

KWITANSI

No. AN.044/07/2024

Sudah Terima Dari **RS Mata Undaan**

Banyaknya Uang **TIGA PULUH ENAM JUTA EMPAT RATUS SEPULUH RIBU DELAPAN RATUS RUPIAH**

Untuk Pembayaran **Pelunasan pengadaan matrial proteksi pemadam kebakaran .**

Surabaya, 23 juli 2024

Jumlah Rp. #36.410.800,- #



ANDRI SETIAWAN AFRISAL

20/7/24

**BERITA ACARA
NOMOR :019/RSMU/PSP/BA/VII/2024**

Pada hari ini Selasa tanggal dua puluh tiga, bulan Juli, tahun dua ribu dua puluh empat, kami masing-masing:

1. **SUDARTO, Manager PSP**, selanjutnya disebut **Pihak Kesatu**.

Dan

2. **ANDRI SETIAWAN AFRISAL, Kontraktor**, selanjutnya disebut **Pihak Kedua**.

telah melakukan pengecekan dan pengujian bersama hasil pekerjaan Pengadaan Material Proteksi Pemadam Kebakaran dan menyepakati :

- a. Pengadaan Material Proteksi Pemadam Kebakaran telah dilaksanakan sesuai daftar dalam PO Nomor 240/RSMU/DIR/II/2024 tanggal 24 Pebruari 2024
- b. Telah dilakukan pengujian bersama oleh Pihak Kedua dan Pihak Pertama (diwakili oleh 2 Staff PSPRS) pada hari Minggu 21 Juli 2024 pukul 15.00-Selesai
- c. Sistem Proteksi Pemadam Kebakaran di Rumah Sakit Mata Undaan telah berfungsi normal
- d. Bahwa Pihak Kedua kan membantu kegiatan pengujian dengan PMK yang masih dalam proses penjadwalan
- e. Pembayaran :

1) DP terbayar (50%)	Rp. 91.027.000,-
2) Termin I terbayar (25%)	Rp. 45.513.500,-
3) Termin II (20%)	Rp. 36.410.800,-
4) <u>Termin setelah 3 bln pemeliharaan (5%)</u>	Rp. 9.102.700,-
Total	Rp. 182.054.000,-

- f. Tagihan Termin II (20%) sebesar **Rp. 36.410.800,-** akan ditransfer ke:

**Bank BCA No Rek.2140790535
a/n ANDRI SETIAWAN AFRISAL**

Demikian Berita Acara ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Dibuat di : Surabaya
Pada tanggal : 23 Juli 2024

Pihak Kedua
Kontraktor



ANDRI SETIAWAN AFRISAL

Pihak Kesatu
Manager PSP



SUDARTO

INVOICE

Kepada Yth.
Bapak Pimpinan
RS Mata Undaan
Jl. Undaan Kulon No. 19
Surabaya 60274

No. : AN.044/07/2024
Tanggal : 23-Jul-24

Untuk :
Pelunasan Pembayaran : Pengadaan Matrial Proteksi
Pemadam Kebaran .

KETERANGAN	JUMLAH
Pelunasan pembayaran : pengadaan matrial proteksi pemadam kebaran senilai 36.410.960,00 dari nilai kontrak 182.054.000,00.	Rp. 36.410.800,00
TOTAL	Rp. 36.410.800,00

Terbilang : TIGA PULUH ENAM JUTA EMPAT RATUS SEPULUH RIBU DELAPAN RATUS RUPIAH

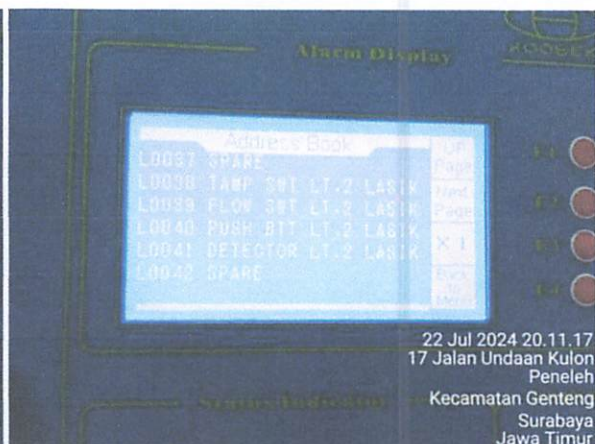
- Pembayaran dapat di tranfer melalui :
BANK BCA Rek. 2140790535 a.n. ANDRI SETIAWAN AFRISAL

