

NOTULEN

TANGGAL	: 14 Desember 2020
WAKTU	: 09.00 WIB – Selesai
TEMPAT	: Ruang Rapat 3 Lantai 3B
AGENDA RAPAT	: Koordinasi Perpanjangan Kerjasama PT. Shelter
PEMIMPIN RAPAT	: Arnold Hariyono Santoso, S.KM., M.M.
NOTULIS	: Dyan Kartika Sari, S.KM.
JUMLAH PESERTA	: 4 Peserta
TIDAK HADIR	: -
PEMBAHASAN	: <ol style="list-style-type: none">1. Dibuka oleh Arnold Hariyono Santoso, S.KM., M.M.2. Pak Arnold (Umum dan HRD) :<ol style="list-style-type: none">a. Perlu dilakukan evaluasi kinerja personil sehingga kinerja dapat dioptimalkan.b. Ada rencana kenaikan gaji Rp 200.000,- dari gaji saat pandemi untuk semua personil. Rumah sakit masih belum mampu apabila gaji disesuaikan dengan UMK tahun 2021.c. Menurunkan <i>management fee</i> PT. Shelter Nusantara dari 8,5% menjadi 7%.d. Penyesuaian BPJS Ketenagakerjaan dari 4,24% menjadi 6,24% mengikutkan jaminan pensiun dan BPJS Kesehatan sesuai dengan UMK tahun 2021.e. Training dari PT. Shelter 6 kali dalam setahun dengan jadwal 2 bulan sekali.3. Ibu Murti (PT. Shelter) :<ol style="list-style-type: none">a. Penurunan <i>management fee</i> akan disampaikan dulu ke atasan. Target tanggal 19 Desember 2020 sudah mendapatkan keputusan.b. Usul gaji khusus <i>Security Coordinator</i> sesuai UMK tahun 2021, sehingga kinerja tidak menurun.4. Ibu Tika (Tata Usaha) :<ol style="list-style-type: none">a. Penilaian kinerja untuk personil satpam dapat dikombinasi dari PT. Shelter dan Rumah sakit, target setiap tanggal 5 bulan berikutnya setiap bulannya.b. Format penilaian untuk dapat dikombinasi antara PT. Shelter dengan rumah sakit.c. Penilaian kinerja satpam menjadi indikator mutu yang dimasukkan dalam perjanjian kerjasama.d. Adanya <i>refreshment</i> dan pergantian LOD untuk tim satpam berdasarkan penilain kinerja bulanan.e. Pembinaan kepada personil daat ditingkatkan untuk memonitoring dan evaluasi kinerja personil.5. Pak Nanang (PT. Shelter) :<ol style="list-style-type: none">a. Penilaian kinerja personil akan dikoordinasikan dan disesuaikan dengan rumah sakit.b. Refreshment akan dilakukan apabila dibutuhkan.6. Menindaklanjuti kasus personil yang terkonfirmasi covid-19 atasnama Melda :<ol style="list-style-type: none">a. Pak Arnold :<ul style="list-style-type: none">- Pengobatan dan pemeriksaan personil (<i>swab</i> dan obat) ditanggung oleh rumah sakit. Untuk swab ulang yang akan direncanakan bisa dikoordinasikan untuk tanggungan biayanya.

- Penggantian personil selama sakit menjadi tanggung jawab PT. Shelter.
 - Gaji personil jangan dipotong, sehingga masih mendapatkan gaji penuh, dapat dikoordinasikan dengan PT. Shelter, karena tidak masuk kerja karena sakit, bukan karena mangkir atau hal lainnya.
- b. Ibu Murti :
- Pemeriksaan dan pengobatan ditanggung oleh pemberi kerja, yaitu rumah sakit.
 - Gaji akan disampaikan ke atasan, karena kebijakan dari PT. Shelter "No Work No Pay".

HASIL RAPAT

1. Penilaian kinerja untuk personil satpam dikombinasi dari PT. Shelter dan Rumah sakit, target setiap tanggal 5 bulan berikutnya.
2. Penilaian kinerja satpam menjadi indikator mutu yang dimasukkan dalam perjanjian kerjasama.
3. Rencana kenaikan gaji personil Rp 200.000,- dengan catatan ada penurunan *management fee* dari PT. Shelter.
4. Penyesuaian BPJS Ketenagakerjaan dari 4,24% menjadi 6,24% mengikutkan jaminan pensiun dan BPJS Kesehatan sesuai dengan UMK tahun 2021.
5. Training dari PT. Shelter 6 kali dalam setahun dengan jadwal 2 bulan sekali.
6. Pengobatan dan pemeriksaan personil (*swab* dan obat) ditanggung oleh rumah sakit.
7. Penggantian personil selama sakit menjadi tanggung jawab PT. Shelter.
8. Usulan untuk gaji personil yang sakit tidak dipotong, sehingga masih mendapatkan gaji penuh.

