

# KWITANSI PEMBAYARAN

NO. : 545 / AMU / RS MT UND / X / 2019

Sudah terima dari : **R.S MATA UNDAAN**

Banyaknya Uang : **TUJUH PULUH DELAPAN JUTA DUA RATUS EMPAT PULUH LIMA RIBU ENAM RATUS TIGA PULUH TIGA RUPIAH**

Untuk Pembayaran : **BIAYA CLEANING SERVICE**

**BULAN OKTOBER 2019**

JAKARTA, 21 OKTOBER 2019

MOHON DAPAT DITRANSFER KE :  
BANK BUKOPIN  
PT AMONG UTAMA  
NO REK : 1000 382 473

Rp. **78.245.633,00**

*[Handwritten signature]*  
*18/11/19*



**BAGUS NUR RENDRA**

# KWITANSI PEMBAYARAN

NO. : 546 / AMU / RS MT UND / X / 2019

Sudah terima dari : **R.S MATA UNDAAN**

Banyaknya Uang : **EMPAT JUTA DUA RATUS EMPAT PULUH SEMBILAN RIBU LIMA RATUS TUJUH PULUH ENAM RUPIAH**

Untuk Pembayaran : **BIAYA MANAGEMENT FEE**

**BULAN OKTOBER 2019**

JAKARTA, 21 OKTOBER 2019



*mong kwitansi utar*  
*[Handwritten signature]*

**BAGUS NUR RENDRA**

**Rp. 4.249.576,00**

**PERHITUNGAN BIAYA HOUSEKEEPING  
BULAN OKTOBER 2019  
RS MATA UNDAAN**

NO	KETERANGAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		(Rp)	(Rp)
1.	Biaya Tenaga Cleaning Service :		
	Tenaga Cleaning Service ( 13 orang )	53.685.413	53.685.413
	Biaya Tenaga Cleaning Service untuk penambahan Gedung Baru ( 4 orang )	12.493.690	12.493.690
	Bahan dan Alat	7.437.420	7.437.420
	BPJS Kesehatan ( 3 orang )		464.526
	Management Fee		74.081.049
			4.249.576
	<b>Sub Total</b>		<b>78.330.625</b>
	PPH 23 ( 23% dari Management Fee )		78.330.625
			84.992
	<b>Grand Total</b>		<b>78.245.633</b>

*Terbilang : Tujuh Puluh Delapan Juta Dua Ratus Empat Puluh Lima Ribu Enam Ratus Tiga Puluh Tiga Rupiah*

Jakarta, 19 Oktober 2019

  
 Bagus Nur Rendra  


**PERHITUNGAN BIAYA HOUSEKEEPING  
BULAN OKTOBER 2019  
RS MATA UNDAAN**

	JML PERSONIL	UMK	BPJS - TK	SERAGAM	DINAS MALAM	JUMLAH	TOTAL
1 KOORD	1	4.271.053 ✓	164.133	26.000		4.461.186	4.461.186
2 LEADER	1	3.971.053 ✓	164.133	26.000		4.161.186	4.161.186
3 CS	11	3.871.053 ✓	164.133	26.000	35.455	4.096.640	45.063.042
<b>PENAMBAHAN GEDUNG BARU</b>							
1 LEADER	1	3.971.053 ✓	164.133	26.000		4.161.186	4.161.186
PROPORSIONAL 5 HARI KERJA (SEPTEMBER 2019)	$\frac{5}{30}$	794.211 ✓				794.211	794.211
2 CS							
PROPORSIONAL 21 HARI	1	3.251.685	164.133	26.000		3.441.817	3.441.817
PROPORSIONAL 12 HARI	2	1.858.105 ✓	164.133	26.000		2.048.238	4.096.476
<b>SUB TOTAL</b>	17						66.179.103
BAHAN DAN ALAT						7.437.420	7.437.420
FEE						4.249.576	4.249.576
POTONGAN PPH 23						84.992	84.992
<b>TOTAL</b>	17						<b>77.781.107</b>

BPJS KESEHATAN =

3 ORANG X

154.842

464.526

TOTAL

**78.245.633**

Jakarta, 19 Oktober 2019

Bagus Nuri Rendra



**PERINCIAN BIAYA CLEANING SERVICE  
RS MATA UNDAAN  
BULAN OKTOBER 2019**

**I. BIAYA TENAGA KERJA**

**A. Upah Tenaga Bulanan**

Supervisor	:	1	orang	X	4.271.053	.....	=	4.271.053 ✓
Team Leader	:	1	orang	X	3.971.053	.....	=	3.971.053 ✓
Cleaner	:	11	orang	X	3.871.053	.....	=	42.581.583 ✓

---

13 orang **50.823.689**

**Penambahan Gedung Baru**

Team Leader	:	1	orang	X	3.971.053	.....	=	3.971.053 ✓
-------------	---	---	-------	---	-----------	-------	---	-------------

Proporsional Upah (September 2019)	:				3.971.053	X	$\frac{5}{25}$	.....	=	794.211 ✓
---------------------------------------	---	--	--	--	-----------	---	----------------	-------	---	-----------

Proporsional Cleaner	:	1	orang	X	3.871.053	X	$\frac{21}{25}$	.....	=	3.251.685 ✓
----------------------	---	---	-------	---	-----------	---	-----------------	-------	---	-------------

	:	2	orang	X	3.871.053	X	$\frac{12}{25}$	.....	=	3.716.211
--	---	---	-------	---	-----------	---	-----------------	-------	---	-----------

---

4 orang **11.733.159**

Dinas Malam	:	52	malam	X	7.500	.....	=	390.000
-------------	---	----	-------	---	-------	-------	---	---------