Hormat saya,



ANDRI SETIAWAN AFRISAL

24/24
17





Surabaya, 2A Februari 2024

Nomor : 2A/RSMU/DIR/II/2024

Lampiran : -

Perihal : Pengadaan Material Proteksi Pemadam Kebakaran

Yth. Bpk. Andri Setiawan Afrisal
di Tempat

Dengan hormat,

Berdasarkan surat penawaran Saudara tanggal 12 Februari 2024, maka kami setuju dengan penawaran tersebut, sebagai berikut :

No.	Deskripsi	Harga	Qty	Jumlah
A	Hydrant			
1	Gate valve 4" toyo pn 16 baypas septy valve	Rp. 7.500.000	1 unit	Rp. 7.500.000
2	Hydrant Pilar TWO 4" hooseki	Rp. 6.500.000	1 unit	Rp. 6.500.000
3	Slang hous hydrant 2,5" 30mtr hooseki	Rp. 2.500.000	2 unit	Rp. 2.500.000
4	Pressure Swith 0-20bar wel 302 low	Rp. 1.500.000	1 unit	Rp. 1.500.000
B.	Instalasi Fire Alarm Gedung A			
1	Instalasi fire alarm kabel NYA 1,5mm supprime	Rp. 260.000	25 titik	Rp. 6.500.000
2	Instalasi push bottom kabel NYA 1,5mm supprime	Rp. 260.000	3 titik	Rp. 780.000
3	Instalasi bell fire alarm kabel NYA 1,5mm supprime	Rp. 200.000	3 titik	Rp. 600.000
4	Instalasi pilot lam kabel NYA 1,5mm supprime	Rp. 200.000	3 titik	Rp. 600.000
5	Head detector w389 ROR hooseki semi addressible	Rp. 265.000	25 unit	Rp. 6.625.000
6	Push bottom w389 ROR hooseki semi addressible	Rp. 576.000	2 unit	Rp. 1.152.000
7	Bell fire alarm w389 ROR hooseki semi addressible	Rp. 500.000	2 unit	Rp. 1.000.000
8	Pilot lamp w389 ROR hooseki semi addressible	Rp. 500.000	2 unit	Rp. 1.000.000
9	Panel set include modul hooseki ROR semi addressible	Rp. 10.500.000	1 unit	Rp. 10.500.000
10	Instalasi lampu emergency termasuk baterai, lampu RMIT8	Rp. 780.000	4 titik	Rp. 3.120.000



No.	Deskripsi	Harga	Qty	Jumlah
C Instalasi Fire Alarm Gedung B (Lantai 1)				
1	Instalasi fire alarm kabel NYA 1,5mm supprime	Rp. 260.000	22 titik	Rp. 5.720.000
2	Instalasi Push bottom kabel NYA 1,5mm supprime	Rp. 260.000	2 titik	Rp. 520.000
3	Instalasi bell fire alarm kabel NYA 1,5mm supprime	Rp. 200.000	2 titik	Rp. 400.000
4	Instalasi pilot lamp kabel NYA 1,5mm supprime	Rp. 200.000	2 titik	Rp. 400.000
5	Head detector W389 ROR hooseki semi addressible	Rp. 265.000	20 titik	Rp. 5.300.000
6	Smoke detector W389 ROR hooseki semi addressible	Rp. 215.000	2 titik	Rp. 430.000
7	Push bottom W389 ROR hooseki semi addressible	Rp. 576.000	2 unit	Rp. 1.152.000
8	Bell fire alarem W389 ROR hooseki semi addressible	Rp. 500.000	2 unit	Rp. 1.000.000
9	Pilot lamp W389 ROR hooseki semi addressible	Rp. 500.000	2 unit	Rp. 1.000.000
10	Instalasi lampu emergency termasuk batrai,lampu RMI T8	Rp. 780.000	4 titik	Rp. 3.120.000
11	Panel set include modul hooseki ROR semi addressible	Rp. 10.500.000	1 set	Rp. 10.500.000
Instalasi Fire Alarm Gedung B (Lantai 2)				
1	Instalasi fire alarm kabel NYA 1,5mm supprime	Rp. 260.000	15 titik	Rp. 3.900.000
2	Instalasi push bottom kabel NYA 1,5mm supprime	Rp. 260.000	1 titik	Rp. 260.000
3	instalasi bell fire alarm kabel NYA 1,5mm supprime	Rp. 200.000	1 titik	Rp. 200.000
4	instalasi pilot lamp kabel NYA 1,5mm supprime	Rp. 200.000	1 titik	Rp. 200.000
5	Head detector W389 ROR hooseki semi addressible	Rp. 265.000	5 unit	Rp. 1.325.000
6	Smoke detector W389 ROR hooseki semi addressible	Rp. 215.000	10 unit	Rp. 2.150.000
7	Push bottom W389 ROR hooseki semi addressible	Rp. 576.000	1 unit	Rp. 576.000
8	Bell fire alarm W389 ROR hooseki semi addressible	Rp. 500.000	1 unit	Rp. 500.000



