG : Jl. Cemara Raya B - 20 Perum Plamongan Indah Telp./Fax.(024) 6717805
SOLO : Jl. Batara Ismoyo B - 38 Gentan Baki Sukoharjo - Surakarta Telp./Fax (0271) 744257
BANYUWANGI : Jl. Budiono No. 42 Banyuwangi - Jawa Timur Telp./Fax. (0333) 411000



PT. DIANA ABADI SANTOSA

Outsourcing Management

Jl. Mulyorejo Tengah No. 29 SURABAYA - 60115
Telp./Fax. (031) 5910638, 5936779, 5942786, 5962782, 5996290
Hot Line : 031 - 71678919 E-mail : das_outsour@yahoo.com



DAFTAR REFERENSI PERUSAHAAN PT. DIANA ABADI SANTOSA PERIODE : 2023

SITE YANG DI TANGANI SAAT INI

NO	Nama Perusahaan	Jenis Usaha	Alamat Lokasi	Jenis Tenaga
1	Dinas PU Pengairan Provinsi Jatim	Instansi Pemerintah	Surabaya	Satpam
2	Asuransi Wahana Tata	Asuransi	Surabaya	Satpam, Driver & Cleaning Service
3	Asuransi Wahana Tata	Asuransi	Surabaya	Satpam, Ekspedisi & Cleaning Service
4	PT. Platinum Ceramics Industry	Pabrik Keramik	Surabaya	Cleaning Service
5	Hotel Kokoon	Hotel	Surabaya	Satpam
6	PT. Hakiki Donarta	Distributor Bahan Makanan	Surabaya	Satpam
7	PT. Hakiki Donarta	Distributor Bahan Makanan	Aeropolis, Tangerang	Satpam, cleaning service, Operator forklift, tenaga checker gudang
8	PT. Hakiki Donarta	Distributor Bahan Makanan	Cikupamas, Tangerang	Satpam, cleaning service, Operator forklift
9	PT. Hakiki Donarta	Pabrik Bahan Makanan	Pasuruan	Satpam
10	Yayasan Adi Jasa	Rumah Duka dan Kremasi	Surabaya	Satpam
11	Gereja Kristus Yesus	Peribadatan	Surabaya	Satpam & Unit K-9 Satwa
12	Little Sun School	Sekolah	Surabaya	Satpam
13	Universitas Kristen Petra	Kampus	Surabaya	Satpam
14	UPT Sumber Daya Air di Surabaya	Instansi Pemerintah	Surabaya	Satpam
15	PT. Kebon Agung	Kantor Pabrik Gula	Surabaya	Satpam
16	Yayasan Bhakti Sosial Nugraha (Puncak Nirwana)	Pemakaman	Surabaya	Satpam
17	PT. Pasific Samudera Perkasa	Pertambangan Batubara	Surabaya	Satpam
18	PT. UPVC INDONESIA	Pabrik PVC	Surabaya	Satpam
19	PT. Palunesia	Komplek pergudangan	Surabaya	Satpam
20	PT. Yoso Mulyo Jajag	Pabrik Briket Batubara	Surabaya	Satpam
21	Laboratorium Medis Granostic diagnostic Center	Laboratorium Medis	Surabaya	Satpam, Driver
22	Apartemen Puncak Permai	Apartemen	Surabaya	Satpam
23	Apartemen Puncak Kertajaya	Apartemen	Surabaya	Satpam
24	Vonalas skin klinik surabaya	Klinik Medis	Surabaya	Cleaning Service
25	PT. Tera Logistik Indonesia	Cargo & Freight Company	Surabaya	Satpam
26	Yayasan Bhakti Sosial Nugraha (Puncak Nirwana)	Kantor Pemakaman	Surabaya	Satpam
27	PT. Dewata Kencana	Distributor Minuman	Surabaya	Cleaning Service, Satpam
28	PT. Dewata Kencana	Distributor Minuman	Malang	Cleaning Service, Satpam
29	PT. Surya Multi Cemerlang	Kantor Pabrik Keramik	Surabaya	Cleaning Service
30	PG Rajawali	Kantor Pabrik Gula	Surabaya	Satpam
31	Modifie	Bengkel Modifikasi	Surabaya	Satpam
32	PT. Artta Boga Cemerlang	Distributor Makanan & Minuman	Surabaya	Satpam
33	PT. Artta Boga Cemerlang	Distributor Makanan & Minuman	Sidoarjo	Satpam
34	PT. Artta Boga Cemerlang	Distributor Makanan & Minuman	Mojokerto	Satpam
35	PT. Artta Boga Cemerlang	Distributor Makanan & Minuman	Jombang	Satpam
36	PT. Artta Boga Cemerlang	Distributor Makanan & Minuman	Lamongan	Satpam
37	PT. Artta Boga Cemerlang	Distributor Makanan & Minuman	Bangkalan	Satpam
38	PT. Artta Boga Cemerlang	Distributor Makanan & Minuman	Pamekasan	Satpam
39	PT. Artta Boga Cemerlang	Distributor Makanan & Minuman	Sumenep	Satpam
40	PT. Artta Boga Cemerlang	Distributor Makanan & Minuman	Bojonegoro	Satpam
41	PT. Artta Boga Cemerlang	Distributor Makanan & Minuman	Pasuruan	Satpam
42	PT. Artta Boga Cemerlang	Distributor Makanan & Minuman	Lumajang	Satpam