TINDAK LANJUT

1. *Follow up* penawaran harga terbaru dari PT. Shelter Nusantara yang disesuaikan oleh sub bagian tata usaha.
2. Revisi *draft* perjanjian kerjasama sesuai dengan pembahasan oleh sub bagian tata usaha.
3. *Follow up* keputusan terkait personil yang tidak masuk kerja karena sakit.

PEMIMPIN RAPAT,

NOTULIS,



(Arnold Hariyono Santoso, S.KM., M.M.)



(Dyan Kartika Sari, S.KM.)

BREAKDOWN HARGA SECURITY RS. MATA UNDAAN TAHUN 2020 (EFISIENSI)

PRICING BREAKDOWN JAM KERJA : 8				
RS. MATA UNDAAN TAHUN 2020				
		SG	LOD	SC
HEADCOUNT (JUMLAH PERSONEL)	21	17	3	1
1. BASE MANPOWER COST		UNIT/BULAN		UNIT/BULAN
Gaji Pokok UMK		Rp 3.400.000,00	Rp 3.400.000,00	Rp 3.671.052,61
THR Di tagihkan terpisah H-30		Rp -		Rp -
BPJS Ketenagakerjaan	4,24%	Rp 178.100,32	Rp 178.100,32	Rp 178.100,32
BPJS Kesehatan	4%	Rp 168.019,17	Rp 168.019,17	Rp 168.019,17
Provisi Absenteeism (1,1%* UMK)	0	Rp -		Rp -
Provisi Hari Libur Nasional (10000/jam)	16	Rp -		Rp -
Kelebihan Jam Kerja (KJK) (7000/jam)	36	Rp -		Rp -
Tunjangan Jabatan		Rp -	Rp 125.000,00	Rp 700.000,00
Tunjangan Kompetensi Gada Pratama		Rp -		Rp -
Tunjangan Kehadiran		Rp -		Rp -
MANPOWER COST/PER PERSONEL		Rp 3.746.119,49	Rp 3.871.119,49	Rp 4.717.172,10
2. Proses Payroll, Recruitment and Turn Over, Training Induction, Refresh Rolling, Joker, Controller, Proses Kontrak Karyawan, Customer Visit & Management Review, Biaya Komunikasi + Supervisi (kaitannya dalam Payroll dan Absenteeism),		Rp 30.000,00	Rp 30.000,00	Rp 30.000,00
'Training Khusus on site 6 kali dalam 1 tahun by Request				
- Training bulan pertama : Induction Training, Access Control				
- Training bulan ke tiga : Service Excellence				
- Training bulan ke lima : Training Apar dan Hidrant				
- Training bulan ke tujuh : Training Grooming, 5 S				
- Training bulan ke sembilan : Training PPGD (Pertolongan Pertama Gawat Darurat), Evakuasi				
- Training bulan ke Sebelas : Training Ancaman Bom dan Teror				
'Training Off Site 6 kali dalam 1 tahun				
Harga Per Personel		Rp 3.776.119,49	Rp 3.901.119,49	Rp 4.747.172,10
Harga Per Personel x Jumlah Personel		Rp 64.194.031,25	Rp 11.703.358,46	Rp 4.747.172,10
TOTAL HARGA SEBELUM MANAGEMENT FEE				Rp 80.644.561,80
MANAGEMENT FEE (MF) 8,50%				Rp 6.854.787,75
TOTAL HARGA SEBELUM PAJAK				Rp 87.499.349,55
PPN 10%				Rp 685.478,78
PEMOTONGAN PPH (DARI MF) 2%				Rp (137.095,76)
TOTAL INVOICE PER BULAN				Rp 88.047.732,57
PEMBULATAN				Rp 88.047.800,00

Note:

- Gaji pokok SC di subsidi oleh Shelter sebesar Rp. 200.000.



HEAD OFFICE
JL. SEMAMPIR SELATAN V A NO.18
SURABAYA 60119
PHONE : 031-5941687, 031-5925075

CENTRAL REGION OFFICE
JL. Jatiuhur Raya No. 205-206 D
Jatingaleh - SEMARANG
PHONE : 024-76401526

BALI REGION OFFICE
JL. P. Kamada No. 18 Lt.2
Kel. Daun Puri Kelod
Kec. Denpasar Barat - 80114
PHONE : 08113991200

WEST REGION OFFICE
Rukan Victorian Bintaro Blok DD-7
JL. Bintaro Utama Raya Sektor 3A
Bintaro Jaya - Tangerang Selatan - 15225
PHONE : 021-7371756

