



# CV. VENUS JAYA ABADI

ELEVATOR – TRAVELATOR – ESCALATOR – DUMBWAITER  
MAINTENANCE – INSTALLATION – MODERNIZE – REPAIR OVERHAUL

Address : Jl. Raya Palrejo No. 75 KM : 70 Desa Palrejo Sumobito Jombang

Telp/hp : 0822-3380-5999 / 0856-3049-133

email : [setiawandjodi99@gmail.com](mailto:setiawandjodi99@gmail.com) / [Venusjayaabadi646@gmail.com](mailto:Venusjayaabadi646@gmail.com)

RECEIPT NO. 074/KW/VJA/III/2025

**Received from**

Rumah Sakit Mata Undaan

*Sudah Terima dari*

Jl Undaan Kulon No. 19

Surabaya

**The Sum of**

Satu juta seratus sepuluh ribu rupiah

*Sejumlah*

**In Payment**

Biaya Pemeliharaan berkala 1 (satu) unit Passenger Elevator di gedung Rumah Sakit Mata Undaan Surabaya

*Untuk Pembayaran*

untuk periode bulan **Februari 2025**

Harga tersebut sudah termasuk PPN 11%

Pembayaran di transfer via Bank BNI cabang Jombang Rek 1320563155 an. CV. VENUS JAYA ABADI

Rp

1.110.000

Note / Catatan :

Payment with cheque / giroe is valid when it's cleared

*Pembayaran dengan cek / giro di nyatakan lunas jika sudah cair*

Jombang, 03 Maret 2025



( ANANG WAHYU. S )



# CV. VENUS JAYA ABADI

ELEVATOR – TRAVELATOR – ESCALATOR – DUMBWAITER  
MAINTENANCE – INSTALLATION – MODERNIZE – REPAIR OVERHAUL

Address : Jl. Raya Palrejo No.75 KM : 70 Desa Palrejo Sumobito Jombang /  
Telp/hp : 0822-3380-5999 / 0856-3049-133  
email : [setiawandjodi99@gmail.com](mailto:setiawandjodi99@gmail.com) / [Venusjayaabadi646@gmail.com](mailto:Venusjayaabadi646@gmail.com)

## INVOICE

Kepada Yth :

Rumah Sakit Mata Undaan

Jl Undaan Kulon No.19

Semarang

Tanggal : 03 Maret 2025

Invoice No. : 074/VJA/III/25

Bagian : Keuangan

Untuk barang - barang / pekerjaan di bawah ini :

1	Biaya Pemeliharaan berkala 1 (satu) unit Passenger Elevator di gedung Rumah Sakit Mata Undaan Surabaya , untuk periode bulan <b>Februari 2025</b>		Rp	1.000.000
	Total biaya sebesar	Rp	1.000.000	
	Biaya PPN 11% sebesar	Rp	110.000	
	Total Pembayaran		Rp	1.110.000

Terbilang :

Satu juta seratus sepuluh ribu rupiah

Jika pembayaran dilakukan dengan Cheque, Giro, Wesel dan sebagainya, maka hutang baru lunas setelah surat - surat berharga tersebut di tunaikan atau diterima baik oleh Bank

Jombang, 03 - 03 - 2025



Direktur

6/25  
13

# Faktur Pajak

Nama: VENUS JAYA ABADI  
Alamat: DSN PALREJO , KAB. JOMBANG  
#076984929060200000000

Kode dan Nomor Seri Faktur Pajak: 04002500053050368

Pengusaha Kena Pajak:

Nama : VENUS JAYA ABADI  
Alamat : DSN PALREJO , RT 002, RW 003, PALREJO, SUMOBITO, KAB. JOMBANG, JAWA TIMUR 61483  
NPWP : 0769849290602000

Pembeli Barang Kena Pajak/Penerima Jasa Kena Pajak:

Nama : PERHIMPUNAN PERAWATAN PENDERITA PENYAKIT MATA  
Alamat : JL UNDAAN KULON NO.19, RT 000, RW 000, PENELEH, GENTENG, KOTA SURABAYA, JAWA TIMUR 60274 #0014797666611000000000  
NPWP : 0014797666611000  
NIK : -  
Nomor Paspor : -  
Identitas Lain : -  
Email: keuangan.rsmu@gmail.com