Branch Office :

DENPASAR : Jl. Sidakarya No. 39 Denpasar Telp. / Fax. (0361) 724860, Flexy (0361) 7872509
SEMARANG : Jl. Cemara Raya B - 20 Perum Plamongan Indah Telp./Fax. (024) 6717805
SOLO : Jl. Batara Ismoyo B - 38 Gentan Baki Sukoharjo - Surakarta Telp./Fax (0271) 744257



PT. DIANA ABADI SANTOSA

Outsourcing Management

Jl. Mulyorejo Tengah No. 29 SURABAYA - 60115
 Telp./Fax. (031) 5910638, 5936779, 5942786, 5962782, 5996290
 Hot Line : 031 - 71678919 E-mail : das_outsourc@yahoo.com



SITE YANG DI TANGANI SAAT INI				
NO	Nama Perusahaan	Jenis Usaha	Alamat Lokasi	Jenis Tenaga
43	PT.Arta Boga Cemerlang	Distributor Makanan & Minuman	Bondowoso	Satpam
44	PT.Arta Boga Cemerlang	Distributor Makanan & Minuman	Jember	Satpam
45	PT.Arta Boga Cemerlang	Distributor Makanan & Minuman	Malang	Satpam
46	PT.Arta Boga Cemerlang	Distributor Makanan & Minuman	Nganjuk	Satpam
47	PT.Arta Boga Cemerlang	Distributor Makanan & Minuman	Madiun	Satpam
48	PT.Arta Boga Cemerlang	Distributor Makanan & Minuman	Ponorogo	Satpam
49	PT.Arta Boga Cemerlang	Distributor Makanan & Minuman	Blitar	Satpam
50	PT.Buana Food	Pabrik Meisis	Gresik	
51	UPT Sumber Daya Air di Pasuruan	Instansi Pemerintah	Pasuruan	Satpam
52	PT. Jaya Raya Transindo	Pabrik Kayu	Pasuruan	Satpam
53	Yayasan Bhakti Sosial Nugraha (Pu	Pemakaman	Pasuruan	Satpam
54	Asuransi Wahana Tata	Perbankan	Malang	Driver
55	PT. Platinum Ceramics Industry	Pabrik Keramik	Bali	Satpam
56	PT. Inetindo Infocom	Dept Store	Bandung	Satpam & Cleaning Service
57	PT. Inetindo Infocom	Dept Store	Semarang	Satpam & Cleaning Service
58	PT. Inetindo Infocom	Dept Store	Bali	Satpam & Cleaning Service
59	PSDA Mojokerto	Instansi Pemerintah	Mojokerto	Satpam
60	PDAM Pati	Perusahaan Daerah	Pati Jawa Tengah	Satpam & Cleaning Service
61	PDAM Sumenep	Perusahaan Daerah	Sumenep Madura	Satpam
62	Bank Bumi Artha Bali	Perbankan	Denpasar Bali	Satpam, Driver & Cleaning Service
63	Villa Treebon	Cottage & Villa	Legian - Bali	Satpam
64	PT.Tabanan Jaya Mandiri	Pabrik Springbed	Tabanan - Bali	Satpam

