



# KWITANSI PEMBAYARAN

NO. : 691 / AMU / RS MT UND / XII / 2019

Sudah terima dari : **R.S MATA UNDAAN**

Banyaknya Uang : **EMPAT JUTA SEMBILAN RATUS TUJUH RIBU ENAM RATUS EMPAT PULUH SEMBILAN RUPIAH**

Untuk Pembayaran : **BIAYA MANAGEMENT FEE**

**BULAN DESEMBER 2019**

JAKARTA, 18 DESEMBER 2019



Rp. **4,907,649.00**

*[Handwritten signature]* 2019

**BAGUS NUR RENDRA**

**PERINCIAN BIAYA CLEANING SERVICE  
RS MATA UNDAAN  
BULAN DESEMBER 2019**

**I. BIAYA TENAGA KERJA**

**A. Upah Tenaga Bulanan**

Supervisor	:	1	orang	X	4,271,053	.....	=	4,271,053
Team Leader	:	2	orang	X	3,971,053	.....	=	7,942,106
Cleaner	:	15	orang	X	3,871,053	.....	=	58,065,795

---

**18 orang 70,278,954**

**Penambahan Gedung Baru  
Proporsional Cleaner**

:	1	orang	X	3,871,053	X	$\frac{18}{25}$	.....	=	2,787,158
---	---	-------	---	-----------	---	-----------------	-------	---	-----------

---

**19 orang 2,787,158**

Dinas Malam	:	52	malam	X	7,500	.....	=	390,000
-------------	---	----	-------	---	-------	-------	---	---------

---

**73,456,112**

**B. Seragam Kerja**

Seragam :	19	orang	X	135,000	X	2	stel	:	12	.....	=	427,500
Sepatu :	19	orang	X	42,000	X	1	ps	:	12	.....	=	66,500

**TOTAL BIAYA TENAGA KERJA 73,950,112**

*R-11*  
2/10  
1

## II. PERHITUNGAN BIAYA SEWA MESIN

1 Low Speed Polisher	:	1	unit	=	416,667
2 Wet & Dry Vacuum Cleaner	:	1	unit	=	108,333

**525,000**

## III. PERHITUNGAN BIAYA PENGGUNAAN CHEMICAL

1 Hand Soap	:	1	Pail	=	347,143
2 Glass Cleaner	:	3	galon	=	87,120
3 Carpet Shampoo	:	1	liter	=	24,669
4 Vynil Stripper	:	3	galon	=	116,618
5 Vynil Coater	:	3	galon	=	477,042
6 Toilet Cleaner	:	3	galon	=	200,571
7 Scruber Lantai	:	1	galon	=	160,714
8 Floor Cleaner	:	3	galon	=	115,714
9 Floor Disinfektan	:	4	galon	=	263,250
10 Carpet Spot Cleaner	:	1	galon	=	186,429

