

# KWITANSI PEMBAYARAN

NO. : 620 / AMU / RS MT UND / X / 2020

Sudah terima dari : R.S MATA UNDAAN

Banyaknya Uang : **SEMBILAN PULUH ENAM JUTA EMPAT RATUS DELAPAN BELAS RIBU EMPAT RATUS EMPAT PULUH SATU RUPIAH**

Untuk Pembayaran : BIAYA CLEANING SERVICE

BULAN OKTOBER 2020

MOHON DAPAT DITRANSFER KE :  
BANK MANDIRI  
PT AMONG UTAMA  
NO REK : 006.00.1084727.9

Rp.

**96,418,441.00**

*96/10/20*

*9/11/20*

*[Signature]*

*12/11/20*

JAKARTA, 20 OKTOBER 2020



# KWITANSI PEMBAYARAN

NO. : 621 / AMU / RS MT UND / X / 2020

Sudah terima dari : **R.S MATA UNDAAN**

Banyaknya Uang

**LIMA JUTA DUA RATUS DUA PULUH EMPAT RIBU DUA RATUS SEMBILAN PULUH  
LIMA RUPIAH**

Untuk Pembayaran : **BIAYA MANAGEMENT FEE**

**BULAN OKTOBER 2020**

JAKARTA, 20 OKTOBER 2020

**Rp.**

**5,224,295.00**


*ditg 19/10/2020*



**PERHITUNGAN BIAYA HOUSEKEEPING  
BULAN OKTOBER 2020  
RS MATA UNDAAN**

	JML PERSONIL	UMK	TUNJANGAN	BPJS		SEPATU	SERAGAM	DINAS MALAM	JUMLAH	TOTAL UTK FEE	TOTAL
				TK	KES						
1 KOORD	1	3.400,000	400,000	178,100		3,500	22,500		4,004,100	3,400,000	4,004,102
2 LEADER	2	3.400,000	200,000	368,200	338,038	7,000	45,000		7,744,238	6,800,000	7,744,240
3 CS	20	3.400,000		3,582,000	1,344,153	70,000	460,000	406,000	73,831,153	68,000,000	73,831,155 (1,549,447)
RELAKSASI BPJS 99% ( AGUSTUS S/D OKTOBER 2020 )											
<b>SUB TOTAL</b>	23									78,200,000	84,030,061
BAHAN DAN ALAT									7,268,581		7,268,581
FEE									5,224,295		5,224,295
POTONGAN PPH 23									104,486		104,486
<b>TOTAL</b>	23										<b>96,418,441</b>

TOTAL TOTAL 96,418,441

Jakarta, 20 Oktober 2020  
  
 P. Purnomo Mubakki Utama  
 Bagus Nir Rendra

*Handwritten notes:*  
 Rp 11,000  
 Rp 10,000

**DAFTAR GAJI**  
**BULAN OKTOBER 2020**

No	Nama	Hari Kerja	UMK	Dinas		Gaji	Upah			Potongan		Iuran		Sepatu	Seragam	Total Upah	TTD
				Malam			Extra	Dinas Malam	Lembur	Ijin	BPJS - TK	BPJS - KS					
1	Rina Handayani	26	3.400.000			3.400.000	400.000		-			110.733		3.500	22.500	3.898.733	
2	Chaerul Anam	26	3.400.000			3.400.000			-			110.733		3.500	22.500	3.538.733	
3	Nyari Purwati	26	3.400.000			3.400.000			-			110.733		3.500	22.500	3.538.733	
4	Heri Boopiyanto	26	3.400.000			3.400.000			-			110.733		3.500	22.500	3.538.733	
5	Andri Kurniawan	26	3.400.000			3.400.000			-			110.733		3.500	22.500	3.538.733	
6	Milawan	26	3.400.000	12		3.400.000			80.000			110.733		3.500	22.500	3.704.782	
7	Chaerul Husain	26	3.400.000			3.400.000			-			110.733		3.500	22.500	3.704.782	
8	Dewi Anggrani	26	3.400.000			3.400.000			-			110.733		3.500	22.500	3.704.782	
9	Jemaludin	26	3.400.000			3.400.000			-			110.733		3.500	22.500	3.704.782	
10	Marta Fitriyani	26	3.400.000			3.400.000			-			110.733	188.019	3.500	22.500	3.704.782	
11	Miftahul Ulum	26	3.400.000			3.400.000			-			110.733		3.500	22.500	3.538.733	
12	Fuad Hasan	26	3.400.000	10		3.400.000			75.000			110.733		3.500	22.500	3.611.733	
13	Ach Syarif	26	3.400.000			3.400.000			-			110.733		3.500	22.500	3.538.733	
14	Waji Lasari	26	3.400.000			3.400.000			-			110.733		3.500	22.500	3.538.733	
15	Nur Jilthoro	26	3.400.000	4		3.400.000			30.000			110.733		3.500	22.500	3.568.733	
16	M Yusuf Hasyim H	26	3.400.000			3.400.000			-			110.733		3.500	22.500	3.538.733	
17	Rihni Kam Zarni	26	3.400.000			3.400.000			-			110.733	188.019	3.500	22.500	3.704.782	
18	Syiviana Hilma	26	3.400.000			3.400.000			-			110.733		3.500	22.500	3.538.733	
19	Moh Handy	26	3.400.000	15		3.400.000			112.500			110.733	188.019	3.500	22.500	3.817.282	
20	Luvy Farza	26	3.400.000	13		3.400.000			87.500			110.733		3.500	22.500	3.684.233	
21	Ali Sunan Faruk	26	3.400.000			3.400.000			-			110.733	188.019	3.500	22.500	3.804.782	
22	Moh Malik	26	3.400.000			3.400.000			-			110.733	188.019	3.500	22.500	3.804.782	
23	Daniel Tambur	26	3.400.000			3.400.000			-			110.733	188.019	3.500	22.500	3.704.782	
<b>TOTAL</b>				<b>64</b>		<b>78.200.000</b>	<b>600.000</b>	<b>408.000</b>				<b>2.548.888</b>	<b>1.880.180</b>	<b>80.500</b>	<b>817.500</b>	<b>84.030.081</b>	