PENGALAMAN SITE YANG PERNAH DI TANGANI				
1	Dinas Kelautan Dan Perikanan Prov Jatim	Instansi Pemerintah	Surabaya	Satpam, Driver, Cleaning Service, Front Desk dan Administrasi
2	Badan Pengelola Keuangan & Aset Daerah Provinsi Jatim	Instansi Pemerintah	Surabaya	Satpam
3	Dinas Pertanian Provinsi Jawa Timur	Instansi Pemerintah	Surabaya	Satpam
4	Dinas Ketahanan Pangan Provinsi Jawa Timur	Instansi Pemerintah	Surabaya	Satpam
5	Dinas ESDM Prov Jatim	Instansi Pemerintah	Surabaya	Satpam
6	PT. Bank BPD Papua Cab. Surabaya	Perbankan	Surabaya	Driver, OB
7	ANZ Panin	Perbankan	Surabaya	Satpam, OB, CS, Admin, CSO, Sortir
8	PT. Bank Maspion	Perbankan	Surabaya	Satpam
9	BANK BTPN	Perbankan	Surabaya	Satpam
10	PT. Bank Maspion	Perbankan	Surabaya	Satpam
11	PT. Samudera Shipping Services-DPP	Pelayaran	Surabaya	Satpam
12	PT. Jerindo Sari Utama	Bumbu Makanan	Surabaya	Satpam
13	PT. Bumi Karya Sentosa	Pabrik Bahan Kopi	Surabaya	Satpam
14	PT. Asaputex Jaya	Pabrik Sarung	Surabaya	Satpam
15	Mall Ciputra, PT. Win-Win Realty Centre	Mall	Surabaya	Satpam
16	Tuan Heru Purnomo	Kediaman	Surabaya	Satpam
17	Hotel Pasific	Hotel	Surabaya	Satpam
18	Hotel Country Haritage Resort	Hotel	Surabaya	Satpam
19	Hotel Hyatt Regency	Hotel	Surabaya	Satpam
20	PT. Assa Land (Marvell City)	Apartemen, Hotel & Mall	Surabaya	Satpam
21	PT. Dian Istana (Dian Property)	Property	Surabaya	Satpam
22	PT. Babatan Kusuma Jaya (Perum Kenjeran Indah)	Property	Surabaya	Satpam
23	PT. Wahana Wisma Permai MGR	Property	Surabaya	Satpam
24	Ciputra Surya	Property	Surabaya	Satpam
25	PT. Ready Indah	Property	Surabaya	Satpam
26	PT. Bumi Kencana Abadi	Real Estate	Surabaya	Satpam & Driver
27	Graha Bukopin Surabaya	Property	Surabaya	Satpam
28	PT. Borwita Citra Prima	Makanan dan Kebutuhan	Surabaya	Satpam
29	PT. Cipta Inti Pharmindo	Distributor ATK	Surabaya	Satpam
30	PT. Mensa Bina Sukses	Obat	Surabaya	Satpam, Marketing, Administrasi
31	PT. Pasific Samudera Perkasa	Batu Bara	Surabaya	Satpam
32	PT. IMR MINING SERVICES	Pertambangan	Surabaya	Satpam

Branch Office :

DENPASAR : Jl. Sidakarya No. 39 Denpasar Telp. / Fax. (0361) 724860, Flexy (0361) 7872509
 SEMARANG : Jl. Cemara Raya B - 20 Perum Plamongan Indah Telp./Fax.(024) 6717805
 SOLO : Jl. Batara Ismoyo B - 38 Gentan Baki Sukoharjo - Surakarta Telp./Fax (0271) 744257



PT. DIANA ABADI SANTOSA

Outsourcing Management

Jl. Mulyorejo Tengah No. 29 SURABAYA - 60115
 Telp./Fax. (031) 5910638, 5936779, 5942786, 5962782, 5996290
 Hot Line : 031 - 71678919 E-mail : das_outsour@yahoo.com