**TOTAL BIAYA PENGGUNAAN CHEMICAL 1,979,271**

#### IV. BIAYA KEBUTUHAN CONSUMABLE PER BULAN

1	Service Trolley Standar	:	:	unit	=	-
2	Double Bucket	:	:	unit	=	-
3	Single Bucket	:	:	1 unit	=	24,107
4	Bucket 5 Liter	:	:	5 buah	=	25,714
5	Plastik Kuning - 60 X 90	:	:	32 kg	=	996,429
6	Plastik Kuning - Kantong	:	:	32 kg	=	996,429
7	Plastik Hitam - 60 X 90	:	:	64 kg	=	642,857
8	Plastik Hitam - 90 X 120	:	:	64 kg	=	642,857
9	Plastik Hitam - Kantong	:	:	32 kg	=	321,429
10	Sulo 120L	:	:	- buah	=	-
11	Selang	:	:	129 m	=	53,572
12	Kain Mop	:	:	6 buah	=	192,857
13	Kain Pel Putih	:	:	6 buah	=	192,857
14	Danger Notice	:	:	- buah	=	-
15	Lobby Duster Cotton	:	:	6 buah	=	58,929
16	Lobby Frame+Tangkai	:	:	6 buah	=	128,571
17	Dustpan Kecil + Sikat	:	:	6 buah	=	21,429
18	Dustpan Besar	:	:	6 buah	=	26,786
19	Sapu Nylon	:	:	6 buah	=	39,643
20	Sikat Closed	:	:	6 buah	=	18,750
21	Sikat Nylon Tangan	:	:	6 buah	=	16,072
22	Sikat Nylon Tangkai	:	:	4 buah	=	8,438
23	Brush Scrub 16" Plastik	:	:	1 buah	=	28,929
24	Baping Pad 16" Putih	:	:	1 buah	=	70,714
25	Baping Pad 16" Merah	:	:	1 buah	=	70,714
26	Baping Pad 16" Coklat	:	:	1 buah	=	35,357
27	Pad Holder	:	:	3 buah	=	28,929
28	Kabel Roll 25 M	:	:	- Roll	=	-
29	Kabel Roll 50 M	:	:	1 Roll	=	40,179
30	Lap Merah	:	:	8 buah	=	38,571
31	Lap Biru	:	:	8 buah	=	38,571
32	Lap Hijau	:	:	8 buah	=	38,571
33	Lap Kuning	:	:	8 buah	=	38,571
34	Majun	:	:	1 kg	=	38,571
35	Handscoon	:	:	4 box	=	106,071
36	Masker Kain	:	:	4 box	=	106,071
37	Sarung Tangan	:	:	9 psg	=	67,500
38	Window Wiper	:	:	5 buah	=	23,571
39	Window Washer	:	:	5 buah	=	23,571
40	Floor Wiper	:	:	1 buah	=	16,071
41	Sprayer	:	:	6 buah	=	28,929
42	Telescopic 6 m + Rak Ball	:	:	- buah	=	-
43	Tangga Alumunium 2 M	:	:	- buah	=	-
44	Detergent	:	:	8 kg	=	92,571

**TOTAL BIAYA PERALATAN KERJA** **5,339,761**

**V. REKAPITULASI BIAYA**

<b>A. BIAYA TENAGA KERJA</b>	=	73,950,112
<b>B. PERHITUNGAN BIAYA SEWA MESIN</b>	=	525,000
<b>C. PERHITUNGAN BIAYA PENGGUNAAN CHEMICAL</b>	=	1,979,271
<b>D. BIAYA PERALATAN KERJA</b>	=	<u>5,339,761</u>
	=	81,794,144
6.00% <b>MANAGEMENT FEE</b>	=	4,907,649
2.00% <b>PPH 23</b>	=	<u>(98,153)</u>
	=	86,603,640
<b>E. BPJS Ketenagakerjaan</b>		
4.24% X 73,550,007	=	3,118,520
<b>BPJS Kesehatan</b>		
4.00% X 15,484,212	=	<u>619,368</u>
	=	90,341,529
<b>TOTAL</b>		<b>90,341,529</b>

**VI. HARGA KONTRAK**

Harga kontrak jasa yang kami ajukan,  
per bulan adalah:

**90,341,529**

**VIII. PERUBAHAN HARGA DALAM MASA KONTRAK**

Perubahan harga dapat terjadi dalam masa kontrak apabila:

- 1 Pihak Pengguna Jasa menginginkan adanya penambahan jumlah tenaga yang ditempatkan

**IX. PAJAK**

Pelaporan pajak sejumlah nilai **MANAGEMENT FEE**,  
dan dipotong sebesar 2% dari nilai **MANAGEMENT FEE**

**PERHITUNGAN BIAYA HOUSEKEEPING  
BULAN DESEMBER 2019  
RS MATA UNDAAN**

NO	KETERANGAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		(Rp)	(Rp)
1.	Biaya Tenaga Cleaning Service :		
	Tenaga Cleaning Service ( 18 orang )	74,091,342	74,091,342
	Biaya Tenaga Cleaning Service untuk penambahan Gedung Baru ( 1 orang )	2,977,291	2,977,291
	Bahan dan Alat	7,844,032	7,844,032
	BPJS Kesehatan ( 4 orang )	619,368	619,368
	Management Fee		<b>85,532,033</b>
			4,907,649
	<b>Sub Total</b>		<b>90,439,682</b>
	PPH 23 ( 23% dari Management Fee )		<b>90,439,682</b>
			98,153
	<b>Grand Total</b>		<b>90,341,529</b>

