

Surabaya ,08 Pebruari 2021

Nomor : 004/RSMU/IPSR/II/2021  
Lampiran : 2 (dua) lembar  
Perihal : Pekerjaan Ruang Makan Lantai 5 GMS

Yth. **Wakil Direktur Umum dan Keuangan**  
**RS. Mata Undaan Surabaya**  
Surabaya

Dengan hormat,


Berdasarkan hasil rapat Rabu 13 Januari 2021 dan dalam rangka mitigasi Covid 19 terkait ruang makan dalam area kerja, maka dalam rangka menindaklanjuti hal tersebut kami Plt Ka Instalasi Pemeliharaan Sarana mengajukan rincian biaya dan anggaran dari pihak ketiga sebagaimana terlampir. Dari pengajuan gambar awal terdapat beberapa penyesuaian berdasarkan instruksi Direksi dan penyesuaian di lapangan, yaitu:

1. Dinding tanpa accessories kayu, hanya diratakan dan dirapikan (permintaan Direksi)
2. Perubahan lokasi wastafel (penyesuaian berdasarkan kebutuhan dan kondisi lapangan)

Rincian biaya yang kami lampirkan adalah berdasarkan penawaran dari Kontraktor yang nanti nya akan mengerjakan pekerjaan-pekerjaan tersebut. Waktu pengerjaan akan disesuaikan dengan situasi dan kebutuhan lapangan.

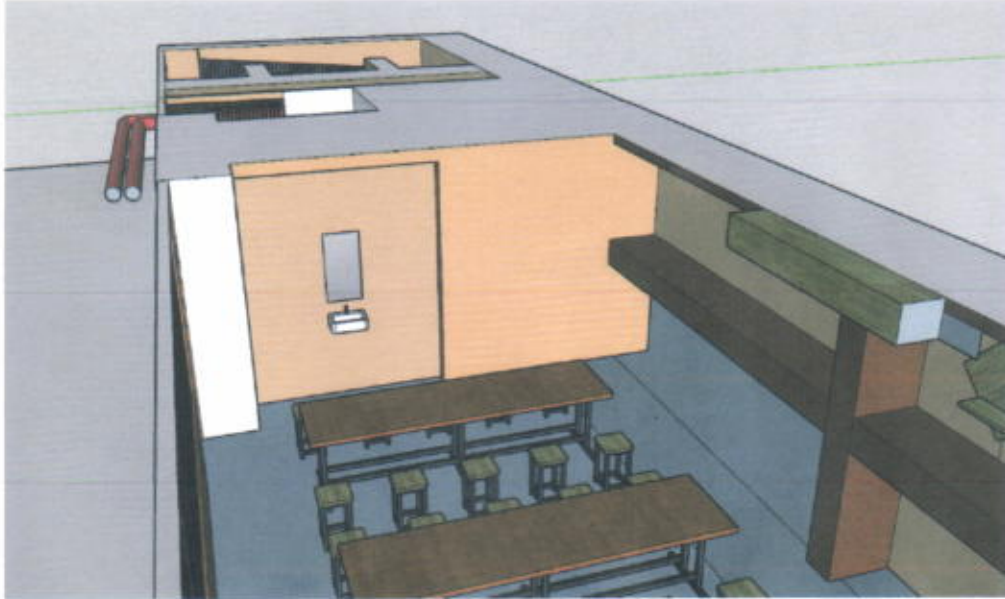
Demikian surat ini kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya diucapkan terima kasih.