---

**62.946.848**

**B. Seragam Kerja**

Seragam	:	17	orang	X	135.000	X	2	stel	:	12	.....	=	382.500
Sepatu	:	17	orang	X	42.000	X	1	ps	:	12	.....	=	59.500

**TOTAL BIAYA TENAGA KERJA** **63.388.848**

## II. PERHITUNGAN BIAYA SEWA MESIN

1 Low Speed Polisher	:	1	unit	=	416.867
2 Wet & Dry Vacuum Cleaner	:	1	unit	=	108.333

525.000

## III. PERHITUNGAN BIAYA PENGGUNAAN CHEMICAL

1 Hand Soap	:	1	Pail	=	327.857
2 Glass Cleaner	:	2	galon	=	82.280
3 Carpet Shampoo	:	1	liter	=	23.299
4 Vynil Stripper	:	2	galon	=	110.139
5 Vynil Coater	:	2	galon	=	450.540
6 Toilet Cleaner	:	2	galon	=	189.429
7 Scruber Lantai	:	1	galon	=	151.786
8 Floor Cleaner	:	2	galon	=	109.286
9 Floor Disinfektan	:	4	galon	=	248.625
10 Carpet Spot Cleaner	:	1	galon	=	176.071

**TOTAL BIAYA PENGGUNAAN CHEMICAL** 1.869.312

#### IV. BIAYA KEBUTUHAN CONSUMABLE PER BULAN

1	Service Trolley Standar	:		unit	=	-
2	Double Bucket	:		unit	=	-
3	Single Bucket	:	1	unit	=	22.768
4	Bucket 5 Liter	:	5	buah	=	24.286
5	Plastik Kuning - 60 X 90	:	30	kg	=	941.071
6	Plastik Kuning - Kantong	:	30	kg	=	941.071
7	Plastik Hitam - 60 X 90	:	61	kg	=	607.143
8	Plastik Hitam - 90 X 120	:	61	kg	=	607.143
9	Plastik Hitam - Kantong	:	30	kg	=	303.571
10	Sulo 120L	:	-	buah	=	-
11	Selang	:	121	m	=	50.596
12	Kain Mop	:	6	buah	=	182.143
13	Kain Pel Putih	:	6	buah	=	182.143
14	Danger Notice	:	-	buah	=	-
15	Lobby Duster Cotton	:	6	buah	=	55.655
16	Lobby Frame+Tangkai	:	6	buah	=	121.429
17	Dustpan Kecil + Sikat	:	6	buah	=	20.238
18	Dustpan Besar	:	6	buah	=	25.298
19	Sapu Nylon	:	6	buah	=	37.440
20	Sikat Closed	:	6	buah	=	17.708
21	Sikat Nylon Tangan	:	6	buah	=	15.179
22	Sikat Nylon Tangkai	:	4	buah	=	7.970
23	Brush Scrub 16" Plastik	:	1	buah	=	27.321
24	Baping Pad 16" Putih	:	1	buah	=	66.786
25	Baping Pad 16" Merah	:	1	buah	=	66.786
26	Baping Pad 16" Coklat	:	1	buah	=	33.393
27	Pad Holder	:	2	buah	=	27.321
28	Kabel Roll 25 M	:	-	Roll	=	-
29	Kabel Roll 50 M	:	1	Roll	=	37.946
30	Lap Merah	:	7	buah	=	36.429
31	Lap Biru	:	7	buah	=	36.429
32	Lap Hijau	:	7	buah	=	36.429
33	Lap Kuning	:	7	buah	=	36.429
34	Majun	:	1	kg	=	36.429
35	Handscoon	:	4	box	=	100.179
36	Masker Kain	:	4	box	=	100.179
37	Sarung Tangan	:	9	psg	=	63.750
38	Window Wiper	:	5	buah	=	22.262
39	Window Washer	:	5	buah	=	22.262
40	Floor Wiper	:	1	buah	=	15.179
41	Sprayer	:	6	buah	=	27.321
42	Telescopic 6 m + Rak Ball	:	-	buah	=	-
43	Tangga Alumunium 2 M	:	-	buah	=	-
44	Detergent	:	7	kg	=	87.429

**TOTAL BIAYA PERALATAN KERJA** **5.043.108**

**V. REKAPITULASI BIAYA**

<b>A. BIAYA TENAGA KERJA</b>	=	63.388.848
<b>B. PERHITUNGAN BIAYA SEWA MESIN</b>	=	525.000
<b>C. PERHITUNGAN BIAYA PENGGUNAAN CHEMICAL</b>	=	1.869.312
<b>D. BIAYA PERALATAN KERJA</b>	=	<u>5.043.108</u>
	=	70.826.268
6,00% <b>MANAGEMENT FEE</b>	=	4.249.576
2,00% <b>PPH 23</b>	=	<u>(84.992)</u>
	=	74.990.852
<b>E. BPJS Ketenagakerjaan</b>		
4,24% X	65.807.901	= 2.790.255
<b>BPJS Kesehatan</b>		
4,00% X	11.613.159	= <u>464.526</u>
		= 78.245.633
<b>TOTAL</b>		<b>78.245.633</b>

**VI. HARGA KONTRAK**

Harga kontrak jasa yang kami ajukan,  
per bulan adalah:

**78.245.633**

**VIII. PERUBAHAN HARGA DALAM MASA KONTRAK**

Perubahan harga dapat terjadi dalam masa kontrak apabila:

- 1 Pihak Pengguna Jasa menginginkan adanya penambahan jumlah tenaga yang ditempatkan

**IX. PAJAK**

Pelaporan pajak sejumlah nilai **MANAGEMENT FEE**,  
dan dipotong sebesar 2% dari nilai **MANAGEMENT FEE**