Nilai sebenarnya sama dengan sheet ce dengan warna yg sama


**PERHITUNGAN BIAYA HOUSEKEEPING  
BULAN OKTOBER 2020  
RS MATA UNDAAN**

NO	KETERANGAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		(Rp)	(Rp)
1.	Biaya Tenaga Cleaning Service :		
	Tenaga Cleaning Service ( 23 orang )	85,579,498	85,579,498
	Relaksasi BPJS 99 %	(1,549,447)	(1,549,447)
	Bahan dan Alat	7,268,581	7,268,581
	Management Fee		91,298,633
			5,224,295
	Sub Total		96,522,928
	PPH 23 ( 23% dari Management Fee )		96,522,928
			104,486
	Grand Total		96,418,441

**Terbilang : Sembilan Puluh Enam Juta Empat Ratus Delapan Belas Ribu Empat Ratus Empat Puluh Satu Rupiah**

Jakarta, 20 Oktober 2020

  
**Bagus Nur Rendra**  
 Direktur Medis

  
 20/10/20

**PERINCIAN BIAYA CLEANING SERVICE  
RS MATA UNDAAN  
BULAN OKTOBER 2020**

**I. BIAYA TENAGA KERJA**

**A. Upah Tenaga Bulanan**

Supervisor	:	1	orang	X	3,800,000	.....	=	3,800,000
Team Leader	:	2	orang	X	3,500,000	.....	=	7,000,000
Cleaner	:	20	orang	X	3,400,000	.....	=	68,000,000
			23	orang				78,800,000
Dinas Malam	:	54	malam	X	7,500	.....	=	405,000
								79,205,000

**B. Seragam Kerja**

Seragam	:	23	orang	X	135,000	X 2 stel	:	12	.....	=	517,500
Sepatu	:	23	orang	X	42,000	X 1 ps	:	12	.....	=	80,500

**TOTAL BIAYA TENAGA KERJA** **79,803,000**

## II. PERHITUNGAN BIAYA SEWA MESIN

1 Low Speed Polisher	:	2	unit	=	1,083,333
2 Wet & Dry Vacuum Cleaner	:	1	unit	=	316,667
					<b>1,400,000</b>

## III. PERHITUNGAN BIAYA PENGGUNAAN CHEMICAL

1 Hand Soap	:	4	Pail	=	720,000
2 New Complete	:	2	galon	=	705,000
3 Wavstrip	:	2	galon	=	200,000
4 Porstex	:	1	galon	=	37,000
5 Taff	:	10	buah	=	105,000
6 Bubuk pembersih	:	2	bush	=	43,000
7 Sabun Cair	:	1	bush	=	17,500
8 Sabun Colek	:	2	kg	=	45,000
9 Bayclean	:	2	botol	=	42,000
10 Pengharum Ruangan	:	3	botol	=	72,000
11 Pledge	:	4	bush	=	74,000
12 Pewangi Paksiim	:	2	bush	=	29,800
13 Detergen	:	2	bush	=	50,000
14 Baby Oil	:	4	bush	=	108,000
15 Kamper	:	5	pak	=	80,000