PENGALAMAN SITE YANG PERNAH DI TANGANI				
NO	Nama Perusahaan	Jenis Usaha	Alamat Lokasi	Jenis Tenaga
33	PT.Solindo	Batu Bara	Surabaya	Satpam
34	Margo Mebel (Merr 88)	Mebel	Surabaya	Satpam
35	PT. Prambanan Kencana	Produk Makanan & Pemanis	Surabaya	Satpam
36	Bon Café	Cafe	Surabaya	Satpam
37	Amore Gelato Café	Cafe	Surabaya	Satpam
38	Supermal Pakuwon Indah, PT. Best Denki Indonesia	Elektronik	Surabaya	Satpam
39	PT. Media Televisi Indonesia (Metro TV)	Penyiaran	Surabaya	Satpam & Driver
40	PT. Pasifik Satelit Nusantara	Penyiaran	Surabaya	Satpam & Driver
41	Universitas Ciputra	Universitas	Surabaya	Satpam
42	Universitas Surabaya	Universitas	Surabaya	Satpam & Juru Parkir
43	RS Darmo	Rumah Sakit	Surabaya	Satpam
44	RS William Booth	Rumah Sakit	Surabaya	Satpam
45				
46	PT. Dermaga	Freight Forwarder	Surabaya	Satpam
47	PT. BCA, Tbk Wilayah Madura	Perbankan	Surabaya	Satpam, OB, CS, Admin, CSO, Sortir
48	BANK BTPN	Perbankan	Surabaya	Satpam
49	PT. Samudera Indonesia, Tbk	Pelayaran	Surabaya	Satpam
50	PT. Ampel Jaya	Bongkar Muat	Surabaya	Satpam
51	PT. Haspul Internasional Indonesia	Pelayaran & Logistik	Surabaya	Satpam
52	Gudang Api	Bongkar Muat	Surabaya	Satpam
53	PT. Perusahaan Pelayaran Nusantara Panurjwan	Pelayaran	Surabaya	Satpam & OB
54	PT. MT-Con	Depo Container	Surabaya	Satpam & Cleaning Service
55	PT. Monang Sianipar Cargo	Logistik	Surabaya	Satpam & Operation
56	PT. Astarika Stuarindo	Bongkar Muat	Surabaya	Satpam
57	PT. Andalas Pacific Samudra	Logistik & Ekspor Impor	Surabaya	Satpam
58	PT. Kamadjaja Logistik	Logistik	Surabaya	Cleaning Service
59	PT. Multi Sari Indoprima	Parfum	Surabaya	Satpam
60	PT. Bon Ami	Roti	Surabaya	Satpam
61	Tuan Sutjianto Kusuma	Kediaman	Surabaya	Satpam
62	Nyonya Tri Pangesti	Kediaman & Klinik	Surabaya	Satpam
63	Guna Wangsa Apartement	Apartemen dan Hotel	Surabaya	Satpam
64	Handys Salon	Salon Kecantikan	Surabaya	Satpam
65	IPH School Kindergarden West	Sekolah	Surabaya	Satpam
66	PT. Roda Jaya Teknik	Pergudangan	Surabaya	Satpam
67	PT. Tri Mega Baterindo	Aki dan Baterai	Sidoarjo	Satpam
68	UPT Depo Peralatan Pengairan Provinsi Jatim	Instansi Pemerintah	Sidoarjo	Satpam
69	PT. BFI Finance Indonesia	Perbankan	Sidoarjo	Satpam
70	PT. PLN (Persero) P3B Region Jatim & Bali	Persero	Sidoarjo	Satpam, Administrasi, Cleaning Service & Pengawas Rambu Suar
71	PT. Replas Indo Makmur		Sidoarjo	Satpam
72	PT. Rachbini Leather	Kulit	Sidoarjo	Satpam
73	PT. Santos Jaya Abadi	Kopi	Sidoarjo	Satpam
74	PT. Ispat Indo	Baja	Sidoarjo	Satpam
75	PT. Manohara Asri Cab. Sidoarjo	Makanan Ringan	Sidoarjo	Satpam, Helper
76	PT. Tri Adi Manunggal	Plastik Obat-Obatan dan Pet	Sidoarjo	Satpam
77	PT. Aremix Planindo	Kontraktor	Sidoarjo	Satpam
78	PT. Sarana Wisma Permai	Property	Sidoarjo	Satpam
79	PT. Bumi Kencana Sejahtera	Property	Sidoarjo	Satpam
80	Apotik Cellina	Obat-Obatan	Sidoarjo	Administrasi & Marketing
81	Singapore National Academy	Sekolah	Sidoarjo	Satpam Unit K-9
82	PT. Ares Kusuma Raya	Cokelat	Gresik	Satpam
83	PT. Ispat Panca Putera	Baja	Gresik	Satpam
84	PT. Semesta Raya	Plastik Houseware	Gresik	Satpam
85	PT. Aremix Planindo	Kontraktor	Pasuruan	Satpam
86	PT. Manohara Asri Cab. Malang	Makanan Ringan	Malang	Satpam, Helper
87	RS Muhammadiyah Lamongan	Rumah Sakit	Lamongan	Satpam
88	PT. Tirta Sukses Perkasa (Indofood)	Minuman Ringan	Nganjuk	Satpam

Branch Office :