No.	Deskripsi	Harga	Qty	Jumlah
9	Pilot lamp W389 ROR hooseki semi addressible	Rp. 500.000	1 unit	Rp. 500.000
10	Panel set includ modul hooseki ROR semi addressible	Rp. 10.500.000	1 set	Rp. 10.500.000
11	Instalasi lampu emergency termasuk batrai, lampu RMIT8	Rp. 780.000	3 titik	Rp. 2.340.000
Instalasi Fire Alarm Gedung B (Lantai 3 dan Aula)				
1	Instalasi fire alarm kabel NYA 1,5mm supprime	Rp. 260.000	25 titik	Rp. 6.500.000
2	Instalasi push bottom kabel NYA 1,5mm supprime	Rp. 260.000	3 titik	Rp. 780.000
3	Instalasi bell fire alarm kabel NYA 1,5mm supprime	Rp. 200.000	3 titik	Rp. 600.000
4	Instalasi pilot lamp kabel NYA 1,5mm supprime	Rp. 200.000	3 titik	Rp. 600.000
5	Head detector W389 ROR hooseki semi addressible	Rp. 265.000	18 titik	Rp. 4.770.000
6	Smoke detector W389 ROR hooseki semi addressible	Rp. 215.000	7 unit	Rp. 1.505.000
7	Push bottom W389 ROR hooseki semi addressible	Rp. 576.000	3 unit	Rp. 1.728.000
8	Bell fire alarm W389 ROR hooseki semi addressible	Rp. 500.000	3 unit	Rp. 1.500.000
9	Pilot lamp W389 ROR hooseki semi addressible	Rp. 500.000	3 unit	Rp. 1.500.000
10	Instalasi lampu emergency termasuk batrai, lampu RMI t8	Rp. 780.000	4 titik	Rp. 3.120.000
11	Panel set include modul hooski ROR semi addressible	Rp. 10.500.000	1 set	Rp. 10.500.000
D Kabel power AC ke DC gedung A dan B				
1	Instalasi kabel FRC 2 x 2,5 supprime	Rp. 35.000	100 m	Rp. 3.500.000
2	Instalasi kabel FRC 2 x 2,5 supprime	Rp. 35.000	175 m	Rp. 6.125.000
E Panel MCFA Hooseki Addressible Gedung Medik Sentral				
1	Setting panel MCFA hooseki addressible	Rp. 16.500.000	1 lot	Rp. 16.500.000
2	Panel pembagi supplay Modul hooseki ROR semi addressible	Rp. 1.750.000	1 unit	Rp. 1.750.000
F	Material Bantu	Rp. 7.500.000	1 lot	Rp. 7.500.000
G	Perbaikan Plafon termasuk cat finis	Rp. 135.000	30 titik	Rp. 4.050.000

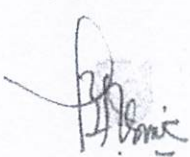


No.	Deskripsi	Harga	Qty	Jumlah
H	Test Comisioning	Rp. 10.000.000	1 lot	Rp. 10.000.000
I	Drain Springkler Gedung Medik Sentral			
1	Gate valve 1" pml6toyo	Rp. 500.000	18 unit	Rp. 9.000.000
2	water moor 1" bsdrat	Rp. 51.000	18 pcs	Rp. 918.000
Grand Total				Rp. 196.816.000
Harga setelah Diskon (Sudah termasuk PPN 11% dan PPh)				Rp. 182.054.000

Syarat dan ketentuan :