No.	Kode Barang/ Jasa	Nama Barang Kena Pajak / Jasa Kena Pajak	Harga Jual / Penggantian / Uang Muka / Termin (Rp)
1	000000	Biaya Pemeliharaan rutin 1 (satu) unit Elevator di gedung Rumah Sakit Mata Undaan Surabaya untuk periode bulan Februari 2025 Rp 1.000.000,00 x 1,00 Bulan Potongan Harga = Rp 0,00 PPnBM (0,00%) = Rp 0,00	1.000.000,00
Harga Jual / Penggantian / Uang Muka / Termin			1.000.000,00
Dikurangi Potongan Harga			0,00
Dikurangi Uang Muka yang telah diterima			
Dasar Pengenaan Pajak			916.667,00
Jumlah PPN (Pajak Pertambahan Nilai)			110.000,00
Jumlah PPnBM (Pajak Penjualan atas Barang Mewah)			0,00

Sesuai dengan ketentuan yang berlaku, Direktorat Jenderal Pajak mengatur bahwa Faktur Pajak ini telah ditandatangani secara elektronik sehingga tidak diperlukan tanda tangan basah pada Faktur Pajak ini.



KAB. JOMBANG, 03 Maret 2025



Ditandatangani secara elektronik  
ANANG WAHYU SETYAWAN

(Referensi: )

Pemberitahuan: Faktur Pajak ini telah dilaporkan ke Direktorat Jenderal Pajak dan telah memperoleh persetujuan sesuai dengan ketentuan peraturan perpajakan yang berlaku. PERINGATAN: PKP yang membuat Faktur Pajak yang tidak sesuai dengan keadaan yang sebenarnya dan/atau sesungguhnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 13 ayat (9) UU PPN dikenai sanksi sesuai dengan Pasal 14 ayat (4) UU KUP.

1 dari 1



# CV. VENUS JAYA ABADI

ELEVATOR - TRAVELATOR - ESCALATOR - DUMBWAITER  
MAINTENANCE - INSTALLATION - MODERNIZE - REPAIR OVERHAUL

Address: Jl. Raya Palrejo No.75 KM : 70 Desa Palrejo Sumobito Jombang

Address : Jl. Raya Tenggilis 127 Apartemen Metropolis - Tower A ( Lantai 3 MFKA319 ) Surabaya

Telp/Hp : 082 230 559 599 / 082 289 675 999

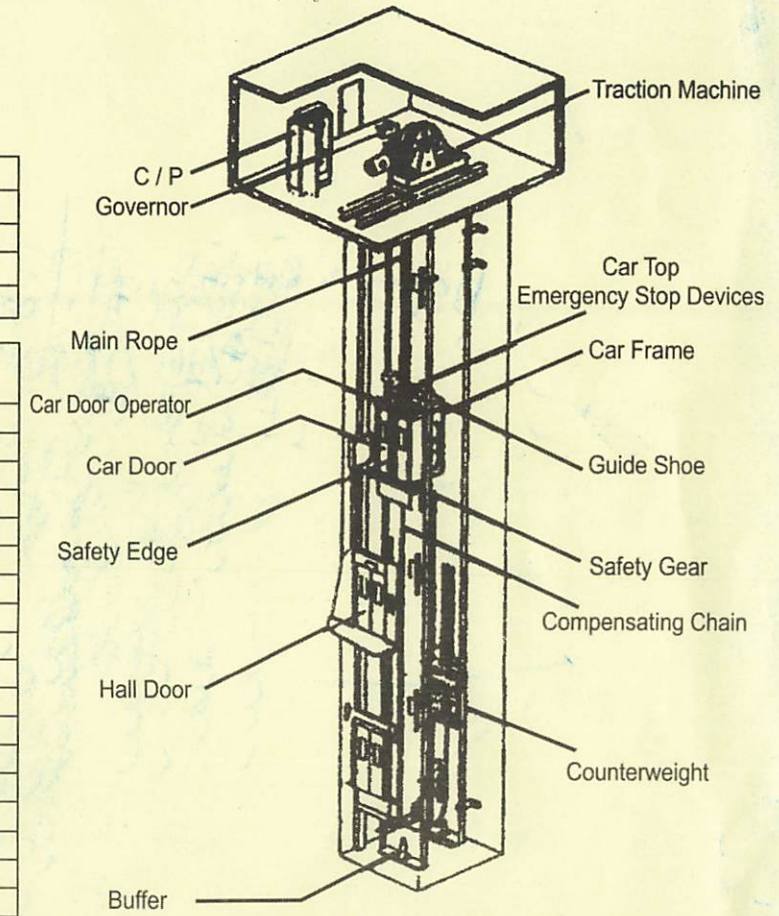
email : setiawandjodi99@gmail.com / Venusjayaabadi646@gmail.com

Project No	:	
Project Name	:	RS. MATA UH DAMH
Spec/System	:	VIONARCH
Car No	:	B-2
Type Elevator	:	Passenger/Service/Bed/.....