DENPASAR : Jl. Sidakarya No. 39 Denpasar Telp. / Fax. (0361) 724860, Flexy (0361) 7872509
 SEMARANG : Jl. Cemara Raya B - 20 Perum Plamongan Indah Telp./Fax.(024) 6717805
 SOLO : Jl. Batara Ismoyo B - 38 Gentan Baki Sukoharjo - Surakarta Telp./Fax (0271) 744257



PT. DIANA ABADI SANTOSA

Outsourcing Management

Jl. Mulyorejo Tengah No. 29 SURABAYA - 60115
 Telp./Fax. (031) 5910638, 5936779, 5942786, 5962782, 5996290
 Hot Line : 031 - 71678919 E-mail : das_outsourc@yahoo.com



PENGALAMAN SITE YANG PERNAH DI TANGANI

NO	Nama Perusahaan	Jenis Usaha	Alamat Lokasi	Jenis Tenaga
89	PT. Borwita Citra Prima	Makanan dan Kebutuhan	Kediri	Satpam
90	PT. Djabesdepo Fortuna Raya	Pipa	Kediri	Satpam
91	PT. BNI (Persero) KC Blitar	Perbankan	Blitar	Satpam
92	PT. BCA, Tbk	Perbankan	Magetan	Satpam, OB, CS, Admin, CSO, Sortir
93	SMK Negeri 3 Madiun	Sekolah	Madiun	Satpam
94	PT. BNI (Persero) KC Ponorogo	Perbankan	Ponorogo	Satpam
95	PDAM Kabupaten Jember	BUMD	Jember	Satpam
96	UPT Pengendalian	Instansi Pemerintah	Banyuwangi	Satpam
97	Mall KDS, PT. Karunia Damai Sejati	Dept Store	Banyuwangi	Satpam & Cleaning Service
98	Hotel Manyar Garden	Hotel	Banyuwangi	Satpam
99	RS Ar Rohmah Jajag	Rumah Sakit	Banyuwangi	Satpam
100	RS Graha Medika	Rumah Sakit	Banyuwangi	Satpam
101	Mall KDS, PT. Karunia Damai Sentosa	Dept Store	Bojonegoro	Satpam & Cleaning Service
102	PT. Angkasa Polipropindo	Plastik	Solo	Satpam
103	PT. Bina Plaspac Indonesia	Plastik	Semarang	Satpam
104	PT. Saudara Makmur	Ekspedisi	Semarang	Satpam
105	PT. Catur Sentosa Adiprana		Tegal	Satpam
106	Riez Palace Hotel	Hotel	Tegal	Satpam
107	PT. Formula Trix	Pabrik Alat Mekanik	Salatiga	Satpam
108	PT. Trimegah Sekuritas	Perbankan	Denpasar	Satpam
109	Villa Manis	Villa	Denpasar	Satpam
110	Alana Vasanti Hotel	Hotel	Bali	Satpam
111	PT. Bank Maspion	Perbankan	Bali	Satpam
112	Bank Ekonomi	Perbankan	Bali	Satpam
113	Villa Silq Kerobogan	Villa & Resort	Denpasar Bali	Satpam
114	PT. Bank Hngakita	Perbankan	Denpasar Bali	Satpam
115	PT. Bank Century	Perbankan	Denpasar Bali	Satpam
116	PT. I.G Elektronik	Elektronik	Denpasar Bali	Satpam
117	PT. Ganda Auto Alliance Limousine	Penyewaan Mobil	Jimbaran Bali	Satpam
118	PT. Masuya Graha Tri Kencana	Makanan	Kuta Bali	Satpam
119	PT. Glory Retailindo (Papaya Bali)	Makanan & Market	Kuta Bali	Satpam
120	PT. Komugi Bali	Roti	Kuta Bali	Satpam
121	Villa Kunthi	Villa	Kuta, Bali	Satpam
122	Villa Kapu-Kapu	Villa	Desa Parerenan	Satpam
123	PT. Jamsostek	Perbankan	Ilayam Wuruk Se	Satpam
124	PT. Bank NISP, Tbk	Perbankan	Purwokerto	Satpam
125	PT. Manohara Asri Cab. Yogyakarta	Makanan Ringan	Yogyakarta	Satpam
126	PT. Pringgondani Setia Nusantara	Pabrik Arang	Blora Jawa Tengah	Satpam
127	PT. Hartono Istana Teknologi	Elektronik	Demak, Jawa Tengah	Bongkar Muat, SPG
128	PT. Misaja Mitra	Pengolahan Udang	Pati, Jawa Tengah	Satpam
129	PT. Kebon Agung Unit Pabrik Gula Trangkil	Pabrik Gula	Trangkil Pati	Satpam & Cleaning Service
130	PT. Delta Merline Textile	Tekstil	Sragen, Jawa Tengah	Satpam, Produksi
131	BPR Sumekar Pamekasan	Perbankan	Pamekasan	Satpam
132	Pengadilan Agama Sampang	Instansi Pemerintah	Sampang Madura	Satpam & Administrasi
133	BPR Sumekar Sumenep	Perbankan	Sumenep Madura	4 Administrasi