- Garansi pemeliharaan instalasi selama 1 (satu) tahun;
- Down payment 50% dari total nominal yang telah disetujui;
- Sistem Pembayaran :
 - Termin I 25% setelah material atau pekerjaan sudah mencapai 90%;
 - **Termin II 20% setelah test comisioning dengan tagihan dilengkapi Berita Acara;**
 - Retensi 5% setelah masa pemeliharaan 3 (tiga) bulan.
- Pembayaran transfer ke Bank BCA, no. rek 2140790535 a.n. Andri Setiawan Afrisal

Demikian yang kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Hormat Kami,
Direktur, 

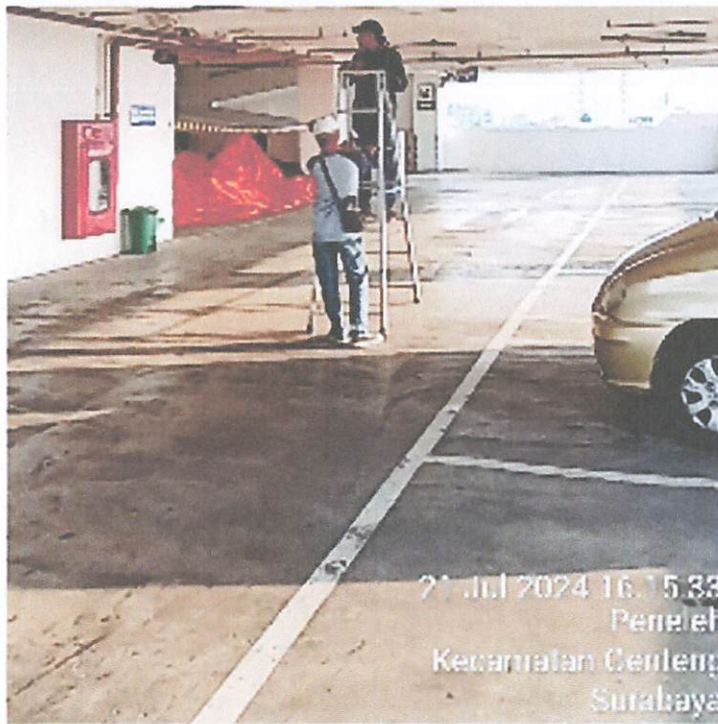
dr. Sahata P.H. Napitupulu, Sp.M (K)



21 Jul 2024 16:16:20



21 Jul 2024 16:09:31
7 Jalan Undaan Kulon
Peneleh



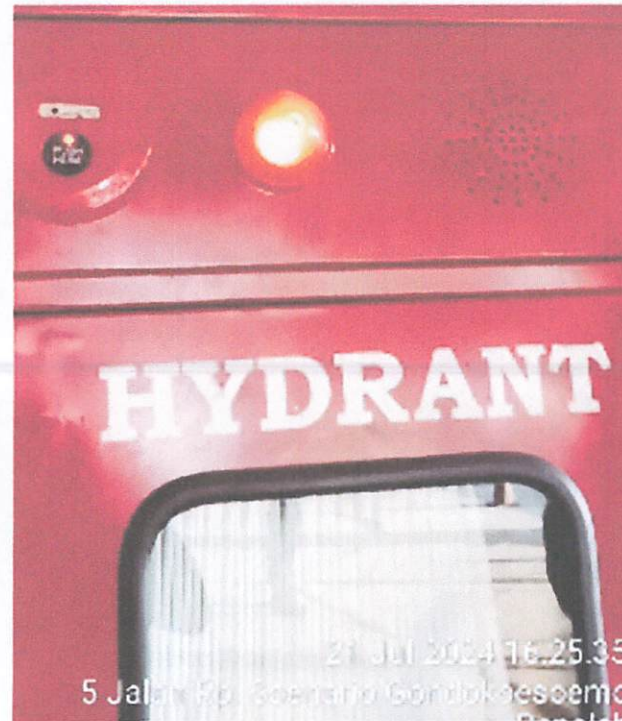
21 Jul 2024 16:15:33
Peneleh
Kecamatan Cenleng
Surabaya



21 Jul 2024 14:45:01
17 Jalan Undaan Kulon



21 Jul 2024 16.37.88
 17 Jalan Undaan Kulor
 Peneleh
 Kecamatan Genteng



21 Jul 2024 16.25.35
 5 Jalan Pp. Soerand Gondokoesemo
 Peneleh



22 Jul 2024 20.1
 17 Jalan Undaan K
 Pe
 Kecamatan Ger
 Sur
 Jawa T