**TOTAL BIAYA PENGGUNAAN CHEMICAL** **2,329,300**

#### IV. BIAYA KEBUTUHAN CONSUMABLE PER BULAN

1	Service Trolley Standar	:	unit	=	-
2	Double Bucket	:	unit	=	-
3	Single Bucket	:	2 unit	=	30,804
4	Bucket 5 Liter	:	7 buah	=	32,857
5	Plastik Kuning - 45 X 55	:	100 pcs	=	45,000
6	Plastik Kuning - 80 X 100	:	100 pcs	=	172,500
7	Plastik Hitam - 45 X 55	:	450 pcs	=	168,750
8	Plastik Hitam - 60 X 80	:	200 pcs	=	217,500
9	Plastik Hitam - 80 X 100	:	500 pcs	=	712,500
10	Sulo 120L	:	- buah	=	-
11	Selang	:	164 m	=	68,453
12	Mop Set	:	8 buah	=	246,429
13	Kain Pel Putih	:	8 buah	=	246,429
14	Danger Notice	:	- buah	=	-
15	Lobby Duster Cotton	:	8 buah	=	75,298
16	Lobby Frame+Tangkai	:	8 buah	=	164,286
17	Dustpan Kecil + Sikat	:	8 buah	=	27,381
18	Dustpan Besar	:	8 buah	=	34,226
19	Sapu Nylon	:	8 buah	=	50,655
20	Sikat Closed	:	8 buah	=	23,958
21	Sikat Nylon Tangan	:	8 buah	=	20,537
22	Sikat Nylon Tangkai	:	5 buah	=	10,782
23	Brush Scrub 16" Plastik	:	2 buah	=	36,964
24	Baping Pad 16" Putih	:	2 buah	=	90,357
25	Baping Pad 16" Merah	:	2 buah	=	90,357
26	Baping Pad 16" Coklat	:	2 buah	=	45,179
27	Pad Holder	:	3 buah	=	36,964
28	Kabel Roll 25 M	:	- Roll	=	-
29	Kabel Roll 50 M	:	2 Roll	=	51,339
30	Lap Merah	:	10 buah	=	49,286
31	Lap Biru	:	10 buah	=	49,286
32	Lap Hijau	:	10 buah	=	49,286
33	Lap Kuning	:	10 buah	=	49,286
34	Majun	:	2 kg	=	49,286
35	Handscoon	:	5 box	=	135,536
36	Masker Kain	:	5 box	=	135,536
37	Sarung Tangan	:	12 psg	=	86,250
38	Window Wiper	:	7 buah	=	30,119
39	Window Washer	:	7 buah	=	30,119
40	Floor Wiper	:	2 buah	=	20,536
41	Sprayer	:	8 buah	=	36,964
42	Telescopic 6 m + Rak Ball	:	- buah	=	-
43	Tangga Alumunium 2 M	:	- buah	=	-
44	Detergent	:	10 kg	=	118,286

**TOTAL BIAYA PERALATAN KERJA** **3,539,281**



## V. REKAPITULASI BIAYA

<b>A. BIAYA TENAGA KERJA</b>	=	79,803,000
<b>B. PERHITUNGAN BIAYA SEWA MESIN</b>	=	1,400,000
<b>C. PERHITUNGAN BIAYA PENGGUNAAN CHEMICAL</b>	=	2,329,300
<b>D. BIAYA PERALATAN KERJA</b>	=	<u>3,539,281</u>
	=	87,071,581
6.00% <b>MANAGEMENT FEE</b>	=	5,224,295
2.00% <b>PPH 23</b>	=	<u>(104,486)</u>
	=	92,191,390
<b>E. BPJS Ketenagakerjaan</b>		
4.24% X 96,611,017	=	4,096,307
<b>BPJS Kesehatan</b>		
4.00% X 42,004,790	=	<u>1,680,192</u>
	=	97,967,889
<b>TOTAL</b>	=	97,967,889

JKK :	0.24%	X	96,611,017	=	231,866
JKM :	0.30%	X	96,611,017	=	<u>289,833</u>
					521,699

Relaksasi 99 % (Agustus sd Oktober 2020)						
: 3 bulan	X	99%	X	521,699	=	<u>(1,549,447)</u>
						96,418,441

## VI. HARGA KONTRAK

Harga kontrak jasa yang kami ajukan,  
per bulan adalah:

**96,418,441**

## VIII. PERUBAHAN HARGA DALAM MASA KONTRAK

Perubahan harga dapat terjadi dalam masa kontrak apabila:

- 1 Pihak Pengguna Jasa menginginkan adanya penambahan jumlah tenaga yang ditempatkan

## IX. PAJAK

Pelaporan pajak sejumlah nilai MANAGEMENT FEE,  
dan dipotong sebesar 2% dari nilai MANAGEMENT FEE