Hormat kami,  
Plt. Kepala IPSRS

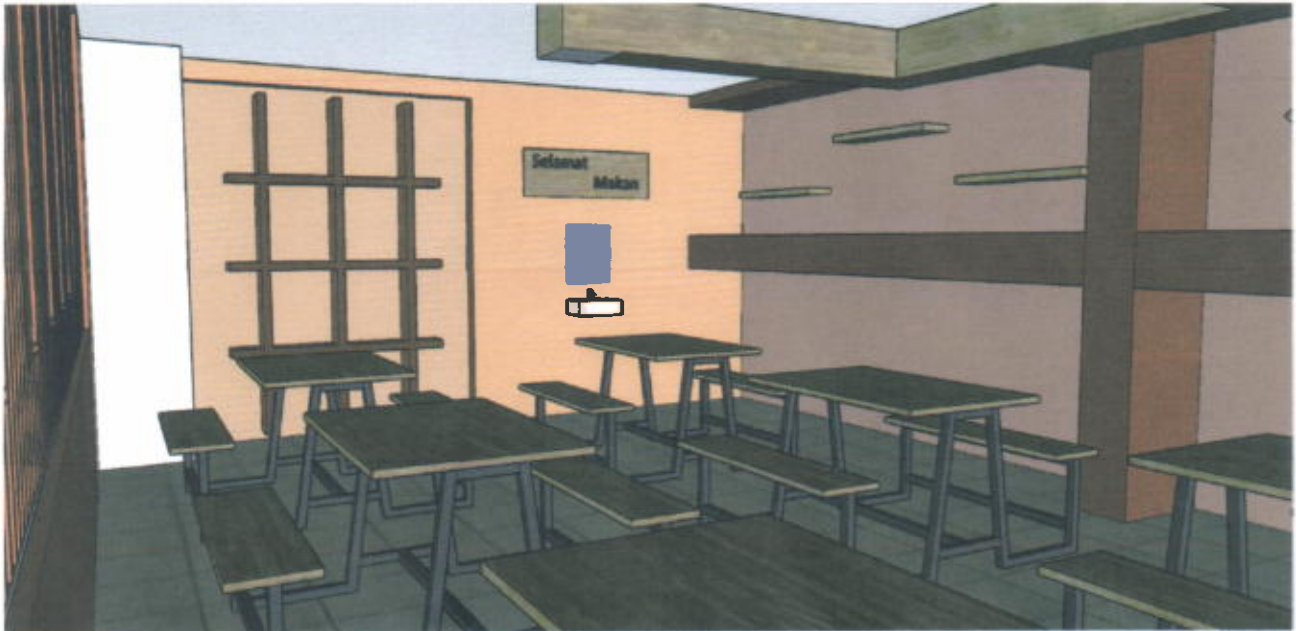


Sudarto

Letak Wastafel setelah perubahan



Rencana awal letak wastafel



**ANGGARAN BIAYA**

PROYEK : PEKERJAAN RUANG MAKAN KARYAWAN

LOKASI : RUMAH SAKIT MATA UNDAAN

TAHUN : 2021

No.	Uraian Pekerjaan	Sat.	Volume	Harga Satuan	Jumlah Harga
<b>I</b>	<b>Pekerjaan Bongkaran</b>				
1.	Bongkar dinding utk sal. air bersih Wostafel	ml	15.00	40,000.00	600,000.00
2.	Bongkar dak beton dan dinding utk pembuangan air kotor	ml	7.00	80,000.00	560,000.00
<b>II</b>	<b>Pekerjaan Dinding</b>				
1.	Dinding tralis (Jarak Sela 5 cm) t= 1,5 mm	m2	46.35	814,000.00	37,724,830.00
2.	Dinding partisi kasibort t= 6 mm	m2	15.50	350,000.00	5,425,000.00
3.	Partisi gipsun penutup kabel	m2	9.35	130,000.00	1,215,500.00
4.	Perapian benangan	ml	49.41	35,000.00	1,729,350.00
<b>III</b>	<b>Pekerjaan Cat</b>				
1.	Cat besi (cat meni + cat finish)	m2	46.35	125,000.00	5,793,750.00
2.	Cat tembok ( Dinding dan Plafon)	m2	212.76	45,000.00	9,574,200.00
<b>IV</b>	<b>Pekerjaan Saluraan air</b>				
1.	Saluran air bersih	ls	1.00	2,000,000.00	2,000,000.00
2.	Saluran pembuangan air kotor	ls	1.00	1,000,000.00	1,000,000.00
<b>VI</b>	<b>Pekerjaan Pasangan</b>				
1.	Pasang keramik lantai uk. 40x40 ex. Roman	m2	70.73	325,000.00	22,987,250.00
2.	Pasang wastafel ex. Toto	bh	2.00	1,750,000.00	3,500,000.00
3.	Pasang kaca cermin	bh	2.00	650,000.00	1,300,000.00
4.	Pasang lampu	ttk	1.00	250,000.00	250,000.00
6.	Pasang rel engsel sliding	bh	3.00	750,000.00	2,250,000.00
<b>TOTAL HARGA</b>					<b>95,909,880.00</b>
<b>DIBULATKAN</b>					<b>95,900,000.00</b>

Surabaya, 04 Januari 2021

**RUSDI**

Hp. 082131152309