Branch Office :

DENPASAR : Jl. Sidakarya No. 39 Denpasar Telp. / Fax. (0361) 724860, Flexy (0361) 7872509
 SEMARANG : Jl. Cemara Raya B - 20 Perum Plamongan Indah Telp./Fax.(024) 6717805
 SOLO : Jl. Batara Ismoyo B - 38 Gentan Baki Sukoharjo - Surakarta Telp./Fax (0271) 744257

COMPANY PROFILE

PT. DIANA ABADI SANTOSA

BADAN USAHA JASA KEAMANAN (BUJP) & PERUSAHAAN PENYEDIA JASA TENAGA PEKERJA/BURUH (PPJP/B)

✉ ptdas@dianaabadisantosa.co.id

<https://dianaabadisantosa.co.id/>



ISO 9001:2015
Quality Management System

OHSAS 18001:2007
Safety management system



BADAN USAHA JASA PENGAMANAN (BUJP) Satpam DAS Emergency K-9 Unit
* Jasa Penyedia Pengamanan * Tenaga Satpam * Jasa Penyedia Satwa
* Jasa Pelatihan Keamanan

PROFESSIONAL HANDLING & MANAGING PEOPLE

SATPAM | PELATIHAN SATPAM | EMERGENCY K-9 UNIT |

**CLEANING SERVICE | PRODUKSI | UMUM | MAINTENANCE ENGINEERING |
ADMINISTRASI | CHECKER | OPERATOR FORKLIFT | TENAGA BONGKAR MUAT |
HELPER | SUPERVISOR PRODUKSI | PIC (PURCHASING) | DRIVER |**



SURABAYA (Head Office)

Jl. Mulyorejo Tengah No. 29 Surabaya Telp./Fax. 031- 5996290, 031-5942786

Branch Office :

DKI JAKARTA
Bintaro sektor 3 Jl. Camar 6 bk. 15
Tagerang Selatan
Tlp. 021 - 73669039

JAWA TENGAH - PATI (Branch Office)
Jl. Pati - Tayu KM 4 Ds. Tambaharjo
Gg. 3, Dsn. Runtling RT. 003, RW 001
Telp. 0295 - 4103505

BALI - DENPASARI (Branch Office)
Jl. Raya Sesetan Ruko Sesetan Agung no.23
Telp. 0361 - 4457238, 081216283086





Badan Usaha Jasa Keamanan (BUJP) & Perusahaan Penyedia Jasa Tenaga Pekerja/Buruh (PPJP/B)

PT. DIANA ABADI SANTOSA (DAS) awal didirikan pada tahun 2003 di Bali oleh Bpk. Rudi Dwi Santoso dan Ibu Pristiana dengan bidang usaha Penyedia Sumber Daya Manusia (alih daya). Hingga pada akhirnya menetapkan kedudukannya di Surabaya, Jawa Timur, dan seiring dengan perkembangannya membuka beberapa kantor cabang dan sub perwakilan di wilayah Jawa Timur, Jawa Tengah, Jawa Barat dan Bali. Diinformasikan PT. DIANA ABADI SANTOSA sudah bersertifikat ISO 9001 : 2015 Quality Management System, berpengalaman selama +18 (delapan belas) tahun dan menangani lebih dari 100 perusahaan yang tersebar di beberapa wilayah antara lain: Jawa Timur, Jawa Tengah, Jawa Barat, Metro Jaya dan Bali.



VISI & MISI

VISI:

Optimalisasi keamanan lingkungan usaha dan masyarakat melalui pelayanan Pengamanan Swakarsa.

MISI:

Memberdayakan potensi masyarakat serta teknologi sebagai sumber daya utama dalam pelaksanaan keamanan melalui sistem Outsourcing (Alih Daya).