Tanggal	:	14 / 02 / 2025
Start	:	
Finish	:	
Service Ke	:	
Status	:	FM / KS / .....

No.	Check Point	Kondisi	Periodik	Keterangan
<b>1. MACHINE ROOM</b>				
1.1	Kondisi Ruang Mesin	A. B. C.	2 Mingguan	
1.2	Lampu/Fan/AC	A. B. C.	2 Mingguan	
1.3	T/M Handle	A. B. C.	2 Mingguan	
1.4	MCB/NFB Kontrol Panel	A. B. C.	2 Mingguan	
1.5	Gear	A. B. C.	3.6.9.12	
1.6		Sheave	A. B. C.	1.7
		Rotary Mesin	A. B. C.	3.6.9.12
1.7	Traction Machine	Bearing	A. B. C.	1.7
1.8	Brake	A. B. C.	2 Mingguan	
1.9		Gear Oil	A. B. C.	2 Mingguan
1.10		Motor	A. B. C.	2 Mingguan
1.11	Care Governor	A. B. C.	3.9	
1.12	Kondisi Control Panel	A. B. C.	2 Mingguan	
<b>2. ARD</b>				
2.1	Run	A. B. C.	2 Mingguan	
2.2	Batery	A. B. C.	2 Mingguan	
<b>3. IN CAR</b>				
3.1	Kondisi Car Wall & Ceiling	A. B. C.	2.5.8.11	
3.2	Gate Switch	A. B. C.	2 Mingguan	
3.3	Open & Close Limit Sensor	A. B. C.	2 Mingguan	
3.4	Safety Edge/Ray/Beam	A. B. C.	2 Mingguan	
3.5	OPB Button, OPB S/W & Indikator	A. B. C.	2 Mingguan	
3.6	Interphone	A. B. C.	2 Mingguan	
3.7	Emergency Lamp	A. B. C.	2 Mingguan	
3.8	Kelurusan Sill Hall thdp Sill Car	A. B. C.	2 Mingguan	
<b>4. ON CAR</b>				
4.1	Emergency Exit Switch	A. B. C.	2 Mingguan	
4.2	Car Door Operator	A. B. C.	2 Mingguan	
4.3	Jarak Threshold ke Header	A. B. C.	2 Mingguan	
4.4	Top Car Emcy Stop	A. B. C.	2 Mingguan	
4.5	Sheave	A. B. C.	5.11	

No.	Check Point	Kondisi	Periodik	Keterangan
<b>4. ON CAR</b>				
4.6	Gov Rope & Safety	A. B. C.	2 Mingguan	
4.7	Switch Guide Roller & Shoe	A. B. C.	3.6.9.12	
4.8	Main Rope	A. B. C.	4.10	
4.9	CWT Weight	A. B. C.	6	
4.10	Guide Rail & Bracket	A. B. C.	8	
4.11	Oil Rail	A. B. C.	2 Mingguan	
4.12	CWT Sheave	A. B. C.	5.11	
4.13	Top Limit Switch	A. B. C.	3.6.9.12	
4.14	Hatch Door & Sill	A. B. C.	2 Mingguan	
4.15	Door Interlock Switch	A. B. C.	2 Mingguan	
4.16	Hanger Case	A. B. C.	2.5.8.11	
4.17	T-Cable	A. B. C.	4.10	
4.18	Kondisi Hoistway	A. B. C.	8	
<b>5. HALL PART</b>				
5.1	Hall Button & Indikator	A. B. C.	2 Mingguan	
5.2	Hatch Doot Key	A. B. C.	3.6.9.10	
<b>6. PIT</b>				
6.1	Pit Switch & Lampu	A. B. C.	2 Mingguan	
6.2	Buffer & Switch	A. B. C.	1.4.7.10	
6.3	Gov. Roppe & Tension Sheave	A. B. C.	4.10	
6.4	Kondisi Pit	A. B. C.	2 Mingguan	
6.5	Down Limit Switch	A. B. C.	1.4.7.10	
6.6	Sheave Bawah Car	A. B. C.	5.11	
6.7	Compen Chain, Rope & Switch	A. B. C.	1.7	
6.8	CWT Run By	A. B. C.	1.7	
6.9	T-Cable Hanger	A. B. C.	3.9	
6.10	Over Load Switch	A. B. C.	2 Mingguan	
<b>7. OPTIONAL</b>				
7.1	FER Switch	A. B. C.	2 Mingguan	
7.2	RMS System/SUPERVISORY	A. B. C.	2 Mingguan	
7.3	Lain-lain	A. B. C.	2 Mingguan	



