
SLIP PENAWARAN ASURANSI PROPERTY ALL RISK

No. 011.QSLIP-PMS.5503.0159.I.2021

Kepada Yth.
Pimpinan
Rumah Sakit Mata Undaan
Jl. Undaan Kulon No. 19
Surabaya

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Melalui kesempatan yang baik ini, bersama ini dapat disampaikan penawaran sebagai berikut:

1. Kelas Bisnis : 0159 - Asuransi Property All Risks
0172 - Asuransi Gempa Bumi
2. Nama Peserta : Rumah Sakit Mata Undaan
3. Alamat Peserta : Jl. Undaan Kulon No. 19 Surabaya
4. Okupasi / Kode : 2951 - Rumah Sakit
5. Kelas / Kategori : 1 / I
6. Jaminan : a) Kebakaran, Sambaran Petir, Ledakan, Asap & Kejatuhan Pesawat Terbang (FLEXAS - Tarif 0.03780%)
b) Kerusakan, Huru Hara (RSMD-CC 4.1B/2007 - Tarif 0.005%)
c) Angin topan, Badai, Banjir dan kerusakan akibat air (TSFWD 4.3 - Standard AAUI - Tarif 0.050%)
d) Tertabrak kendaraan bermotor, kebongkaran (Others - Tarif - 0.0072%)
e) Gempa Bumi (Tarif - 0.100%)
7. Alamat Risiko : Jl. Undaan Kulon No. 19 Surabaya
8. Obyek Asuransi : Bangunan Laboratorium + Peralatan Kesehatan
9. Total Nilai Asuransi : Rp. 25,000,000,000.00 (Contoh)
10. Mata Uang : Rupiah
11. Periode : Maksimal 12 Bulan
12. Tarif : Asuransi Property All Risks : 0.10%
Asuransi Gempa Bumi : 0.10%
13. Risiko Sendiri :
 - FLEXAS : 5% dari nilai klaim atau 1% dari nilai Asuransi (mana yang lebih besar)
 - RSMD-CC : 10% dari nilai klaim min. Rp. 10,000,000 per kejadian
 - TSFWD : 10% dari nilai klaim min. Rp. 5,000,000 per kejadian
 - Others : Rp. 2,500,000 per kejadian
 - Gempa Bumi : 2.50% dari Nilai Asuransi
14. Klausula :
 - a) Klausula Asuransi *Property All Risk* (PAR) standard Munich-Re
 - a) Klausula Huru Hara & Kerusakan (RSMD+CC 4.1B Clause)
 - b) Klausula Angin Topan, Badai, Banjir (TSFWD 4.3 Clause)
 - c) Klausula Harga Pertanggungan sesuai nilai pasar (*Underinsured Clause*)
 - d) Klausula Brigade pemadam kebakaran (*Fire Brigades Charges Clause*) (Max. Rp. 10,000,000)
 - e) Klausula pembersihan puing - puing (*Removal of debris clause*) (Max. Rp. 25,000,000)
 - f) Klausula Pemberitahuan Kerugian 30 hari (*Loss Notification Clauses 30 days*)

15. Ketentuan Lain :

Janji Peserta Asuransi (Warranties) :

- a) SOP dan Risk Management sesuai dengan standart Pemerintah
- b) Tersedia Alat Pemadam Api Ringan (APAR) dalam jumlah memadai yang berfungsi dengan baik dan siap digunakan sewaktu-waktu diperlukan.
- c) Terdapat petugas keamanan yang berjaga lokasi risiko 24 jam per hari.
- d) Kebersihan lokasi terjaga dengan baik.
- e) Kerapihan penataan barang-barang dan instalasi listrik.
- f) Lokasi risiko dapat dilalui oleh mobil Petugas Pemadam Kebakaran
- g) Tidak pernah mengalami risiko kebakaran dalam lima tahun terakhir.
- h) Risiko Kehilangan dan atau kebongkaran harus didahului oleh pemaksaan dan dengan kekerasan (*Theft/burglary/robbery following forcible & violent entry*).
- i) Pembayaran Premi dilakukan maksimal 14 hari setelah polis diterbitkan.
- j) Harga pertanggungan tidak dibawah harga pasar.
- k) Konstruksi bangunan di sekitar obyek asuransi merupakan konstruksi kelas I.
- l) **Polis Asuransi Gempa Bumi di terbitkan dengan polis terpisah.**

Pengecualian Khusus

- a) Bangunan tidak lagi dihuni atau digunakan (Silent Risk)
- b) Letak Risiko berada di area Pasar Tradisional.
- c) Risiko yang melanggar prinsip syariah (haram)
- d) Stock barang dagangan

17. Contoh Perhitungan Premi PAR

Rp. 25,000,000,000.00 x 0.180%	:	Rp. 25,000,000.00
Biaya Polis	:	Rp. 50,000.00
Biaya Materai	:	Rp. 20,000.00 (+)
Total Premi PAR	:	Rp. 25,070,000.00

Contoh Perhitungan Premi Gempa Bumi

Rp. 25,000,000,000.00 x 0.100%	:	Rp. 25,000,000.00
Biaya Polis	:	Rp. 50,000.00
Biaya Materai	:	Rp. 20,000.00 (+)
Total Premi Gempa Bumi	:	Rp. 25,070,000.00

Demikian kami sampaikan, semoga dapat diterima dengan baik dan atas perhatian serta kerjasamanya kami sampaikan terima kasih.

Wassalamu'alaikum wr. wb.

Surabaya, 14 Januari 2021
 PT Asuransi Umum Bumida 1967
 Cabang Syariah Surabaya



Arif Rakhmadi
 Kepala Cabang

Marketing : Choirul Anam
(Hp/WA : 085852051466)



SYARIAHBUMIDA



Choirul Anam
Mitra Kerja Syariah

PT. Asuransi Umum Bumida 1967

HP / WA : 085 852 051 466
Flexy As : 085 100 472 406

Kantor Cabang Syariah Surabaya

Jl. Bintoro No. 16A Surabaya

Telp: (031) 5682400, 5684200

Fax: (031) 5674199

e-mail kantor: syariah_surabaya@bumida.co.id

website: <http://www.bumida.co.id>

E-mail : anamprabu1967@gmail.com