OUR SERVICE

BADAN USAHA JASA PENGAMANAN (BUJP)

A. PENYEDIA TENAGA PENGAMANAN

PT. Diana Abadi Santosa siap menjamin keamanan lokasi bisnis anda. Satpam kami siap menjaga keamanan diberbagai lokasi industri maupun area publik vital mencakup : Perbankan, Perkantoran, Pusat perbelanjaan, Perhotelan, Universitas dan Pabrik.

B. PELATIHAN KEAMANAN

Untuk menghasilkan anggota Satuan Pengamanan (SATPAM) yang profesional, bertanggung jawab serta mampu melaksanakan tugasnya dengan baik dan sesuai dengan kompetensi masing-masing sesuai dengan Perpol No. 04 Th. 2020 Tentang Pengamanan Pam Swakarsa : Gada Pratama, Gada Madya, Gada utama dan Program Kekhususan Profesi Satpam.

C. PENYEDIA SATWA K-9

UNIT TUGAS POKOK SATWA K-9:

1. Melaksanakan Patroli di setiap area pengguna jasa;
2. Bertugas melaksanakan bantuan teknis Pelacakan, Pengamanan dan Penanganan Huru Hara (PHH);
3. Bertugas melaksanakan pengamanan unjuk rasa atau Dalmas.





OUR SERVICE

Perusahaan Penyedia Jasa Tenaga Pekerja/Buruh (PPJP/B)

**TENAGA INDUSTRI | MAINTENANCE ENGINEERING |
ADMINISTRASI | HELPER | CHECKER | DRIVER FORKLIFT |
TENAGA BONGKAR MUAT | TENAGA KEBERSIHAN | DRIVER |
SUPERVISOR INDUSTRI | PIC (PURCHASING)**

A. TENAGA INDUSTRI

PT. Diana Abadi Santosa mampu menyiapkan Tenaga kerja untuk perusahaan skala industri di segala bidang. Tenaga industri tersebut dibagi menjadi beberapa bagian seperti : Produksi, Packing, Striping, Stitching, Helper, Gudang, dll.



B. OPERATOR INDUSTRI

PT. Diana Abadi Santosa menyediakan tenaga pilihan untuk Pabrik Industri yang memproduksi atau yang menghasilkan barang produk, baik itu produk barang jadi maupun barang setengah jadi. Kami bersedia memberikan alternatif pilihan tenaga Operator industri yang mampu memenuhi kebutuhan perusahaan.



C. MEKANIK



Teknisi Mekanik adalah Sebuah profesi tenaga ahli yang mempunyai job pekerjaan di bidang perawatan dan perbaikan sebuah mesin industri di bidang mekanikal. Tenaga mekanik PT. Diana Abadi Santosa terbagi menjadi dua yaitu: Mekanik Hidrolik, Mekanik Listrik, Mekanik Mesin.

D. Operator Forklift

Di instansi - instansi besar seperti perusahaan atau pabrik industri dan instansi sejenis lainnya yang mempunyai bahan produk atau material yang akan di jadikan sebagai hasil produk pokok, serta yang bergerak di bidang part - part besar dan berat bisa di Pastikan bahwa instansi tersebut membutuhkan alat angkat dan angkut



E. Tenaga Kerja Bongkar Muat (TKBM)



Bongkar muat adalah salah satu kegiatan yang di lakukan dalam proses forwarding (pengiriman) barang. Tenaga bongkar muat barang PT. Diana Abadi Santosa terbagi menjadi dua yaitu: Petugas muat barang, Petugas bongkar barang.

F. Quality Control

G. Supervisor Produksi

H. PIC (Purchasing)

I. Driver Umum

J. Checker

K. Helper

L. Admin Umum

M. Tenaga Kebersihan



LEGALITAS

ISO 9001-2015



PT DIANA ABADI SANTOSA
Jl. Mangrove Tengah No. 29
Sukoharjo 60119 - Indonesia

Has Successfully Implemented a Quality Management System
According International Requirements of:

ISO 9001:2015

Scope : Provision of Security Service Management System

Certificate Number	GS0008-062-007
Initial Registration Date	April 25, 2017
Certificate Expiry	May 3, 2020
Certification Scheme	Single Site

Surveillance 1*	April 25, 2018
Surveillance 2**	April 26, 2019



[Signature]
Executive Director

your trust partner of certification
GLOBAL STANDARDS MANAGEMENT
Office : Rukun Pratomo Raya, Jl. Mangrove Tengah No. 29, Sukoharjo - Indonesia