CV. VENUS JAYA ABADI

Petugas Service : *INSAR Ulin*  
 Teknisi Maintenance : *[Signature]*  
 Mengetahui Pemilik / Owner : *[Signature]*

1. \_\_\_\_\_  
 2. \_\_\_\_\_  
 3. ( ..... ) ( ..... )

Keterangan : Lingkari ( O ) Jika ; A : Bagus B : Perlu Perhatian C : Rusak , Harus diperbaiki / Diganti



# CV. VENUS JAYA ABADI

ELEVATOR - TRAVELATOR - ESCALATOR - DUMBWAITER  
 MAINTENANCE - INSTALLATION - MODERNIZE - REPAIR OVERHAUL

Address: Jl. Raya Palrejo No.75 KM : 70 Desa Palrejo Sumobito Jombang

Address : Jl. Raya Tenggilis 127 Apartemen Metropolis - Tower A ( Lantai 3 MFKA319 ) Surabaya

Telp/Hp : 082 230 559 599 / 082 289 675 999

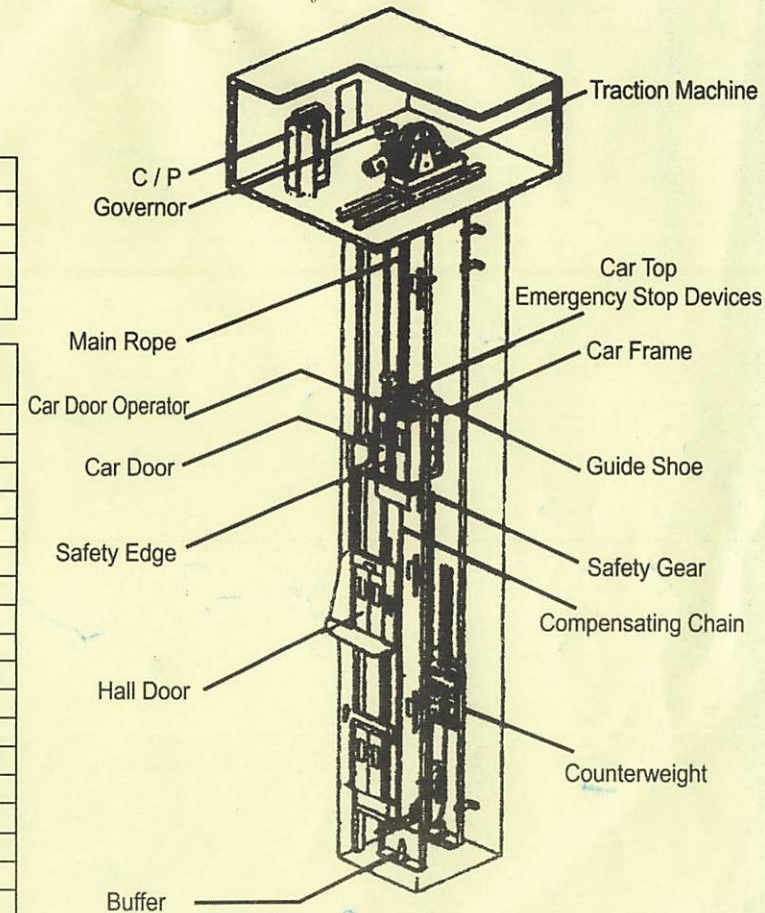
email : [setiawandjodi99@gmail.com](mailto:setiawandjodi99@gmail.com) / [Venusjayaabadi646@gmail.com](mailto:Venusjayaabadi646@gmail.com)

Project No	:	
Project Name	:	RS - MATA HIDHAAN
Spec/System	:	MONARK H
Car No	:	B-2
Type Elevator	:	Passenger/Service/Bed/.....

Tanggal	:	28/12/2024
Start	:	
Finish	:	
Service Ke	:	
Status	:	FM / KS / .....