*Terbilang : Sembilan Puluh Juta Tiga Ratus Empat Puluh Satu Ribu Lima Ratus Dua Puluh Sembilan Rupiah*

Jakarta, 18 Desember 2019

  
 Bagas Nir Rendra  
 Direktur Keuangan Utama

**PERHITUNGAN BIAYA HOUSEKEEPING  
BULAN DESEMBER 2019  
RS MATA UNDAAN**

	JML PERSONIL	UMK	BPJS - TK	SERAGAM	DINAS MALAM	JUMLAH	TOTAL
1 KOORD	1	4,271,053	164,133	26,000		4,461,186	4,461,186
2 LEADER	2	3,971,053	164,133	26,000		4,161,186	8,322,371
3 CS	15	3,871,053	164,133	26,000	26,000	4,087,186	61,307,785
<b>PENAMBAHAN GEDUNG BARU</b>							
1 CS							
PROPORSIONAL 18 HARI	1	2,787,158	164,133	26,000		2,977,291	2,977,291
<b>SUB TOTAL</b>							
	19					7,844,032	77,068,632
<b>BAHAN DAN ALAT</b>							
FEE						4,907,649	4,907,649
<b>POTONGAN PPH 23</b>							
						98,153	98,153
<b>TOTAL</b>	<b>19</b>						<b>89,722,161</b>

BPJS KESEHATAN = 4 ORANG X 154,842 619,368

**TOTAL** 90,341,529

Jakarta, 18 Desember 2019

  
Bagus Nur Rehdral



**REKAP BPJS TK & KESEHATAN PT. AMONG MITRABAKTI UTAMA  
PERIODE NOVEMBER 2019**

NO	NAMA	BPJS			
		TK		Kesehatan	
		Nomor	Keterangan	Nomor	Keterangan
1	Rina Handayani	17022935492			
2	Nyari Purwanto	18033077175			
3	Choirul Anam	18033077183			
4	Moh. Maliki	17044135683		1395108606	
5	Hadi Soepriyanto	18033077209			
6	Andri Kurniawah	18033077217			
7	Ali Sunan Faruk	18033077225			
8	Miswan	18033077233		1616702207	
9	Choirul Husin	18033077258			
10	Dewi Anggraeni	18033077266			
11	Jamalludin	18033077274		1153322684	
12	Meria Fitriyani	18111475143		2102048526	
13	Miftahul Ulum				
14	Fuad Hasan				
15	Ach. Syafii				
16	Rizki Maulana				
17	Wiji Lestari				
18	Nur Jiantoro				

**REKAP BPJS TK & KESEHATAN PT. AMONG MITRABAKTI UTAMA**  
**PERIODE DESEMBER 2019**

		BPJS			
NO	NAMA	TK		Kesehatan	
		Nomor	Keterangan	Nomor	Keterangan
1	Rina Handayani	17022935492			
2	Nyani Purwanto	18033077175			
3	Choirul Anam	18033077183			
4	Moh. Maliki	17044135683		1395108606	
5	Hadi Soepriyanto	18033077209			
6	Andri Kurniawan	18033077217			
7	Ali Sunan Faruk	18033077225			
8	Miswan	18033077233		1616702207	
9	Choirul Husin	18033077258			
10	Dewi Anggraeni	18033077266			
11	Jamalludin	18033077274		1153322684	
12	Meria Fitriyani	18111475143		2102048526	
13	Miftahul Ulum	Aktif 12/19	Kartu Belum Dicetak		
14	Fuad Hasan	Aktif 12/19	Kartu Belum Dicetak		
15	Ach. Syafii	Aktif 12/19	Kartu Belum Dicetak		
16	Rizki Maulana	Aktif 12/19	Kartu Belum Dicetak		
17	Wiji Lestari	Aktif 12/19	Kartu Belum Dicetak		
18	Nur Jiantoro	Aktif 12/19	Kartu Belum Dicetak		