OHSAS 18001-2007



PT DIANA ABADI SANTOSA
Jl. Mangrove Tengah No. 29
Sukoharjo 60119 - Indonesia

Has Successfully Implemented a Safety Management System
According International Requirements of:

OHSAS 18001:2007

Scope : Provision of Security Service Management System

Certificate Number	GS0008-182-006
Initial Registration Date	April 25, 2017
Certificate Expiry	May 3, 2020
Certification Scheme	Single Site

Surveillance 1*	April 25, 2018
Surveillance 2**	April 26, 2019



[Signature]
Executive Director

*To check the validity of the certificate please visit
www.globalstandardsmanagement.com/indonesia
and input certificate number

your trust partner of certification
GLOBAL STANDARDS MANAGEMENT
Office : Rukun Pratomo Raya, Jl. Mangrove Tengah No. 29, Sukoharjo - Indonesia

Certificate of Registration

Certificate of Registration



PT. DIANA ABADI SANTOSA

PROFESSIONAL HANDLING & MANAGING PEOPLE

Our Users:



HEAD OFFICE

SURABAYA - JAWA TIMUR

JL. MULYOREJO TENGAH NO. 29 SURABAYA
TELP./FAX 031 5996290, 031-5942786

BRANCH OFFICE

DENPASAR - BALI

Jl. RAYA SESETAN
RUKO SESETAN AGUNG NO. 23 DENPASAR
TELP. 0361 - 4457238, 081216283086

BANYUWANGI - JAWA TIMUR

Jl. BUDIONO NO.42 BANYUWANGI
TELP./FAX 0333 - 411000

PATI - JAWA TENGAH

Jl. PATI - TAYU KM. 4 DS. TAMBAHARJO III PATI
TELP. 0295 - 4203505, 085325372289

SOLO - JAWA TENGAH

Jl. PERUM GENTAN WIYAKTA G-5 KEC. BAKI SUKOHARJO
TELP. 0271 - 789351, 085325372289

e-mail : das_bujp@yahoo.com

Wibesite : dianaabadisantosa.co.id

DKI - JAKARTA

BINTARO JAYA III, JL. CAMAR VI BK. 15
TELP. 021 - 73669039, 081216231782, 081216283086

PALEMBANG - SUMATERA SELATAN

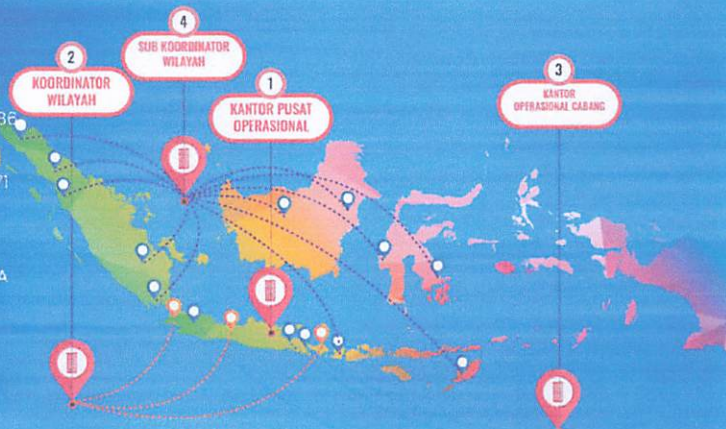
Jl. SIARAN KOMP. RUKO VILLA ALAM SUTRA NO. 171
SAKO KENTEN - PALEMBANG
TELP. 0711 - 816189, 081216231702

MAKASSAR - SULAWESI SELATAN

Jl. ANDI TONRO NO. 146 SUNGUMINAHASA GOWA
TLP. 085784115523

BEST OUTSOURCING

JARINGAN OPERASIONAL KANTOR PUSAT
KANTOR CABANG, KOORDINATOR WILAYAH, & SUB KOORDINATOR WILAYAH
PT. DIANA ABADI SANTOSA





TANDA TERIMA

PT. DIANA ABADI SANTOSA


Jl. Mulyorejo Tengah No. 29 Surabaya


Telp. / Fax. (031) 5910638, 5936779, 5942786, 5962782, 5996290

Telah terima : 1 Bander Proposal dan: RS. DAS
No. Surat : 100
Perusahaan Yang dituju : RS Undaan Surabaya
Alamat : Jl Undaan Kulon Surabaya
Up : 1 br Sof.
Surabaya, 24.10.2023

Yang Menyerahkan

Yang Menerima


NANDUG
(.....)


GIGIH
(.....)