No.	Check Point	Kondisi	Periodik	Keterangan
<b>1. MACHINE ROOM</b>				
1.1	Kondisi Ruang Mesin	A. B. C.	2 Mingguan	
1.2	Lampu/Fan/AC	A. B. C.	2 Mingguan	
1.3	T/M Handle	A. B. C.	2 Mingguan	
1.4	MCB/NFB Kontrol Panel	A. B. C.	2 Mingguan	
1.5	Gear	A. B. C.	3.6.9.12	
1.6		Sheave	A. B. C.	1.7
		Rotary Mesin	A. B. C.	3.6.9.12
1.7	Traction Machine	A. B. C.	1.7	
1.8	Brake	A. B. C.	2 Mingguan	
1.9	Gear Oil	A. B. C.	2 Mingguan	
1.10	Motor	A. B. C.	2 Mingguan	
1.11	Care Governor	A. B. C.	3.9	
1.12	Kondisi Control Panel	A. B. C.	2 Mingguan	
<b>2. ARD</b>				
2.1	Run	A. B. C.	2 Mingguan	
2.2	Batery	A. B. C.	2 Mingguan	
<b>3. IN CAR</b>				
3.1	Kondisi Car Wall & Ceiling	A. B. C.	2.5.8.11	
3.2	Gate Switch	A. B. C.	2 Mingguan	
3.3	Open & Close Limit Sensor	A. B. C.	2 Mingguan	
3.4	Safety Edge/Ray/Beam	A. B. C.	2 Mingguan	
3.5	OPB Button, OPB S/W & Indikator	A. B. C.	2 Mingguan	
3.6	Interphone	A. B. C.	2 Mingguan	
3.7	Emergency Lamp	A. B. C.	2 Mingguan	
3.8	Kelurusan Sill Hall thdp Sill Car	A. B. C.	2 Mingguan	
<b>4. ON CAR</b>				
4.1	Emergency Exit Switch	A. B. C.	2 Mingguan	
4.2	Car Door Operator	A. B. C.	2 Mingguan	
4.3	Jarak Threshold ke Header	A. B. C.	2 Mingguan	
4.4	Top Car Emcy Stop	A. B. C.	2 Mingguan	
4.5	Sheave	A. B. C.	5.11	

No.	Check Point	Kondisi	Periodik	Keterangan
<b>4. ON CAR</b>				
4.6	Gov Rope & Safety	A. B. C.	2 Mingguan	
4.7	Switch Guide Roller & Shoe	A. B. C.	3.6.9.12	
4.8	Main Rope	A. B. C.	4.10	
4.9	CWT Weight	A. B. C.	6	
4.10	Guide Rail & Bracket	A. B. C.	8	
4.11	Oil Rail	A. B. C.	2 Mingguan	
4.12	CWT Sheave	A. B. C.	5.11	
4.13	Top Limit Switch	A. B. C.	3.6.9.12	
4.14	Hatch Door & Sill	A. B. C.	2 Mingguan	
4.15	Door Interlock Switch	A. B. C.	2 Mingguan	
4.16	Hanger Case	A. B. C.	2.5.8.11	
4.17	T-Cable	A. B. C.	4.10	
4.18	Kondisi Hoistway	A. B. C.	8	
<b>5. HALL PART</b>				
5.1	Hall Button & Indikator	A. B. C.	2 Mingguan	
5.2	Hatch Doot Key	A. B. C.	3.6.9.10	
<b>6. PIT</b>				
6.1	Pit Switch & Lampu	A. B. C.	2 Mingguan	
6.2	Buffer & Switch	A. B. C.	1.4.7.10	
6.3	Gov. Roppe & Tension Sheave	A. B. C.	4.10	
6.4	Kondisi Pit	A. B. C.	2 Mingguan	
6.5	Down Limit Switch	A. B. C.	1.4.7.10	
6.6	Sheave Bawah Car	A. B. C.	5.11	
6.7	Compen Chain, Rope & Switch	A. B. C.	1.7	
6.8	CWT Run By	A. B. C.	1.7	
6.9	T-Cable Hanger	A. B. C.	3.9	
6.10	Over Load Switch	A. B. C.	2 Mingguan	
<b>7. OPTIONAL</b>				
7.1	FER Switch	A. B. C.	2 Mingguan	
7.2	RMS System/SUPERVISORY	A. B. C.	2 Mingguan	
7.3	Lain-lain	A. B. C.	2 Mingguan	



CV. VENUS JAYA ABADI

Petugas Service : 1. Fajri Udin  
 Teknisi Maintenance :  
 Mengetahui Pemilik / Owner :  
 2. ( ..... )  
 3. ( ..... )

Keterangan : Lingkari ( O ) Jika ; A : Bagus B : Perlu Perhatian C : Rusak , Harus diperbaiki / Diganti